ROMANIA
JUDEŢUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DEVESELU

Str. Aurel Vlaicu nr. 6, CIF 4491350cod poştal 237130, tel. 0249510560, fax. 0249
mail:primariadeveselu@yahoo.com

HOTARAREA nr.53 din 09.04.2025

cu privire la acordarea de scutiri de la plata obligatiilor fiscale contribuabililor membrii cooperatori in conformitate cu prevederile Legii nr.566/2004 a cooperatiei agricole

Având în vedere:
-referatul de aprobare nr.2967/04.04.2025 al Primaral comunei Deveselu
-raportul de specialitate nr.2968/04.04.2025 al serviciului economic,
-cererea nr.2702/27.03.2025 a domnului Lupu-Zegheanu Iulian, prin care solicita scutirea de la plata impozitului in baza prevederilor Legii nr.566/2004, a cooperaţiei agricole,cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile: art.9 lit. "a" şi "b" şi art. 76 alin. (1) lit. "e" din Legea nr.566/2004, a cooperatiei agricole, cu modificarile si completarile ulterioare,
-prevederile art.2, art. 4, art. 5 şi art. 6 din Ordinul ministrului agriculturii şi dezvoltării rurale, ministrului finanţelor si ministrului dezvoltării, lucrărilor publice şi administraţiei nr.190 /1157/1460 /2021 pentru stabilirea criteriilor şi modalităţilor potrivit cărora membrii cooperatori şi cooperativele agricole beneficiază de scutirile prevăzute Ia art. 76 alin. (1) lit. e) şi el) din Legea cooperaţiei agricole nr.566/2004, cu modificările şi completările ulterioare;
-prevederile art.456 alin.(2) lit.p), art.464 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
-prevederile HG nr.1/2016 privind Normele de aplicare ale Codului Fiscal;
-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala, cu modificarile si completarile ulterioare;
- avizul comisiei pentru activitati economico-financiare, agricultura, protectia mediului si turism;
- avizul comisiei pentru amenajare teritoriu si urbanism, juridica si de disciplina, munca si protectie sociala.
- avizul comisiei pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate si familie, protectie copii, tineret si sport.

În temeiul art.129 alin.(2) lit.b),alin.(4) lit.c),art.139 alin.(3) lit.c), art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,cu modificarile si completarile ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DEVESELU
HOTĂRĂSTE:

Art.1. Se aproba acordarea de scutiri de la plata impozitului pe terenurile si cladirile detinute si utilizate in activitatea agricola de catre membrii cooperatori care au comercializat cel putin (minimum) 50% din productia valorificata in anul fiscal anterior celui pentru care se acorda scutire prin/catre cooperativele agricole in conformitate cu prevederile Legii nr.566/2004.

Art. 2. Criteriile de acordare a facilitatilor la plata impozitului a membrilor cooperatori sunt prevazute in anexa parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3. Beneficiaza de scutirea de la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren numai categoriile de bunuri imobile prevazute in Ordinul nr.190/2021 si in conditiile in care contribuabilii, membrii cooperatori,transmit in termenul legal organului fiscal local documentele justificative prevazute in Ordinul nr.190/2021.

Art.4. Cu ducerea la indeplinire a acestei hotarari se incredinteaza compartimentul Impozite si Taxe Locale.

Art.5. Prezenta Hotărâre se comunică Primarului Comunei Deveselu,secretarului general al comunei, serviciului economic investitii si achizitii publice, precum şi Instituţiei Prefectului- Jud. Olt.

PRE
TRUIN

[redacted]

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general
UATC Deveselu

[redacted]

PRE[redacted]

ANEXA la HCL nr.53/09.04.2025

Criterii şi modalităţi privind scutirea membrilor cooperatori şi a cooperativelor agricole de la plata impozitului pe cladiri şi a impozitului pe teren conform art. 76 alin. (1) lit. e), el) şi alin. (2) din Legea cooperaţiei agricole nr.566/2004, cu modificările şi completările ulterioare

