ROMÂNIA
JUDEŢUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DEVESELU

Str. Aurel Vlaicu nr. 6, CIF 4491350cod poştal 237130, tel. 0249510560, fax. 0249510580, e-mail:primariadeveselu@yahoo.com

HOTĂRÂRE

cu privire la aprobarea raportului de evaluare cu valoarea de piaţă, a bunurilor mobile, aflate în proprietatea SC DEVES PRESTSERV SRL, societate al cărei acţionar este comuna Deveselu

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 4252/20.04.2022 al primarului comunei Deveselu;
- raportul de specialitate nr. 35/20.04.2022 al administratorului SC DEVES PRESTSERV SRL;
- raportul de evaluare al bunurilor mobile întocmit de SC URGENT CONSULTING EVAL SRL;
- HCL nr. 51/27.03.2022 cu privire la aprobarea sumelor necesare întocmirii rapoartelor de evaluare cu valoarea de piaţă, în scopul valorificării prin licitaţie publică deschisă cu strigare, a bunurilor mobile aflate în proprietatea SC DEVES PRESTSERV SRL, societatea al cărei acţionar este Comuna Deveselu;
- prevederile art. 24 din OUG nr. 88/1997 privind privatizarea societatilor comerciale, cu modificările şi completările ulterioare;
- Hotărârea nr. 577/2002 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 88/1997 privind privatizarea societăţilor comerciale cu modificările şi completările ulterioare şi a Legii nr. 137/2002 privind unele măsuri pentru accelerarea privatizării, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- avizul comisiei pentru activitati economico-financiare, agricultura, protectia mediului si turism;
- avizul comisiei pentru amenajare teritoriu si urbanism, juridica si de disciplina, munca si protectie sociala;
- avizul comisiei pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate si familie, protectie copii, tineret si sport.

În temeiul art. 139 alin. (1) si 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DEVESELU
HOTARASTE:

Art. 1. Se aprobă raportul de evaluare cu valoarea de piaţă, a bunurilor mobile, aflate în proprietatea SC DEVES PRESTSERV SRL, societate al cărei acţionar este comuna Deveselu, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei Deveselu, secretarului general al UATC Deveselu, SC DEVES PRESTSERV SRL si Instituţiei Prefectului - judeţul Olt.

[redacted]

contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
UATC DEVESELU,
DO[redacted]INA SILVIA

[redacted]

Nr. 75 din 26.04.2022

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 75/26.04.2022			
Nr. crt	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	[redacted]
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate ❑ simpla x absoluta ❑calificata	26.04.2022	
2	Comunicarea catre primar	27.04.2022	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	27.04.2022	
4	Aducerea la cunostinta publica	27.04.2022	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual	27.04.2022	
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	27.04.2022	

SC URGENT CONSULTING EVAL SRL-MEMBRU CORPORATIV ANEVAR (AUT. 0512) , CIF-31480588; ILIE LAURENTIU DRAGOS –MEMBRU TITULAR ANEVAR –LEG. 13284 ; Adresa : Mun. Caracal, Bld. Antonius Caracalla , nr. 91, jud. Olt ; Tel -0788469204 ; Fax-0349881526 ; email – urgentconsultinginsolv@gmail.com

RAPORT DE EVALUARE
BUNURI MOBILE

Nr. crt.	*Denumire bun mobil*	*Caracteristici*
1	*Autovehicul special N2 ; Marca MAN ; Tipul- TGL12.180 4X2BB/EMI TECNO ECOPAC 12/; Coroseria – SB GUNOIERA*	***Anul fabricatiei -2007** ; Nr. Identificare - WMAN05ZZ87Y196241 Numar omologare-SEMA361211B87R3/2007 ; Sursa energie - Motorina ; Culoare - alb-verde ;Nr. Locuri -3 ;Capacitate cilindrica-4580 cm3; Nr. Km confrom indicatii bord -96833 ; Nr. inmatriculare-BC-08-ERW; Stare - **FUNCTIONABILA***
Nr. crt.	***Denumire bun mobil***	***Caracteristici***
2	*Container MONOBLOC*	*Anul fabricatiei -2014 ; Dimensiuni : 6000x2400x2700mm;Peretii containerelor monobloc sunt formati din panou sandwich poliuretan tip C1 30 mm*
3	*Container MONOBLOC*	*Anul fabricatiei -2014 ; Dimensiuni : 6000x2400x2700mm;Peretii containerelor monobloc sunt formati din panou sandwich poliuretan tip C1 30 mm*

PROPRIETAR/DETINATOR : DEVES PRESTSERV SRL (CUI-30744681)
cu sediul social in Comuna Deveselu , str. Maria Coloni, nr. 59, jud. Olt

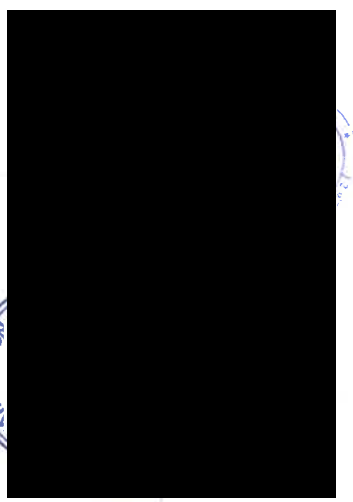
Solicitant/Utilizator : DEVES PRESTSERV SRL (CUI-30744681)
cu sediul social in Comuna Deveselu , str. Maria Coloni, nr. 59, jud. Olt

***Tipul valorii** : Valoarea de piata*

Elaborat de :

SC URGENT CONSULTING EVAL SRL (Aut. 0512)
Cu sediul in Mun. Caracal , Bdul Antonius Caracalla, nr. 91, jud. Olt

prin ILIE LAURENTIU DRAGOS
MEMBRU TITULAR ANEVAR –EI, EPI,EMB (LEG. 13284)
ILIE LAURENTIU DRAGOS



ASOCIATIA NATIONALA A EVALUATORILOR AUTORIZATI DIN ROMANIA ANEVAR
-APRILIE 2022-

SC URGENT CONSULTING EVAL SRL-MEMBRU CORPORATIV ANEVAR (AUT. 0512) , CIF-31480588; ILIE LAURENTIU DRAGOS –MEMBRU TITULAR ANEVAR –LEG. 13284 ; Adresa : Mun. Caracal, Bld. Antonius Caracalla , nr. 91, jud. Olt ; Tel -0788469204 ; Fax-0349881526 ; email – urgentconsultinginsolv@gmail.com

Cuprins:

PARTEA I – Introducere 3-6

Rezumatul faptelor principale si a concluziilor importante (Sinteza) .....
Certificarea evaluatorului .....

PARTEA A II-A – Termenii de referinta ai evaluarii 7-21

2.1 Identificarea si competenta evaluatorului .....
2.2 Identificarea clientului si a oricaror utilizatori desemnati.....
2.3 Scopul evaluarii.....
2.4 Identificarea proprietatii subiect .....
2.5 Tipul valorii.....
2.6 Data evaluarii.....
2.7 Documente necesare pentru efectuarea evaluarii.....
2.8 Natura si sursa informatiilor utilizate.....
2.9 Ipoteze si ipoteze speciale.....
2.10 Restrictii de utilizare, difuzare sau publicitate.....
2.11 Declaratia conformitatii cu SEV.....
2.12 Descrierea raportului.....

PARTEA A III-A – PREZENTAREA DATELOR.....21-28
Identificare bunurilor mobile.....
Situatia juridica.....

PARTEA A IV-A – ANALIZA PIETEI 29-33
Analiza cererii.....
Analiza ofertei.....

PARTEA A V-A –EVALUAREA PROPRIETATII MOBILIARE ...34-58
Abordarea prin piata.....

PARTEA A VI-A – ANALIZA REZULTATELOR SI CONCLUZIA ASUPRA VALORII --29---61
Analiza rezultatelor.....

ANEXE – COPII CARTI AUTO ; POZE AUTO ;
COMPARABILE -48PAG

[redacted]

PARTEA I – INTRODUCERE

1.1.Rezumatul faptelor principale si a concluziilor importante (Sinteza)
1.2.Certificarea evaluatorului

1.1.Rezumatul faptelor principale si a concluziilor importante (Sinteza)

Prezentul raport de evaluare este unul de tip explicativ si a fost intocmit ca urmare a solicitarii clientului, de stabilire a unei valori de piata pentru proprietatile mobiliare urmatoare:

Nr. crt.	Denumire bun mobil	Caracteristici
1	Autovehicul special N2 ; Marca MAN ; Tipul- TGL12.180 4X2BB/EMI TECNO ECOPAC 12/; Coroseria – SB GUNOIERA	**Anul fabricatiei -2007** ; Nr. Identificare - WMAN05ZZ87Y196241 Numar omologare-SEMA361211B87R3/2007 ; Sursa energie - Motorina ; Culoare - alb-verde ;Nr. Locuri -3 ;Capacitate cilindrica-4580 cm3; Nr. Km confrom indicatii bord -96833 ; Nr. inmatriculare-BC-08-ERW; Stare - **FUNCTIONABILA**
Nr. crt.	**Denumire bun mobil**	**Caracteristici**
2	Container MONOBLOC	Anul fabricatiei -2014 ; Dimensiuni : 6000x2400x2700mm;Peretii containerelor monobloc sunt formati din panou sandwich poliuretan tip C1 30 mm
3	Container MONOBLOC	Anul fabricatiei -2014 ; Dimensiuni : 6000x2400x2700mm;Peretii containerelor monobloc sunt formati din panou sandwich poliuretan tip C1 30 mm

, in vederea stabilirii valorii de piata pentru informarea clientului .

Inspectia bunurilor mobile a fost efectuata de catre evaluator in data de 15.04.2022. Data efectiva la care este valabila opinia asupra valorii exprimata in prezentul raport este 18.04.2022, iar data finalizarii raportului este de 19.04.2022.

La data inspectiei bunul mobil – autovehicul special se afla garat in parcarea de la Primariei Comunei Deveselu , jud. Olt, iat un container monobloc se afla amplasat in fata primariei iar cel de-al doilea amplasat la o platforma de gunoi in extravilan.

[redacted]

In procesul de evaluare s-au folosit date si informatii din baza de date a evaluatorului si din sursele specificate pe parcursul prezentului raport si au fost respectate procedurile, legislatia in domeniu si standardele de evaluare ANEVAR, editia 2022.

In estimarea valorii de piata a bunurilor mobile , evaluatorul a utilizat Abordariea prin Piata – tehnica identificarii pentru autovehiculul special si abordarea prin cost pentru containerele monobloc..

Valorile de piata estimate la data de 18.04.2022 pentru bunurile mobile care fac obiectul evaluarii sunt:

Nr. crt.	***Denumire bun mobil***	***Caracteristici***	***Valoare piata estimata(lei)***
1	*Autovehicul special N2 ; Marca MAN ; Tipul- TGL12.180 4X2BB/EMI TECNO ECOPAC 12/; Coroseria – SB GUNOIERA*	***Anul fabricatiei -2007*** *; Nr. Identificare - WMAN05ZZ87Y196241 Numar omologare-SEMA361211B87R3/2007 ; Sursa energie - Motorina ; Culoare - alb-verde ;Nr. Locuri -3 ;Capacitate cilindrica-4580 cm3; Nr. Km confrom indicatii bord -96833 ; Nr. inmatriculare-BC-08-ERW; Stare -* ***FUNCTIONABILA***	*67.000 lei*
	Total valoare estimata		***67.000 lei***

Nr. crt.	***Denumire bun mobil***	***Caracteristici***	***Valoare piata estimata(lei)***
2	*Container MONOBLOC*	*Anul fabricatiei -2014 ; Dimensiuni : 6000x2400x2700mm;Peretii containerelor monobloc sunt formati din panou sandwich poliuretan tip C1 30 mm*	*7100 lei*
3	*Container MONOBLOC*	*Anul fabricatiei -2014 ; Dimensiuni : 6000x2400x2700mm;Peretii containerelor monobloc sunt formati din panou sandwich poliuretan tip C1 30 mm*	*7100 lei*
	Total valoare estimata		***14.200 lei***

Nota : Valorile de piata estimate nu contin tva.

[redacted]

1.2.Certificarea evaluatorului

Subsemnatul certific în cunostinta de cauza si cu buna credinta:

1. *Afirmatiile facute si cuprinse în prezentul raport sunt adevarate si corecte. Estimarile si concluziile se bazeaza pe informatii si date considerate adevarate si corecte, precum si pe concluziile inspectiei asupra bunului;*
2. *Analizele, opiniile si concluziile prezentate sunt limitate numai la ipotezele considerate si conditiile limitative specifice si sunt analizate, opiniile si concluziile mele personale, fiind nepartinitoare din punct de vedere profesional;*
3. *Nu am nici un interes prezent sau de perspectiva in proprietatile care fac obiectul prezentului raport de evaluare si nici un interes sau influenta legata de partile implicate;*
4. *Angajarea mea in aceasta evaluare si onorariul pentru aceasta lucrare nu depind de raportarea unor rezultate predeterminate de marimea valorii estimate sau de o concluzie favorabila clientului.*
5. *Analizele, opiniile si concluziile mele au fost formulate intr-o maniera obiectiva si nepartinitoare;*
6. *Posed cunostintele necesare îndeplinirii misiunii în mod competent;*
7. *Pentru realizarea raportului nu am solicitat asistenta unei alte persoane.*
8. *Bunurile mobile au fost inspectate personal de catre evaluator in prezenta unui reprezentat al detinatorului;*

[redacted]

PARTEA A II-A – Termeni de referinta ai evaluarii

2.1. Identificarea si competenta evaluatorului

Raportul de evaluare a fost intocmit de SC URGENT CONSULTING EVAL SRL , MEMBRU CORPORATIV ANEVAR (Autorizatie nr. 0512), cu sediul social in Caracal, str. Bld. Antonius Caracalla, nr. 91, jud. Olt, cod unic de inregistrare 31480588, reprezentata de ILIE LAURENTIU DRAGOS , MEMBRU TITULAR ANEVAR (Legitimatie nr.13284) , cu urmatoarele specializari:

-EI - Evaluarea intreprinderii ;
-EPI- Evaluarea proprietatilor imobiliare;
-EBM- Evaluarea bunurilor mobile ;

Nu am nici o partinire legata de proprietatea subiect sau legata de partile implicate in aceasta evaluare.

Angajarea mea in aceasta evaluare si onorariul pentru aceasta lucrare nu sunt conditionate de raportarea unor rezultate predeterminate, de marimea valorii estimate sau de o concluzie favorabila clientului.

Nu am nici un interes prezent sau viitor in proprietatea care face obiectul acestui raport si nici interes personal legat de partile implicate.

Expunerile faptelor din acest raport sunt corecte si adevarate.

Analizele, opiniile si concluziile mele, precum si acest raport au fost elaborate in conformitate cu Standardele de Evaluare ANEVAR, editia 2022.

2.2. Identificarea clientului si a oricaror alti utilizatori

Conform Standardului de evaluare SEV 103 Raportare :'partea care a comandat evaluarea va fi identificata impreuna cu orice alte parti desemnate care s-ar putea baza pe rezultatele evaluarii'.

In urma solicitarii din data de 15.04.2022, s-a procedat la intocmirea unui raport de evaluare, privitor la bunurile mobile mentionate mai sus , apartinand SC DEVES PRESTSERV SRL , cu sediul in Comuna Deveselu , str. Maria Coloni, nr.98, jud. Olt , avand cod unic de inregistrare 30744681 si numar inregistrare Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunaul Olt F28/616/2012 , conform :

- *Factura Fiscala nr. 1788 din 26.06.2018;*
- *Factura Fiscala nr. 357 din 22.10.2014;*
- *Declaratie proprietar;*

[redacted]

Obs. Autospeciala a fost achizitionata in anul 2014 conform facturii nr. 1788 din 26.06.2018 de catre Deves Prestserv srl si nu a fost inmatriculata la politie pe numele detinatoarei conform facturii. Certificatul si cartea sunt pe numele fostei detinatoare.

Solicitantul raportului de evaluare are calitatea de proprietar/detinator.

Utilizatori ai raportului de evaluare :

SC DEVES PRESTSERV SRL , cu sediul in Comuna Deveselu , str. Maria Coloni, nr.98, jud. Olt , avand cod unic de inregistrare 30744681 si numar inregistrare Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunaul Olt F28/616/2012;

Nu exista alti utilizatori desemnati.

2.3. Scopul evaluarii

Informare client privind valoarea de piata a fiecarui bun mobil.

2.4 Identificarea proprietatii subiect

Bunurile mobile care fac obiectul evaluarii se află în proprietatea SC DEVES PRESTSERV SRL , cu sediul in Comuna Deveselu , str. Maria Coloni, nr.98, jud. Olt , avand cod unic de inregistrare 30744681 si numar inregistrare Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunaul Olt F28/616/2012.

Mentionam ca, pe baza declaratiei reprezentatului detinatorului bunurilor, acestea nu fac obiectul unui contract de gaj, nefiind inregistrat in Arhiva electronica de garantii mobiliare si nici nu sunt conditionate de alte aspecte legale.

In cele ce urmeaza, va vom face o scurta prezentare a bunurilor supuse evaluarii:

Nr. crt.	*Denumire bun mobil*	*Caracteristici*
1	*Autovehicul special N2 ; Marca MAN ; Tipul- TGL12.180 4X2BB/EMI TECNO ECOPAC 12/; Coroseria – SB GUNOIERA*	***Anul fabricatiei -2007** ; Nr. Identificare - WMAN05ZZ87Y196241 Numar omologare-SEMA361211B87R3/2007 ; Sursa energie - Motorina ; Culoare - alb-verde ;Nr. Locuri -3 ;Capacitate cilindrica-4580 cm3; Nr. Km confrom indicatii bord - 96833 ; Nr. inmatriculare-BC-08-ERW; Stare - FUNCTIONABILA*

[redacted]

CARACTERISTICI	
Categoria	Autovehicul special N2
Caroseria	SB GUNOIERA
Marca	MAN
Tipul	TGL12.180 4X2BB/EMI TECNO ECOPAC 12/;
Putere	132kw
Nr. identificare	WMAN05ZZ87Y196241
Nr omologare	SEMA361211B87R3/2007
Serie motor	**0791675507167**
Sursa combustibil	MOTORINA
Anul fabricatiei	**2007**
Masa in ordine de mers(kg)	7765
Nr. locuri	3
Capacitate cilindrica(cm3)	**4580**
Tip motor	D 0834 LFL41
Norma poluare	**EURO 3**
Tractiune	SPATE
Culoare	ALB VERDE
Nr. inmatriculare	BC08ERW
Nr.km conform indicatii bord cu ocazia inspectiei	**96833 km**
Putere(kw)	132
Stare	Functionabila

Nr. crt.	Denumire bun mobil	Caracteristici
2	Container MONOBLOC	Anul fabricatiei -2014 ; Dimensiuni : 6000x2400x2700mm;Peretii containerelor monobloc sunt formati din panou sandwich poliuretan tip C1 30 mm
3	Container MONOBLOC	Anul fabricatiei -2014 ; Dimensiuni : 6000x2400x2700mm;Peretii containerelor monobloc sunt formati din panou sandwich poliuretan tip C1 30 mm

[redacted]

2.5 Tipul valorii

Avand in vedere scopul prezentat al acestui raport de evaluare, evaluatorul a considerat oportuna stabilirea unei valori de piata privitoare la bunurile clientului.

Conform Standardului de evaluare SEV 100 Cadru general, 'un tip al valorii este o precizare a ipotezelor fundamentale de cuantificare a unei valori'. Totodata, acest standard da definitia valorii de piata mentionata mai sus, astfel:'valoarea de piata este suma estimata pentru care un activ sau o datorie ar putea fi schimbata la data evaluarii, intre un cumparator hotarat si un vanzator hotarat, intr-o tranzactie nepartinitoare, dupa un marketing adecvat si in care partile au actionat fiecare in sunostinta de cauza, prudent si fara constrangere'.

Aceasta definitie a valorii de piata se poate aplica in conformiate cu urmatorul cadru conceptual si prin intelegerea urmatorilor termeni din aceasta definitie, astfel:

-'suma estimata' se refera la un pret exprimat in unitati monetare, platibile pentru activul respectiv, intr-o tranzactie nepartinitoare de piata.Acesta este cel mai bun pret obtenabil in mod rezonabil de catre vanzator si cel mai avantajos pret obtenabil in mod rezonabil de catre cumparator;

-'un activ ar putea fi schimbat' se refera la faptul ca valoarea unui activ este mai degraba o suma de bani estimata decat o suma de bani predeterminata sau un pret efectiv curent de vanzare;

-'la data evaluarii' se refera la faptul ca valoarea este specifica unui moment, adica la o anumita data. Deoarece pietele si conditiile de piata se pot modifica, valoarea estimata poate sa fie incorecta sau necorespunzatoare pentru o alta data;

-'intre un cumparator hotarat' se refera la un cumparator care este motivat, dar nu si obligat sa cumpere . Acest cumparator nu este nici nerabdator, nici decis sa cumpere la orice pret. De asemenea, acest cumparator este unul care achizitioneaza in conformitate, mai degraba cu realitatile si cu asteptarile pietei curente, decat cu cele ale unei piete imaginare sau ipotetice, a carei existenta nu poate fi demonstrata sau anticipata. Cumparatorul ipotetic nu ar plati un pret mai mare decat pretul cerut pe piata, iar proprietarul curent este inclus intre cei care formeaza "piata";

-'si un vanzator hotarat' nu este nici un vanzator nerabdator, nici un vanzator fortat sa vanda la orice pret, nici unul pregătit pentru a vinde la un preț care este considerat a fi nerezonabil pe piața curentă. Vânzătorul hotărât este motivat să vândă activul, în condițiile pieței, la cel mai bun preț accesibil pe piața liberă, după un marketing adecvat, oricare ar fi acel preț. Circumstanțele faptice ale proprietarului curent nu fac parte din aceste considerații, deoarece vânzătorul hotărât este un proprietar ipotetic ;