Art. 1.-Membrii cooperatori, definiţi conform art. 9 lit. a) şi b) din Legea cooperaţiei agricole, beneficiază de scutire de la plata impozitului pe clădirile şi pe terenurile utilizate pentru producţia valorificată prin/către cooperativa agricolă potrivit prevederilor art. 76 alin. (1) lit. e) şi alin. (2) din aceeaşi lege, pentru:

a)clădirile/terenurile utilizate în activitatea agricolă de către membrii cooperatori;

b)clădirile/terenurile aflate în patrimoniul de afectaţiune al persoanelor fizice autorizate, întreprinderilor individuale şi intreprinderilor familiale definite potrivit Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 44/2008 privind desfăşurarea activităţilor economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale şi întreprinderile familiale, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 182/2016;

c)clădirile/terenurile aflate în coproprietate şi utilizate în scopul desfăşurării activităţii agricole, corespunzător cotei-părţi din dreptul de proprietate, deţinute de membrul cooperator, care respectă condiţia de valorificare prin cooperativa.

Art. 2. — Cooperativele agricole, prevăzute la art. 6 lit.b-e1 din Legea cooperaţiei agricole, beneficiază de scutire de la plata impozitului pe clădirile şi pe terenurile aflate în patrimoniu, utilizate pentru prestarea de servicii către membrii cooperatori potrivit art. 76 alin. (1) lit. el) din aceeaşi lege, pentru:

a)clădirile/terenurile care au fost utilizate pentru prestarea de servicii către membrii cooperatori, potrivit Legii cooperaţiei agricole;

b)clădirile/terenurile aflate în coproprietatea cooperativelor agricole şi utilizate în scopul prestării de servicii către membrii cooperatori, corespunzător cotei-părţi din dreptul de proprietate deţinut de cooperative agricolă.

Art.3.-Clădirile utilizate de către membrii cooperatori pentru desfaşurarea activitaţii agricole şi de către cooperativele agricole în scopul prestarii de servicii către membrii cooperatori, pentru care se acordă scutirea,sunt:

a)magazii, pătule, silozuri utilizate pentru depozitarea, prelucrarea şi conservarea produselor agricole şi a furajelor, împreună cu anexele aferente acestora;

b)construcţii agricole uşoare: barăci, magazii, şoproane şi cabane cu destinaţie agricolă; c)clădiri destinate activităţii agrozootehnice deţinute pentru creşterea animalelor şi păsărilor, inclusiv anexele aferente acestora;

d)clădiri aferente amenajărilor piscicole şi anexele aferente acestora, definite conform art. 2 pct. 2 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 23/2008 privind pescuitul si acvacultura,acvacultura, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 317/2009, cu modificările şi completările ulterioare;

e)clădiri utilizate ca depozite de îngrăşăminte minerale sau naturale, materii prime şi materiale auxiliare, construcţii de compostare, inclusiv anexele şi spaţiile administrative aferente acestora;

f)ateliere, hale de reparaţii şi stocare a utilajelor agricole;

g)sere, solare, răsadniţe, ciupercării şi altele asemenea;

h)clădiri aferente infrastructurii secundare de irigaţii care cuprinde: staţii de pompare, staţii de punere su presiune şi construcţii hidrotehnice.

Art.4.-Terenurile utilizate de către membrii cooperatori pentru desfaşurarea activităţii agricole şi de către cooperativele agricole în scopul prestarii de servicii către membrii cooperatori, pentru care se acorda scutirea, sunt:

a)terenuri cu destinaţie agricolă, şi anume:

(i)terenuri agricole productive-arabile, vii, livezi, pepiniere viticole şi pomicole, plantaţii de hamei şi duzi, plante ornamentale, pajişti permanente, sere, solare, răsadniţe,ciupercarii şi altele asemenea pe care se obţin produse agricole;

(ii)terenuri acoperite cu vegetaţie forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice;

(iii)terenuri ocupate cu construcţii şi instalaţii agrozootehnice, amenajări piscicole şi de îmbunătăţiri funciare, platformele şi spaţiile de depozitare care servesc nevoilor producţiei agricole;

b)orice alte terenuri, utilizate exclusiv pentru activităţi agricole şi, respectiv, pentru prestări de servicii către membrii cooperatori.