-'dupa un marketing adecvat' inseamna ca activul ar fi expus pe piata in modul cel mai adecvat pentru a se putea efectua cedarea lui la cel mai bun pret obtenabil, in mod rezonabil. Durata timpului de expunere pe piata nu este o perioada fixa, ci va varia in functie de tipul activului si de conditiile pietei. Singurul criteriu este acela ca trebuie sa fi existat suficient timp pentru ca activul sa fie adus in atentia unui numar adecvat de participanti de pe piata;



-'in care partile au actionat fiecare in cunostiinta de cauza, prudent' presupune ca atat cumparatorul cat si vanzatorul sunt informati de o maniera rezonabila, despre natura si caracteristicile activului, despre utilizarile curente si cele potentiale ale acestuia, precum si despre starea in care se afla piata la data evaluarii. Se mai presupune ca fiecare parte utilizeaza acele cunostinte in mod prudent, pentru a cauta pretul cel mai favorabilcorespunzator pozitiei sale ocupatein tranzactie. Prudenta se aprecieaza prin referire la situatia pietei de la data evaluarii si neluand in considerare eventualele informatii ulterioare acestei date. In cazul inregistrarii de modificari ale pietei, un vanzator nu este neaparat imprudent in cazul vanzarii activelor pe o piata cu preturi in scadere, la un pret care este mai mic decat preturile anterioare. In astfel de cazuri, valabile si pentru alte schimburi de pe pietele care inregistreaza modificari ale preturilor, cumparatorul sau vanzatorul prudent va actiona conform celor mai bune informatii de pe piata, la data evaluarii;
-'si fara constrngere' stabileste faptul ca fiecare parte este motivata sa faca tranzactia, dar niciuna nu este fortata, nici obligata in mod nejustificat sa o faca.
Conform solicitarii efectuate de client, in momentul comenzii raportului de evaluare : "de estimare a unei valori de piata ' referitor la proprietate situata in....', evaluatorul va sintetiza toate informatiile din aria de piata , pe baza datelor si documentelor avute la dispozitie, in vederea parcurgerii etapelor unui proces de evaluare si estimare a unei valori de piata corecte si adecvate referitor la detinereea si vanzarea ipotetica a proprietatii respective de catre client.
Conceptul de valoare de piata presupune un pret negociat pe o piata deschisa si concurentiala unde participantii actioneaza in mod liber.

2.6Data evaluarii, data inspectiei si moneda de exprimare a valorii

Inspectia bunurilor mobile a fost efectuata de catre evaluator in data de 15.04.2022. Data efectiva la care este valabila opinia asupra valorii exprimata in prezentul raport este 18.04.2022, iar data finalizarii raportului este de 19.04.2022.

In cadrul prezentul Raport de evaluare, valorile sunt exprimate in euro si lei avandu-se in vedere, totodata, cursul de schimb din data de 18.04.2022 , 1 euro=4.9416 lei.

2.7 Documentatia necesara pentru efectuarea evaluarii

Documentele care au fost utilizate de evaluator in vederea intocmirii prezentului raport de evaluare s-au bazat pe cele inaintate de catre proprietar, respectiv facturi achizitie , carte emisa de RAR, documente inmatriculare in vorvegia pe numele fostului proprietar, certificat itp , precum si pe informatiile culese cu ocazia inspectiei si a informatiilor obtinute de pe site-uri de specialitate .

[redacted]

2.8 Natura si sursa informatiilor utilizate

In prezentul raport de evaluare, evaluatorul a folosit diverse surse de informare, parte din ele descrise sau detaliate in fotocopii pe parcursul raportului sau in anexele la prezentul raport.

Principalele surse de informatii sunt:

- vanzatori sau cumparatori ai unor bunuri similare din aria de piata ;

-informatii si interviuri verbale sau telefonice: baza de date a evaluatorului, clienti, furnizori de bunuri de acest tip din aria de piata, angajati ai unor societati comerciale de din domeniu si producatori;

-mass-media: posturi locale de televiziune, ziare locale , site-uri din domeniul statisticii-vanzarilor, analizei financiare , legislativ, ale unor societati comerciale , site-ul ANEVAR

- Curs de Evaluare Bunuri Mobile (Modulul 1,2,3)- Editura IROVAL 2020;

2.9 Prezentarea ipotezelor generale si a ipotezelor speciale

Pentru estimarea valorii bunurilor, evaluatorul s-a bazat pe datele, actele prezentate de beneficiarul lucrarii, cat si vizionarea din teren, astfel:

-informatiile si documentele puse la dispozitia evaluatorului de catre beneficiarul lucrarii au fost considerate corecte iar acestea reflecta intocmai situatia faptica;

-evaluatorul nu isi asuma nici o responsabilitate cu privire la situatia juridica a bunurilor;

-nu au facut obiectul constatarii eventualele defecte tehnice ascunse ale bunurilor care ar avea ca efect estimarea unei valori mai mici sau mai mari. Totodata, nu se asuma nici o responsabilitate pentru asemenea situatii si nici pentru obtinerea studiilor de expertiza tehnica necesare pentru descoperirea lor ;

-valoarea estimata de evaluator este valoarea stabilita in raportul de evaluare, pentru un interval de timp limitat ;

-la elaborarea raportului de evaluare s-a tinut cont de prevederile cuprinse in standardele, normele si recomandarile elaborate de ANEVAR;

-previziunile si estimarile din raport sunt bazate pe conditiile actuale ale pietei, conditii ce se pot schmba in viitorul apropiat;

-evaluatorul nu va fi solicitat sa acorde consultanta ulteriora sau sa depuna marturie in instanta in legatura cu bunul in cauza, daca acest lucru nu a fost stipulat in contract;

-orice imprecizie rezultata la analizarea studiului de evaluare va trebui sa fie transmisa de catre beneficiar evaluatorului astfel ca, daca este necesar, lucrarea sa fie completata inainte de a fi utilizata;

-acest raport de evaluare nu poate fi inclus partial sau in intregime si nici ca referinta intr.-un document publicat, circulara sau declaratie, sub nici o forma , fara acordul scris al evaluatorului asupra formei in care ar urma sa apara;

[redacted]

-intrarea în posesia unei copii a acestui raport nu implică dreptul de publicare a acestuia;

-raportul de evaluare este confidenţial, destinat numai scopului precizat şi numai pentru uzul clientului şi destinatarului menţionaţ la capitolul aferent;

-nu se acceptă nicio responsabilitate dacă acesta este transmis unei alte persoane, fie pentru scopul declarat, fie pentru alt scop, în nicio circumstanţă.

2.10 Restrictii de utilizare, difuzare sau publicare

Standardul de evaluare SEV 103 Raportare face referire la restrictiile de utilizare, distribuire si publicare a continutului raportului de evaluare, la paragraful 5 lit. j, precizand: cand este necesar sau de dorit restrictionarea utilizarii evaluarii sau a celor care pot sa se bazeze pe aceasta, aceasta va fi consemnata in scris'. Pornind de la aceasta reglementare, prezentul raport de evaluare prevede urmatoarele: vor fi impuse anumite restrictii de utilizare, distribuire, publicare dar si privitor la confidentialitatea informatiilor cuprinse in raport, ca obligatii pentru ambelor parti, evaluator si client, in armonie de cuprindere cu prevederile Codului de etica al profesiei de evaluator autorizat, stabilite de ANEVAR si reglementarile Legii nr. 8/1996.

Evaluatorul se obliga sa respecte confidentialitatea informatiilor obtinute ca urmare a relatiilor profesionale, dce decurg din prezentul raport, sa nu divulge astfel de informatii tertilor si sa nu foloseasca informatiile in avantajul personal, fara a avea autoritatea specifica sau daca dreptul legislativ al tertilor nu prevede altfel. Evaluatorul va comunica numai clientului valorile rezultate in urma evaluarii sau alte informatii considerate de comun acord ca fiind confidentiale. Obligatia respectarii principiului confidentialitatii continua chiar si dupa incheierea relatiei dintre evaluatorul autorizat si client.

Raportul de evaluare va fi utilizat numai in scopul precizat in contractul cu clientul si reprezinta un inscris de confidentialitate intre evaluator si client, el neputand fi folosit decat pentru uzul clientului, fiind exclusa publicarea acestuia, sub orice forma sau folosirea sa, de catre client, in alte scopuri

(litigii judecatoresti, implementari in acte contabile, justificari pentru terti etc.).

Totodata, nu se acceptă nicio responsabilitate/raspundere dacă acesta este transmis unei alte persoane, fie pentru scopul declarat, fie pentru alt scop, în nicio circumstanţă.

2.11 Declaratii de conformitate cu standardele

Cu referire la evaluarea proprietatii mentionate de mai sus, declaram urmatoarele:

-faptele prezentate in raport sunt corecte si reflecta informatiile pietei;

-analizele si concluziile prezentate in raport sunt supuse ipotezelor si conditiilor limitative exprimate in raport;

-nu am nici un interes prezent sau viitor in legatura cu bunurile ce fac subiectul acestei evaluari, iar contractul de prestari servicii nu este conditionat de estimari sau de rezultatul evaluarii ;

[redacted]

-analizele şi opiniile mele au fost bazate şi dezvoltate conform cerinţelor din standardele, recomandările şi metodologia de lucru recomandate de către ANEVAR (Asociaţia Naţională a Evaluatorilor Autorizati din România) şi Standardele de Evaluare

-evaluatorul indeplineste cerintele adecvate de calificare profesionala necesare realizarii unei evaluarii de acest tip. Evaluatorul este mebru titular ANEVAR, iar pentru realizarea prezentului raport a urmat cursurile de pregatire profesionala necesare;

-evaluatorul a inspectat personal bunurile in cauza, in conditiile exprimate in cursul raportului;

Raportul de evaluare a fost realizat conform ***Standardelor de Evaluare ANEVAR editia 2022****, acestea incorporand Standardele Internationale de Evaluare (IVS) (IVS – Cadrul general, IVS 101, IVS 102, IVS 103, IVS 200, IVS 220, IVS 230, IVS 233, IVS 250, IVS 300 si IVS 310) si patru Standarde Europene de Evaluare (EVS) care, pe langa Ghidurile de evaluare (GEV), reprezinta o colectie completa.*

Editia 2015 pastreaza continutul Standardelor de Evaluare ANEVAR 2014, incluzand 2 tipuri de modificari. Prima modificare s-a realizat asupra denumirii si structurii standardelor iar cea de a doua a vizat adaugarea uneor Standarde Europene de Evaluare si ajustarea ghidurilor prin adaugarea unor paragrafe a caror necesitate a rezultat din aplicare in practica a editiei 2014.

Standarde de evaluare si ghiduri de evaluare folosite :

SEV 100 – Cadrul general(IVS Cadrul general)

SEV 101 – Termeni de referinta al evaluarii (IVS 101)

SEV 102 - Iplementare (IVS 102)

SEV 103 - Raportare (IVS 103)

SEV 230 – Drepturi asupra proprietatii imobiliare (IVS 230)

SEV 220 – Evaluarea bunurilor mobile

GEV 620 - Evaluarea bunurilor mobile de natura masinilor, echipamentelor, instalatiilor si stocurilor

2.12 Descrierea raportului.

Tipul este raport explicativ (narativ) complet.

Continutul raportului este in conformitate cu SEV 101,SEV 102, SEV 103, SEV 220 si GEV 620 privind evaluarea bunurilor mobile.

[redacted]

Abordarea in evaluarea imobilului subiect s-a conformat prevederilor cuprinse in SEV 100 –cadrul general, respectiv abordarea prin piata, considerate aplicabile in cazul imobilului subiect al raportului.

In efectuarea evaluarii si a intocmirii raportului s-au avut in vedere recomandarile SEV 103 in privinta cuprinsului raportului.

PARTEA A III-A – Prezentarea datelor

3.1. Descrierea juridica
3.2. Identificarea bunurilor mobile

3.1. Descrierea juridica

Bunurile care fac obiectul evaluarii apartin SC DEVES PRESTSERV SRL , cu sediul in Comuna Deveselu , str. Maria Coloni, nr.98, jud. Olt , avand cod unic de inregistrare 30744681 si numar inregistrare Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunaul Olt F28/616/2012 , conform :

- *Factura Fiscala nr. 1788 din 26.06.2018;*
- *Factura Fiscala nr. 357 din 22.10.2014;*
- *Declaratie proprietar;*

3.2. Identificarea bunurilor mobile

Nr. crt.	***Denumire bun mobil***	***Caracteristici***
1	*Autovehicul special N2 ; Marca MAN ; Tipul- TGL12.180 4X2BB/EMI TECNO ECOPAC 12/; Coroseria – SB GUNOIERA*	***Anul fabricatiei -2007*** *; Nr. Identificare - WMAN05ZZ87Y196241 Numar omologare-SEMA361211B87R3/2007 ; Sursa energie - Motorina ; Culoare - alb-verde ;Nr. Locuri -3 ;Capacitate cilindrica-4580 cm3; Nr. Km confrom indicatii bord - 96833 ; Nr. inmatriculare-BC-08-ERW; Stare -* ***FUNCTIONABILA***

CARACTERISTICI	
Categoria	*Autovehicul special N2*
Caroseria	*SB GUNOIERA*
Marca	*MAN*

[redacted]

Tipul	*TGL12.180 4X2BB/EMI TECNO ECOPAC 12/;*
Putere	*132kw*
Nr. identificare	*WMAN05ZZ87Y196241*
Nr omologare	*SEMA361211B87R3/2007*
Serie motor	***0791675507167***
Sursa combustibil	*MOTORINA*
Anul fabricatiei	***2007***
Masa in ordine de mers(kg)	*7765*
Nr. locuri	*3*
Capacitate cilindrica(cm3)	***4580***
Tip motor	*D 0834 LFL41*
Norma poluare	***EURO 3***
Tractiune	*SPATE*
Culoare	*ALB VERDE*
Nr. inmatriculare	*BC08ERW*
Nr.km conform indicatii bord cu ocazia inspectiei	***96833 km***
Putere(kw)	*132*
Stare	*Functionabila*

Concluzii : Autospeciala se afla in stare de functionare . Necesita verificari si revizii in vedere functionarii pe drumurile publice in conditii de siguranta publica.

Nr. crt.	***Denumire bun mobil***	***Caracteristici***
2	*Container MONOBLOC*	*Anul fabricatiei -2014 ; Dimensiuni : 6000x2400x2700mm;Peretii containerelor monobloc sunt formati din panou sandwich poliuretan tip C1 30 mm*
3	*Container MONOBLOC*	*Anul fabricatiei -2014 ; Dimensiuni : 6000x2400x2700mm;Peretii containerelor monobloc sunt formati din panou sandwich poliuretan tip C1 30 mm*

[redacted]

-Peretii containerelor monobloc sunt formati din panou sandwich poliuretan tip C1 30 mm dar la cerere pot fi si de alte grosimi.
-Containerele monobloc au usa exterioara PVC 800/2000 mm cu fereastra PVC oscilobatanta si geam termopan -
-Containerele monobloc dispun de instalatie electrica atat in exterior cat si in interior. Instalatia electrica exterioara a containerelor metalice monobloc este formata dintr-o priza de 220 V (16A/ 32A Legrand) si o agrafa pentru impamantare.

-Instalatia interioara a containerelor monobloc este formata dintr-un tablou de sigurante automate (10A si 25A), doua prize duble IP 55, un comutator si doua lampi neon 2 x 18 IP 65.

PARTEA a-IV-a Analiza pietei

Piata este definita ca fiind mediul in care bunurile,marfurile si serviciile se schimba intre cumparatori si vanzatori, prin macanismul preturilor. Toate pietele sunt influentate de atitudinile, motivatiile si interactiunile participantilor pe piata care, la randul lor, se afla sub actiunea unor influente sociale, economice, guvernamentale si fizice. Piata se clasifica in piata locala,nationala si internationala.

–Analiza pietei auto -utilizate

Piata auto second hand in Romania a inregistrat din anul 2006 si pana in prezent o crestere continua a inmatricularilor .
Marea majoritate a autoturismelor second hand sunt aduse in Romania din tari din Uniunea Europeana (Germania, Franta, Italia etc. Cererea de masini second hand in Romania si-a mentinut trendul ascendent, lucru care a incurajat dealerii de astfel de masini sa creasca oferta. Aceasta crestere a cererii de autoturisme second hand se datoreaza in special crizei financiare, care a stopat intr-o masura destul de mare achizitia de masini noi .

In concluzie retinem ca la ora actuala in Romania exista o oferta diversificata de autoturisme second hand, fiind o piata a vanzatorilor(importatorilor).

In perioada 2008-2021, numarul total de autovehicule aflate in circulatie in Romania a crescut cu 41%, ajungand la 4,9 milioane de autovehicule, insa cea mai mare parte a acestei cresteri a venit din importurile de masini second-hand.
In prezent, trei sferturi din autoturismele vandute in tara noastra sunt second-hand, arata o analiza efectuata de consultantii PwC Romania, remisa Ziare.com. Astfel, varsta medie a parcului auto national a crescut de la 7,7 ani in 2008 la 14 ani in 2018, cu 4,6 ani mai mare decat varsta medie a parcului auto din Uniunea Europeana. In acelasi timp, ponderea autovehiculelor mai noi de 2 ani a scazut de la 22% din totalul parcului auto la doar

[redacted]

4%.

Acest lucru poate fi explicat si prin majorarea varstei autovehiculelor second hand inmatriculate. De exemplu, varsta medie a vehiculelor second hand inmatriculate in Romania este de peste 10 de ani.

"Constatam ca in ultimii 6 ani de zile, de cand formula taxei de prima inmatriculare a fost pusa in acord cu regulile comunitare, parcul auto din Romania a imbatranit simtitor, astfel incat, continuand in ritmul actual, varsta medie a parcului auto va creste la 14 ani pana in 2020, ducand la cresterea emisiilor poluante, dar si punand probleme de siguranta traficului", a declarat Daniel Anghel (foto), partener Consultanta Fiscala la PwC Romania si unul dintre autorii analizei.

Rata anuala de innoire a parcului auto este de 1,4% in Romania (adica ponderea autoturismelor noi inmatriculate in totalul flotei auto), fata de media europeana de 5,1%.

Romania a inregistrat un varf de inmatriculari de autoturisme noi in 2007, urmat de o scadere abrupta in timpul crizei economice si o tendinta constanta de scadere dupa aceea.

Analiza raportului dintre autoturisme noi si second-hand in tarile UE arata ca Romania este mai apropiata de pietele traditionale second-hand (cum sunt Olanda sau Portugalia), fiind o piata diferita decat cea a producatorilor traditionali de autovehicule (Germania, Franta, Spania si Italia) - in care ponderea autovehiculelor noi inmatriculate este sensibil mai mare.

De asemenea, situatia din Romania este diferita si de cea a altor tari din regiune precum Polonia, Ungaria, Cehia si Slovacia, unde ponderea achizitiilor de autovehicule second-hand este mult mai mica.

"In scopul stimularii vanzarilor de autoturisme noi au fost adoptate o serie de masuri, cum ar fi programul Rabla, care vizeaza reducerea varstei medii a flotei auto prin stimularea casarii masinilor vechi si a achizitionarii de autoturisme noi. Programul a fost eficient in indeplinirea obiectivelor sale. Cu toate acestea, impactul economic al programului nu a fost suficient pentru a schimba tendintele pietei", a adaugat Bogdan Belciu, partener Consultanta pentru Management, de asemenea unul dintre autorii analizei.

Analiza citata arata ca actualul sistem de taxare existent in Romania nu reuseste sa stimuleze intr-o masura satisfacatoarea innoirea parcului auto.

"Pentru a schimba situatia, ar fi necesar ca tara noastra sa ia in calcul un nou mecanism de impozitare al autovehiculelor - care sa tina cont nu atat de capacitatea cilindrica, asa cum este



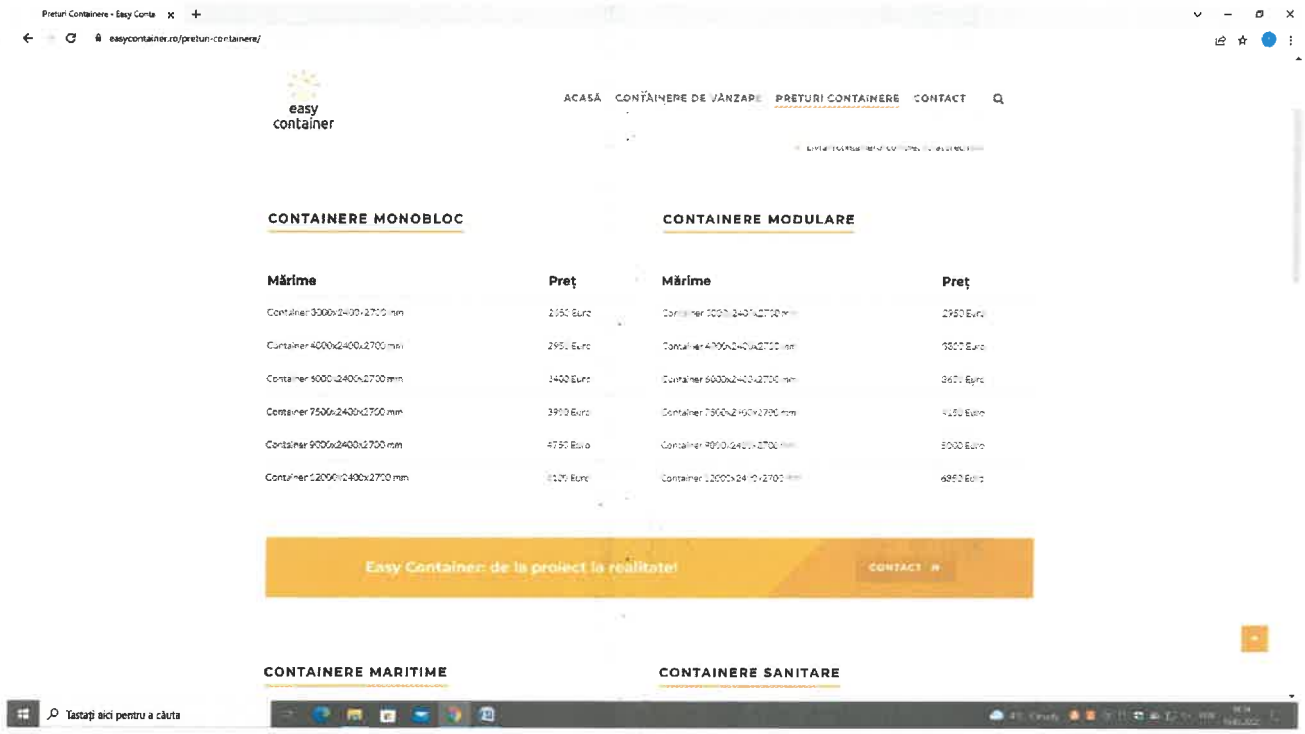
in prezent, ci de elemente precum nivelurile de emisii ale autovehiculelor si normele Euro ale motoarelor acestora.