Art. 5. -(1) Membrii cooperatori, definiţi conform art. 9 lit. a) şi b) din Legea cooperaţiei agricole beneficiaza de scutire de la plata impozitului pe clădiri/teren in integralitate, potrivit art. 76 alin.(2) din Legea cooperatiei agricole, in situaţia în care au valorificat în anul anterior celui pentru care se datorează impozitele cel puţin 50% din producţia obţinuta prin/către cooperativele agricole.

(2) Pentru a beneficia de scutire de la plata impozitului pe clădiri/teren, membrii cooperatori transmit organelor fiscale locale o cerere în acest sens pana la data de 31 martie a anului curent, pentru clădirile şi terenurile enumerate la art. 4 şi, respectiv, la art. 5.

Cererea va fi însoţită de documente justificative din care să rezulte că au îndeplinit cerinţele de la alin. (1), respectiv:

a)adeverinţa eliberată de către cooperativa agricolă care să ateste calitatea de membru, cantităţile de produse agricole valorificate de către membrul cooperator prin/către cooperativa agricolă în anul calendaristic anterior celui pentru care se acordă scutirea, precum şi inventarul bunurilor declarate de membrul cooperator care fac obiectul scutirilor;

b)declaraţia pe propria răspundere întocmită de către membrul cooperator din care să reiasă: totalul cantităţilor de produse agricole obţinute în anul calendaristic anterior celui pentru care se acordă scutirea, cantităţile valorificate de către acesta prin/către cooperativa agricolă în cadrul aceleiaşi perioade şi lista bunurilor cu destinaţie agricolă care fac obiectul scutirilor.

(3)Organele fiscale locale, în vederea acordării scutirii de la plata impozitului pe clădiri si a impozitului pe teren vor solicita de la directia pentru agricultură judeteană date referitoare la productia medie obtinută pe judet din exploatarea terenurilor agricole a animalelor sau din alte activităti agricole, după caz.

(4)Datele cu privire la producţia medie obţinută pe judeţ, comunicate de către direcţiile pentru agricultură judeţene, trebuie să fie identice cu cele pe care acestea le folosesc la calcularea normei de venit, conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr.30/2019 privind aprobarea metodologillor pentru stabilirea normelor de venit utilizate la impunerea veniturilor din activităţi agricole, precum şi a Metodologiei de calcul al reducerii normei de venit pentru aplicarea prevederilor referitoare la scutirea de la piata impozitului pe venit, prevăzută la art. 76 alin. (1) lit. c) din Legea cooperaţiei agricole nr. 566/2004.

(5)Organele fiscale locale compară datele furnizate de direcţiile pentru agricultură judeţene cu cele din documentele justificative precizate la alin. (2) lit. a) şi b), astfel încât să se constate îndeplinirea condiţiei privind valorificarea a minimum 50% din producţia agricolă obţinută prin/către cooperativa agricolă respectivă.

Art.6 - Pentru a beneficia de scutirea de la plata impozitului pe clădiri şi a impozitului pe teren, cooperativele agricole, definite conform art. 6 lit. b)-e[1]) din Legea cooperaţiei agricole, transmit organelor fiscale locale o cerere, la care se anexează documentele justificative menţionate mai jos, din care să rezulte prestarea de servicii către membrii cooperatori, respectiv:

a)lista membritor cooperatori înscrişi în cooperativa agricolă;

b)declaraţia pe propria răspundere întocmită de către cooperativa agricolă din care să reiasă denumirea şi valoarea activităţilor de prestări servicii efectuate de cooperativa agricolă către membrii cooperatori,

precum şi lista clădirilor şi terenurilor aflate în patrimoniu utilizate pentru prestarea de servicii către membrii cooperatori, pentru care solicită scutirea.

Art. 7 - Cooperativele agricole şi membrii cooperatori au obligaţia să depună, anual, la compartimentele de specialitate ale autorităţilor publice locale, până la data de 31 martie a anului curent, cererea privind scutirea de la plata impozitului pe clădiri şi a impozitului pe teren, însoţită de documentele justificative prevăzute la art.5 şi 6, valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior celui pentru care se acordă scutirea.

Art.8. Scutirea atat pentru cladire cat si pentru teren nu se acorda fara sa fie indeplinite conditiile legale privind acordarea scutirilor si fara ca solicitarile sa aiba la baza documentele legaleprevazute de legislatia in domeniu si depuse de beneficiari.