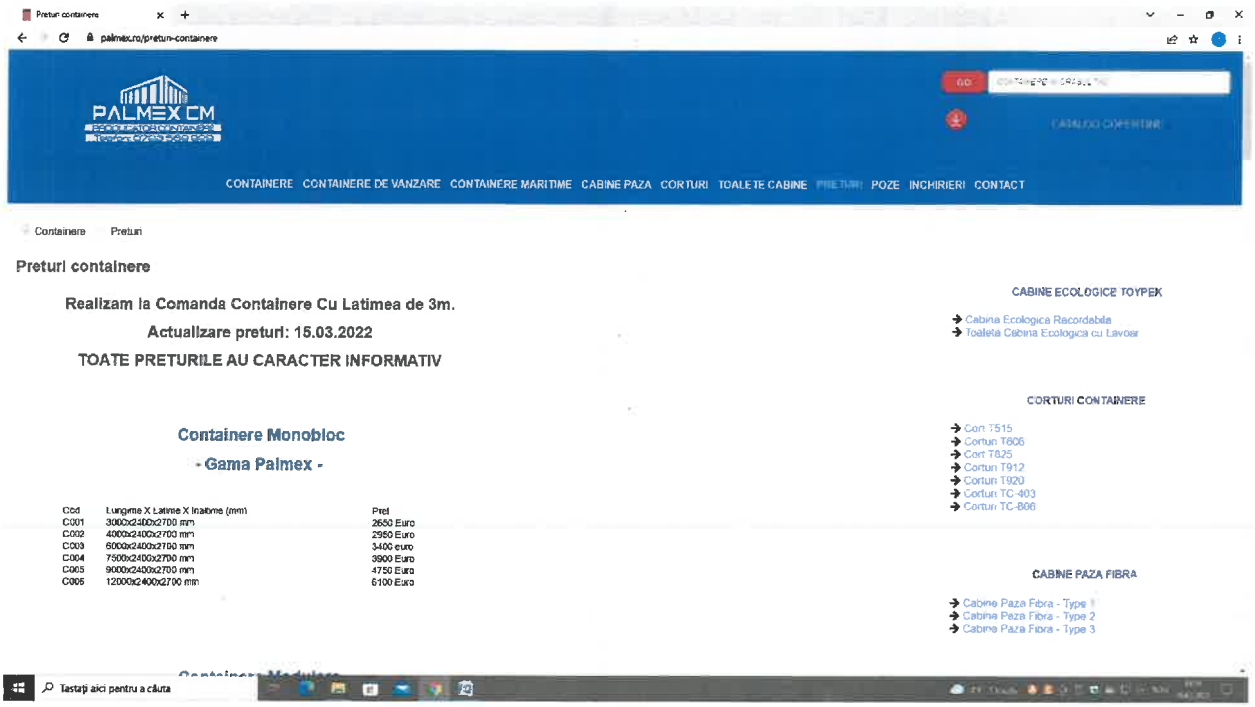
La finalul raportului sunt prezentate in ANEXE , oferte cu bunurile asemanatoare cu cele subiect.

Nr. Crt.	Denumire	Caracteristici	Pret oferta (euro)	Sursa	Nr. Oferta
1	Autogunoiera Mercedes Benz Axor Tip 252 B	Masa maxima autorizata - 20 t; ABS , Carte service; KM-222000 ; Anul fabricatiei 2005;	19500	www.olx.ro	Oferta 1
2	Autogunoiera MAN Tip 28.320	Masa maxima autorizata -26 tone; 3 axe vibratoare; carte service ; anul -2008	16500	www.olx.ro	Oferta 2
3	Autogunoiera MAN Tip tgl 12.180	Masa maxima autorizata -20 tone; 3 axe vibratoare; carte service ; anul -2009	19910	www.machineryline.ro	Oferta 3
4	Autogunoiera MAN Tip FE310A	Masa maxima autorizata -20 tone; 3 axe vibratoare; carte service ; anul -2003	16900	WWW.CARZZ.RO	Oferta 4
5	Autogunoiera MAN Tip TGM 18,240	Masa maxima autorizata -10 tone; 3 axe vibratoare; carte service ; anul -2002	13500	www.machineryline.ro	Oferta 5
6	Autogunoiera MAN Tip TGA 18,320	Masa maxima autorizata -26 tone; 3 axe vibratoare; carte service ; anul -2008	16500	www.olx.ro	Oferta 6
	Autogunoiera MAN Tip TGA 26360	Masa maxima autorizata -26 tone; 3 axe vibratoare; carte service ; anul -2006	14500	WWW.MOBILE.DE	Oferta 7
	Autogunoiera MAN Tip LE18220	Masa maxima autorizata -20 tone; 3 axe vibratoare; carte service ; anul -2006	19900	WWW.MASCUS.COM	Oferta 8
	Autogunoiera MAN Tip tgl 12.240	Masa maxima autorizata -20 tone; 3 axe vibratoare; carte service ; anul -2011	20000	www.machineryline.ro	Oferta 9
	Autogunoiera MAN Tip tga 28320	Masa maxima autorizata -20 tone; 3 axe vibratoare; carte service ; anul -2008	16500	www.olx.ro	Oferta 10
	Autogunoiera MAN Tip fe310a 26310	Masa maxima autorizata -20 tone; 3 axe vibratoare; carte service ; anul -2003	16900	www.olx.ro	Oferta 11

[redacted]

Preturi de noi pentru containere monobloc:





[redacted]

PARTEA a-V-a Abordari in evaluare

Cele trei abordari principale in evaluare, sunt descrise in SEV 100 – Cadru general si pot fi aplicate pentru evaluarea imobilizarilor corporale mobile. Totusi, mai multe tipuri de imobilizari corporale mobile sunt specializate si nu exista informatii directe disponibile privind vanzarile de astfel de elemente, ceea ce impune fie abordarea prin venit, fie abordarea prin cost.

Pentru estimarea valorii de piata a bunului mobil in cauza am folosit toate cele trei abordari recunoscute in Standardele de Evaluare .

5.1. Abordarea prin venit

Pentru evaluarea imobilizarilor corporale mobile poate fi utilizata abordarea prin venit daca sunt identificate fluxurile de numerar specific pentru active sau pentru un grup de active complementare (de exemplu un grup de active formeaza o linie de procesare si produce un produs vandabil). Totusi, unele dintre fluxurile de numerar pot fi atribuite imobilizarilor necorporale si, in acest caz, este dificila separarea lor de contributia imobilizarilor corporale mobile la fluxurile de numerar.

Avand in vedere cele precizate anterior, in mod normal, utilizarea abordarii prin venit nu este practica pentru multe imobilizari corporale mobile individuale.

5.2.Abordarea prin cost

In general, abordarea prin cost este adoptata pentru evaluarea imobilizarilor corporale mobile, mai ales in cazul activelor individuale care sunt specializate si se aplica prin determinarea costului de inlocuire net al activului.

Costul de inlocuire net al activului se estimeaza de catre un participant la piata si reprezinta costul pentru a obtine un activ alternativ, cu utilitate echivalenta. Totodata, acesta poate fi un echivalent modern cu aceeasi functionalitate, fie costul de reproducere a unei replici exacte a activului subiect.

In situatia noastra nu este adecvata aceasta metoda deoarece exista suficiente informatii in piata cu bunuri echivalente.

5.3. Abordarea prin piata

Pentru clasele de imobilizari corporale mobile care sunt omogene, de exemplu, autovehiculele sau anumite tipuri de echipmente de birou sau utilaje industriale, in mod obisnuit este utilizata abordarea prin piata, deoarece exista date suficiente privind vanzarile recente ale unor active similare.

Metoda este aplicata pe baza datelor si informatiilor culese si detinute de evaluator cu privire la tranzactii sau oferte similare, efectuate in aceleasi conditii.

[redacted]

In situatia noastra s-a aplicat aceasta abordare deoarece avem suficiente informatii cu oferte de bunuri similare.

*Metoda este aplicata pe baza datelor si informatiilor culese si detinute de evaluator cu privire la tranzactii sau oferte similare, efectuate in aceleasi conditii. Informatiile au fost culese din anunturi de la mica publicitatea, din anunturile de vanzari prin licitatie publica, de pe internet, din discutiile cu administratori de societati de transport si s-au utilizat oferte de preturi din piata pentru mijloace de transport similare tranzacionate. Mentionam ca exista trei tehnici de comparatie folosite in abordarea prin piata (tehnica identificarii, tehnica asimilarii si tehnica procentajului din cost) iar, in situatia noastra, am folosit **tehnica identificarii** , tehnica care stabileste valoarea unei imobilizari corporale mobile prin comparatie cu o imobilizare corporala mobila care are un pret cunoscut .*

Abordarea prin piata – tehnica identificarii

a) ESTIMARE VALOARE PIATA PENTRU :

Abordarea prin piata – tehnica identificarii

Nr. crt.	*Denumire bun mobil*	*Caracteristici*
1	*Autovehicul special N2 ; Marca MAN ; Tipul- TGL12.180 4X2BB/EMI TECNO ECOPAC 12/; Coroseria – SB GUNOIERA*	***Anul fabricatiei -2007** ; Nr. Identificare - WMAN05ZZ87Y196241 Numar omologare- SEMA361211B87R3/2007 ; Sursa energie - Motorina ; Culoare - alb-verde ;Nr. Locuri -3 ;Capacitate cilindrica-4580 cm3; Nr. Km confrom indicatii bord - 96833 ; Nr. inmatriculare-BC-08-ERW; Stare - **FUNCTIONABILA***

CARACTERISTICI	
Categoria	*Autovehicul special N2*
Caroseria	*SB GUNOIERA*
Marca	*MAN*
Tipul	*TGL12.180 4X2BB/EMI TECNO ECOPAC 12/;*
Putere	*132kw*
Nr. identificare	*WMAN05ZZ87Y196241*
Nr omologare	*SEMA361211B87R3/2007*
Serie motor	***0791675507167***

[redacted]

Sursa combustibil	*MOTORINA*
Anul fabricatiei	***2007***
Masa in ordine de mers(kg)	*7765*
Nr. locuri	*3*
Capacitate cilindrica(cm3)	***4580***
Tip motor	*D 0834 LFL41*
Norma poluare	***EURO 3***
Tractiune	*SPATE*
Culoare	*ALB VERDE*
Nr. inmatriculare	*BC08ERW*
Nr.km conform indicatii bord cu ocazia inspectiei	***96833 km***
Putere(kw)	*132*
Stare	*Functionabila*

Comparabile culese si folosite in grila de estimare a valorii de piata a bunului mobil:

Nr. Crt.	*Denumire*	*Caracteristici*	*Pret oferta (euro)*	*Sursa*	*Nr. Oferta*
1	*Autogunoiera Mercedes Benz Axor Tip 252 B*	*Masa maxima autorizata - 20 t; ABS , Carte service; KM-222000 ; Anul fabricatiei 2005;*	*19500*	*www.olx.ro*	*Oferta 1*
2	*Autogunoiera MAN Tip 28.320*	*Masa maxima autorizata -26 tone; 3 axe vibratoare; carte service ; anul -2008*	*16500*	*www.olx.ro*	*Oferta 2*
3	*Autogunoiera MAN Tip tgl 12.180*	*Masa maxima autorizata -20 tone; 3 axe vibratoare; carte service ; anul -2009*	*19910*	*www.machineryline.ro*	*Oferta 3*
4	*Autogunoiera MAN Tip FE310A*	*Masa maxima autorizata -20 tone; 3 axe vibratoare; carte service ; anul -2003*	*16900*	*WWW.CARZZ.RO*	*Oferta 4*
5	*Autogunoiera MAN Tip TGM 18,240*	*Masa maxima autorizata -10 tone; 3 axe vibratoare; carte service ; anul -2002*	*13500*	*www.machineryline.ro*	*Oferta 5*
6	*Autogunoiera MAN Tip TGA 18,320*	*Masa maxima autorizata -26 tone; 3 axe vibratoare; carte service ; anul -2008*	*16500*	*www.olx.ro*	*Oferta 6*

[redacted]

	Autogunoiera MAN Tip TGA 26360	Masa maxima autorizata -26 tone; 3 axe vibratoare; carte service ; anul -2006	14500	WWW.MOBILE.DE	Oferta 7
	Autogunoiera MAN Tip LE18220	Masa maxima autorizata -20 tone; 3 axe vibratoare; carte service ; anul -2006	19900	WWW.MASCUS.COM	Oferta 8
	Autogunoiera MAN Tip tgl 12.240	Masa maxima autorizata -20 tone; 3 axe vibratoare; carte service ; anul -2011	20000	www.machineryline.ro	Oferta 9
	Autogunoiera MAN Tip tga 28320	Masa maxima autorizata -20 tone; 3 axe vibratoare; carte service ; anul -2008	16500	www.olx.ro	Oferta 10
	Autogunoiera MAN Tip fe310a 26310	Masa maxima autorizata -20 tone; 3 axe vibratoare; carte service ; anul -2003	16900	www.olx.ro	Oferta 11

Ajustari marja de negociere

S-a contactat telefonic fiecare proprietar in parte si s-a negociat . Astfel , marjele de negociere au fost scazute din preturile de oferta si prezentate in grila.

AJUSTARI MARJA NEGOCIERE:

Nr. Crt.	Denumire	Caracteristici	Pret oferta (euro)	Marja negociere	Pret ajustat (euro)	Nr. Oferta
1	Autogunoiera Mercedes Benz Axor Tip 252 B	Masa maxima autorizata - 20 t; ABS , Carte service; KM-222000 ; Anul fabricatiei 2005;	19500	500	19000	Oferta 1
2	Autogunoiera MAN Tip 28.320	Masa maxima autorizata -26 tone; 3 axe vibratoare; carte service ; anul -2008	16500	500	16000	Oferta 2
3	Autogunoiera MAN Tip tgl 12.180	Masa maxima autorizata -20 tone; 3 axe vibratoare; carte service ; anul -2009	19910	450	19460	Oferta 3
4	Autogunoiera MAN Tip FE310A	Masa maxima autorizata -20 tone; 3 axe vibratoare; carte service ; anul -2003	16900	300	16600	Oferta 4



5	Autogunoiera MAN Tip TGM 18,240	Masa maxima autorizata -10 tone; 3 axe vibratoare; carte service ; anul -2002	13500	100	13400	Oferta 5
6	Autogunoiera MAN Tip TGA 18,320	Masa maxima autorizata -26 tone; 3 axe vibratoare; carte service ; anul -2008	16500	500	16000	Oferta 6
	Autogunoiera MAN Tip TGA 26360	Masa maxima autorizata -26 tone; 3 axe vibratoare; carte service ; anul -2006	14500	500	14000	Oferta 7
	Autogunoiera MAN Tip LE18220	Masa maxima autorizata -20 tone; 3 axe vibratoare; carte service ; anul -2006	19900	600	19300	Oferta 8
	Autogunoiera MAN Tip tgl 12.240	Masa maxima autorizata -20 tone; 3 axe vibratoare; carte service ; anul -2011	20000	1000	19000	Oferta 9
	Autogunoiera MAN Tip tga 28320	Masa maxima autorizata -20 tone; 3 axe vibratoare; carte service ; anul -2008	16500	500	16000	Oferta 10
	Autogunoiera MAN Tip fe310a 26310	Masa maxima autorizata -20 tone; 3 axe vibratoare; carte service ; anul -2003	16900	400	16500	Oferta 11

GRILA DATELOR DE PIATA

ABORDAREA PRIN COMPARATIA VANZARILOR - COMPARATII DIRECTE

	Bun evaluat/ Marca	Comparabile			
		OFERTA2	OFERTA3	OFERTA5	OFERTA9
Bun evaluat	Autospeciala gunoiera	Autospeciala gunoiera	Autospeciala gunoiera	Autospeciala gunoiera	Autospeciala gunoiera
Preț	EURO	16.500 €	19.910 €	13.500 €	20.000 €
Tip preț		OFERTA	OFERTA	OFERTA	OFERTA
Ajustare %		-2%	-5%	-5%	-5%
Ajustare valorică		-500 €	-540 €	-100 €	-1.000 €
Pret ajustat		16.000 €	19.370 €	13.400 €	19.000 €
Ajustari specifice tranzactionării					
Drept de proprietate transmis	absolut	absolut	absolut	absolut	absolut
Ajustare %		0%	0%	0%	0%
Ajustare valorică					
Pret ajustat		16.000 €	19.400 €	13.400 €	19.000 €
Condiții de finanțare	plată integrală	plată integrală	plată integrală	plată integrală	plată integrală
Ajustare %		0%	0%	0%	0%

[redacted]

Ajustare valorică					
Preț ajustat		16.000 €	19.400 €	13.400 €	19.000 €
Condiții de vânzare	de piață	de piață	de piață	de piață	de piață
Ajustare %		0%	0%	0%	0%
Ajustare valorică					
Preț ajustat		16.000 €	19.400 €	13.400 €	19.000 €
Cheltuieli necesare imediat dupa cumpărare	—	—	—	—	—
Ajustare %		0%	0%	0%	0%
Ajustare valorică		0 €	0 €	0 €	-1.600 €
Preț ajustat		16.000 €	19.400 €	13.400 €	17.400 €
Conditii de piata	data evaluării	valabil la data evaluării	valabil la data evaluării	valabil la data evaluării	valabil la data evaluării
Ajustare %		0%	0%	0%	0%
Ajustare valorică					
Preț ajustat		16.000 €	19.400 €	13.400 €	17.400 €
Ajustari specifice bunului					
Localizare	România	România	România	România	România
Ajustare %		0%	0%	0%	0%
Ajustare valorică					
Pret ajustat		16.000 €	19.400 €	13.400 €	17.400 €
Marca	MAN	MAN	MAN	MAN	MAN
Model		28..320	12..180		
Ajustare %		0%	0%	0%	0%
Ajustare valorică					
Preț ajustat		16.000 €	19.400 €	13.400 €	17.400 €
Capacitate	20t	20t	15T	18T	26T
Putere motor	132	320	180	180	300
Ajustare %		-15%	-10%	-10%	-15%
Ajustare valorică		-2.400	-1.940	-1.340	-2.610
Pret ajustat		13.600 €	17.460 €	12.060 €	14.790 €
Vârsta (ani)	2.007	2.008	2.009	2.009	2.011
Ajustare %		-15%	-22%	-22%	-30%
Ajustare valorică		-2.040	-3.841	-2.653	-4.437
Pret ajustat		11.560 €	13.620 €	9.410 €	10.350 €
Starea:	Nesatisfacatoare	satisfacatoare	satisfacatoare	satisfacatoare	satisfacatoare
Ajustare %		0%	0%	0%	0%
Ajustare valorică					
Pret ajustat		11.560 €	13.620 €	9.410 €	10.350 €
Nr. km parcursi (estimare)	96833	250000	105562	602000	500000
Valoare ajustare (€/ km)		0,00	0,00	0,00	0,00
Diferență km		0	0	0	0
Valoare ajustare km		**2.500**	**0**	**3.000**	**3.000**
Pret ajustat		14.060 €	13.620 €	12.410 €	13.350 €
Tractiune	fata	FATA	FATA	FATA	FATA
Cutie de viteze					

[redacted]

Ajustare %		*0%*	*0%*	*0%*	*0%*
Ajustare valorică		*0 €*	*0 €*	*0 €*	*0 €*
Pret ajustat		*14.060 €*	*13.620 €*	*12.410 €*	*13.350 €*
Configuratie/Dotari	*standard*	*standard*	*standard*	*standard*	*standard*
Ajustare %		*0%*	*0%*	*0%*	*0%*
Ajustare valorică		*0 €*	*0 €*	*0 €*	*0 €*
Preț ajustat		*14.060 €*	*13.620 €*	*12.410 €*	*13.350 €*
Accidente	*fără*	*Fără*	*Fără*	*Fără*	*Fără*
Ajustare %		*0%*	*0%*	*0%*	*0%*
Ajustare valorică		*0 €*	*0 €*	*0 €*	*0 €*
Preț ajustat		*14.060 €*	*13.620 €*	*12.410 €*	*13.350 €*
Elemente necorporale (taxa de mediu etc)	*Nu este cazul*	*Nu este cazul*	*Nu este cazul*	*Nu este cazul*	*Nu este cazul*
Ajustare %		*0%*	*0%*	*0%*	*0%*
Ajustare valorică		*0 €*	*0 €*	*0 €*	*0 €*
Preț ajustat		*14.060 €*	*13.620 €*	*12.410 €*	*13.350 €*
Pret ajustat ((€/ rotunjit)		*14.000 €*	*13.600 €*	*12.400 €*	*13.400 €*
Numar de corecții		*3*	*2*	*3*	*3*
Ajustare totală brută	*(absolut)*	*6.940 €*	*5.781 €*	*6.993 €*	*10.047 €*
	(procentual)	***43,4%***	***29,8%***	***52,2%***	***52,9%***
Rezultatul selectat (€)	*COMP A*	*2.940 €*			

Valoare de piata prin abordarea prin comparatia vanzarii (€)	***13.600 €***
Curs BNR - EUR/LEI	***4,9488***
Data evaluarii	***18.04.2022***
Valoare de piata prin abordarea prin comparatia vanzarii (LEI)	***67.205 lei , rotund 67.000 lei***

S-a selectat valoarea ajustata aferenta comparabilei 3(Oferta 3) , care are cea mai mica ajustare totala bruta , cele mai punete ajustari si care este cea mai apropiata de proprietatea subiect..

Valoare piata estimata (euro si lei)= 13.600 Euro , adica (67.205 lei, rotund 67.000 lei).

[redacted]

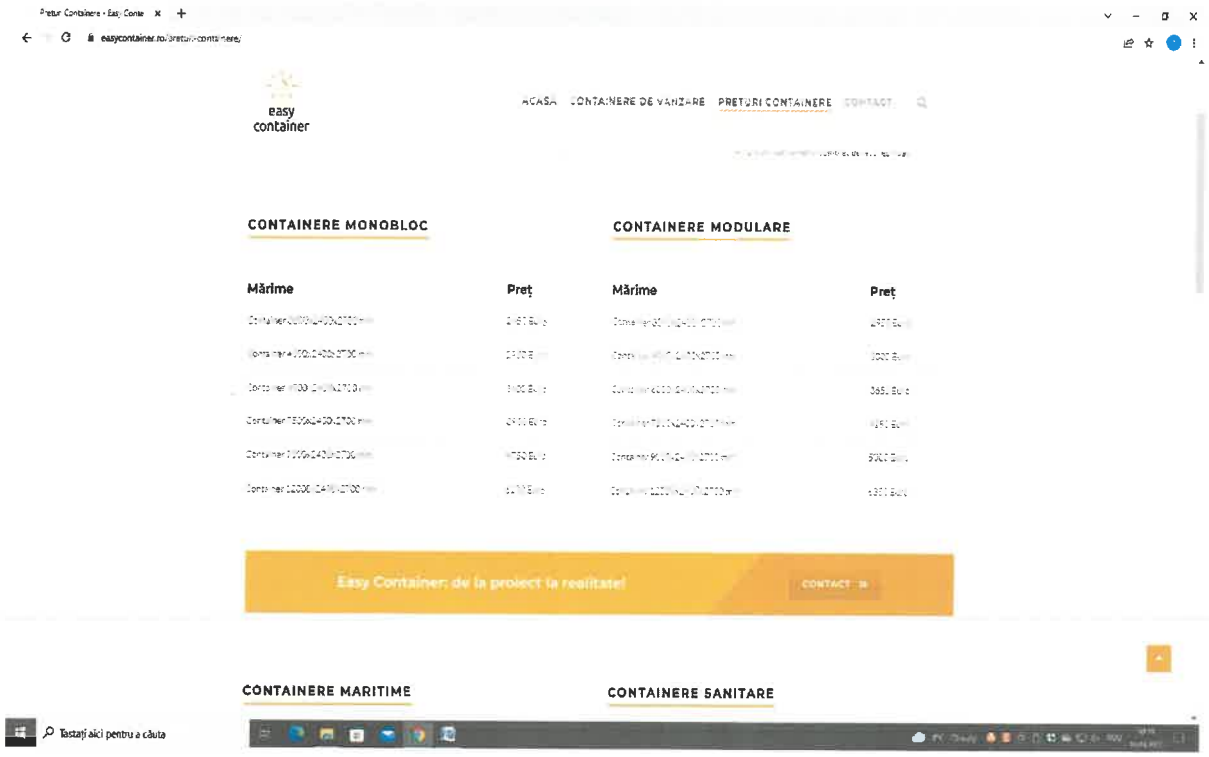
b) ESTIMARE VALOARE PIATA PENTRU :

Nr. crt.	*Denumire bun mobil*	*Caracteristici*
2	*Container MONOBLOC*	*Anul fabricatiei -2014 ; Dimensiuni : 6000x2400x2700mm;Peretii containerelor monobloc sunt formati din panou sandwich poliuretan tip C1 30 mm*
3	*Container MONOBLOC*	*Anul fabricatiei -2014 ; Dimensiuni : 6000x2400x2700mm;Peretii containerelor monobloc sunt formati din panou sandwich poliuretan tip C1 30 mm*

Abordarea prin cost

In general, abordarea prin cost este adoptata pentru evaluarea imobilizarilor corporale mobile, mai ales in cazul activelor individuale care sunt specializate si se aplica prin determinarea costului de inlocuire net al activului, precum si pentru bunurile relativ noi.
Costul de inlocuire net al activului se estimeaza de catre un participant la piata si reprezinta costul pentru a obtine un activ alternativ, cu utilitate echivalenta. Totodata, acesta poate fi un echivalent modern cu aceeasi functionalitate, fie costul de reproducere a unei replici exacte a activului subiect.

In situatia nostra determinat costul de nou in urma identificarii pe piata de preturi de oferta pentru astfel de bunuri (preturi de nou):



Estimarea costului curent :

Nr. crt.	***Denumire bun mobil***	***Caracteristici***	***Cost de nou(euro)***
2	*Container MONOBLOC*	*Anul fabricatiei -2014 ; Dimensiuni : 6000x2400x2700mm;Peretii containerelor monobloc sunt formati din panou sandwich poliuretan tip C1 30 mm*	*3400*
3	*Container MONOBLOC*	*Anul fabricatiei -2014 ; Dimensiuni : 6000x2400x2700mm;Peretii containerelor monobloc sunt formati din panou sandwich poliuretan tip C1 30 mm*	*3400*

Estimarea deprecierilor

Deprecierea reprezinta pierderea de valoare din mai multe motive, incluzand factori de natura fizica, functionala, de exploatare si din exteriorul unui activ depreciabil(depreciere economica).

Deprecierea fizica reprezinta pierderea de valoare sau de utilitate a unui bun mobil, cauzata de utilitate, expunere la diversi agenti atmosferici, suprasolicitare si de alti factori similari.
La efectuarea inspectiei s-a acordat o mare atentie asupra starii fizice.

In cazul proprietatilor subiect , pentru estimarea deprecierii fizice s-a aplicat ANALIZA VARSTA/DURATA DE VIATA UTILA RAMASA.
Deprecierea fizica – Varsta efectiva / (Varsta efectiva+Durata de viata utila ramasa)*100.
Durata de viata utila ramasa *reprezinta numarul de ani in care o proprietate, cu o anumita varsta efectiva, se asteapta sa mai fie utilizata fizic, pana cand deteriorarile fizice ale acestia o vor face inutilizabila, si fara a lua in considerare posibilitatea retragerii mai devreme din functiune, din cauza deprecierii fizice functionale sau economice.*

Deprecierea functionala reprezinta pierderea de valoare sau utilitate a unui bun mobil, cauzata de ineficiente sau neadecvari in insusi calitatea bunului cand aceasta este comparata cu o proprietate inlocuitoare mai eficienta si/sau mai putin costisitoare, realizata cu tehnologie moderna.
In cazul bunurilor mobile supuse evaluarii nu s-au constat deprecieri functionale:

Depreciere economica – nu s-au constatat deprecieri economice.

Estimarea deprecierilor este prezentata in tabelul de mai jos:

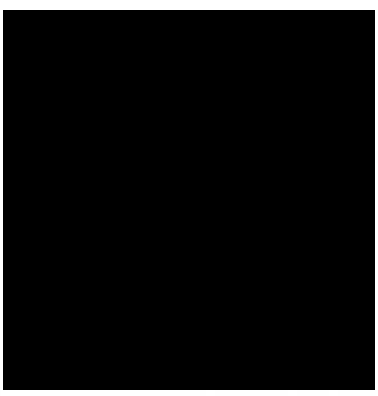
Estimare depreciere fizica :

[redacted]

Denumire bunuri	***UM***	***Varsta efectiva***	***Cost curent(fara tva)***	*Durata de viata utila ramasa*	*Depreciere fizica(%)*	*Depreciere fizica abs*	*Valoare piata estimata*
Container MONOBLOC	*Anul fabricatiei -2014 ; Dimensiuni : 6000x2400x2700mm;Peretii containerelor monobloc sunt formati din panou sandwich poliuretan tip C1 30 mm*	*8*	*2857*	*8*	*50,00%*	*1429*	1429
Container MONOBLOC	*Anul fabricatiei -2014 ; Dimensiuni : 6000x2400x2700mm;Peretii containerelor monobloc sunt formati din panou sandwich poliuretan tip C1 30 mm*	8	2857	8	*50,00%*	*1429*	1429

Valori de piata estimate :

Nr. crt.	***Denumire bun mobil***	***Caracteristici***	***Valoare piata estimata(euro)***	***Valoare piata estimata(lei)***
2	*Container MONOBLOC*	*Anul fabricatiei -2014 ; Dimensiuni : 6000x2400x2700mm;Peretii containerelor monobloc sunt formati din panou sandwich poliuretan tip C1 30 mm*	*1429*	*7061, rotund 7100 lei*
3	*Container MONOBLOC*	*Anul fabricatiei -2014 ; Dimensiuni : 6000x2400x2700mm;Peretii containerelor monobloc sunt formati din panou sandwich poliuretan tip C1 30 mm*	1429	*7061, rotund 7100 lei*



PARTEA A VI- a Analiza rezultatelor si concluzii

Pentru reconcilierea rezultatelor, s-a procedat la revederea întregii evaluări pentru a putea avea siguranţa că datele disponibile, tehnicile analitice, logica şi raţionamentele aplicate, au condus la judecăţi consistente.

Datele utilizate sunt autentice, pertinente şi suficiente, fiind obţinute din surse de încredere.

Pentru a justifica valoarea aleasă de evaluator, este necesar să prezentăm următoarele considerente :

Criteriul I: adecvarea metodelor

*-cea mai adecvată abordare din punct de vedere al scopului evaluării şi destinatarului raportului este **abordarea prin piata – tehnca identificarii**, intrucat exista un numar mare de bunuri de acest tip pe piata.*

-din punct de vedere al tipului de bun (generator de venit), cea mai adecvată metoda este metoda capitalizarii veniturilor, însă datorită faptului că veniturile si mai ales cheltuielile sunt sensibile la factori externi, necontrolaţi, previziunile utilizate au un grad mare de incertitudine;

-abordarea prin cost este mai puţin adecvată în acest caz, deoarece exista suficiente informatii pe piata cu bunuri de acest fel expuse la vanzare.

Criteriul II: Precizia

Calculele sunt precise şi corecte în toate abordările utilizate.

Criteriul III: cantitatea şi calitatea informaţiilor utilizate

-informaţiile utilizate la abordarea prin piata sunt veridice, comparabilele, nu au vechime relativ mare si nu au termene de valabilitate mici însă metoda implică o serie de presupuneri şi ipoteze;

Opinia evaluatorului este că, abordarea prin piata este cea mai adecvată acestui tip de bun. .

Valoarea estimată este subiectivă. Ea este rezultatul analizelor evaluatorului şi se bazează pe ipotezele şi condiţiile limitative enunţate în raport.

În opinia evaluatorului, valorile de piata estimată, la data de 18.04.2022 pentru bunurile mobile supuse evaluarii sunt :

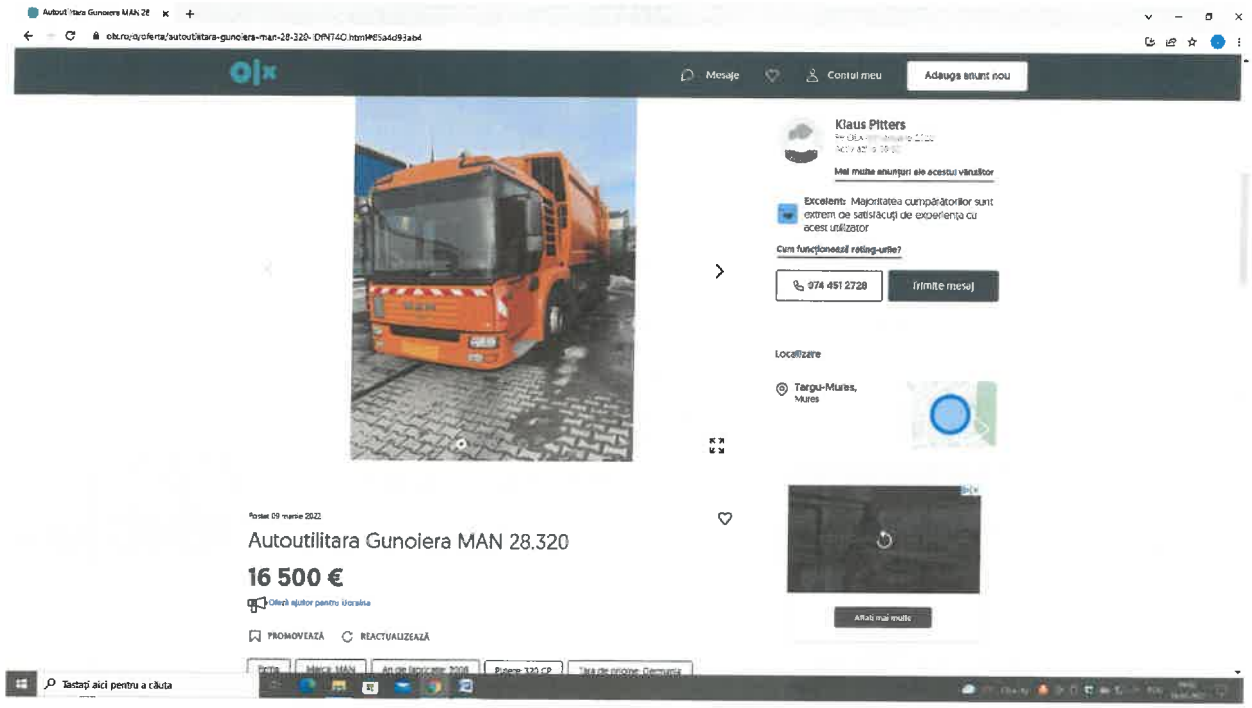
[redacted]

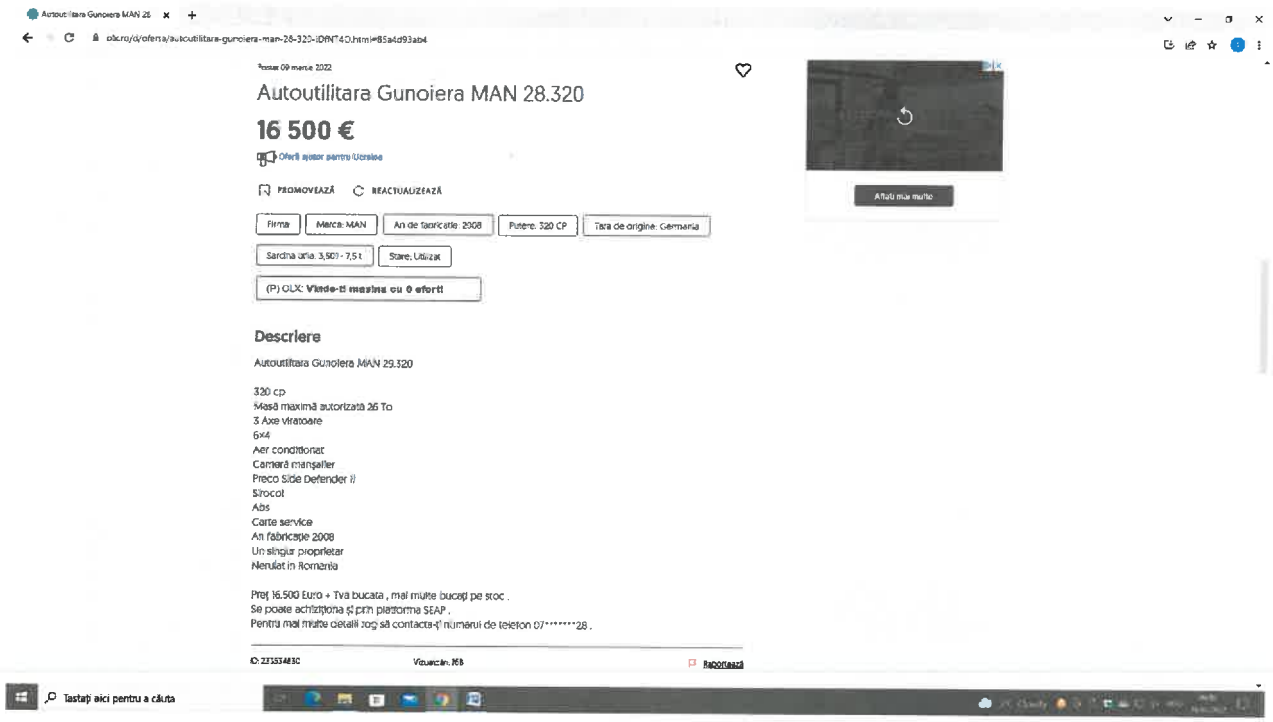
Nr. crt.	*Denumire bun mobil*	*Caracteristici*	*Valoare piata estimata(lei)*
1	*Autovehicul special N2 ; Marca MAN ; Tipul- TGL12.180 4X2BB/EMI TECNO ECOPAC 12/; Coroseria – SB GUNOIERA*	***Anul fabricatiei -2007** ; Nr. Identificare - WMAN05ZZ87Y196241 Numar omologare-SEMA361211B87R3/2007 ; Sursa energie - Motorina ; Culoare - alb-verde ;Nr. Locuri -3 ;Capacitate cilindrica-4580 cm3; Nr. Km confrom indicatii bord -96833 ; Nr. inmatriculare-BC-08-ERW; Stare - **FUNCTIONABILA***	*67.000 lei*
	Total valoare estimata		***67.000 lei***

Nr. crt.	*Denumire bun mobil*	*Caracteristici*	*Valoare piata estimata(lei)*
2	*Container MONOBLOC*	*Anul fabricatiei -2014 ; Dimensiuni : 6000x2400x2700mm;Peretii containerelor monobloc sunt formati din panou sandwich poliuretan tip C1 30 mm*	*7100 lei*
3	*Container MONOBLOC*	*Anul fabricatiei -2014 ; Dimensiuni : 6000x2400x2700mm;Peretii containerelor monobloc sunt formati din panou sandwich poliuretan tip C1 30 mm*	*7100 lei*
	Total valoare estimata		***14.200 lei***

Evaluator,
ILIE LAURENTIU DRAGOS
MEMBRU TITULAR ANEVAR(Leg.13284)

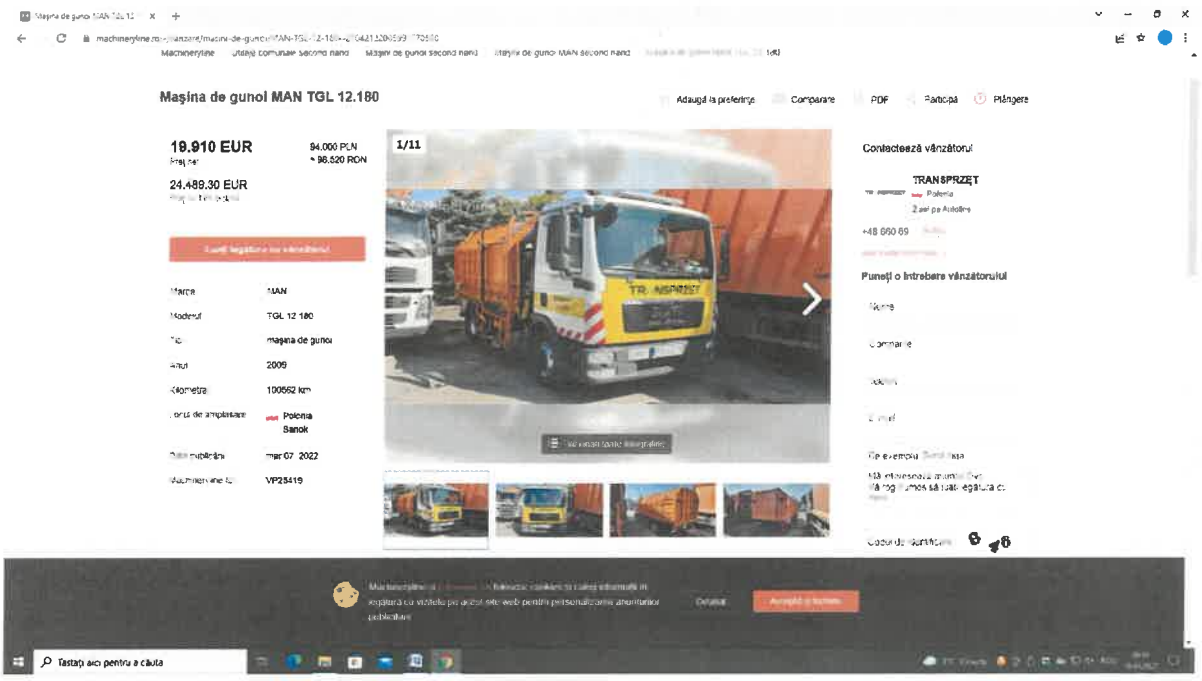


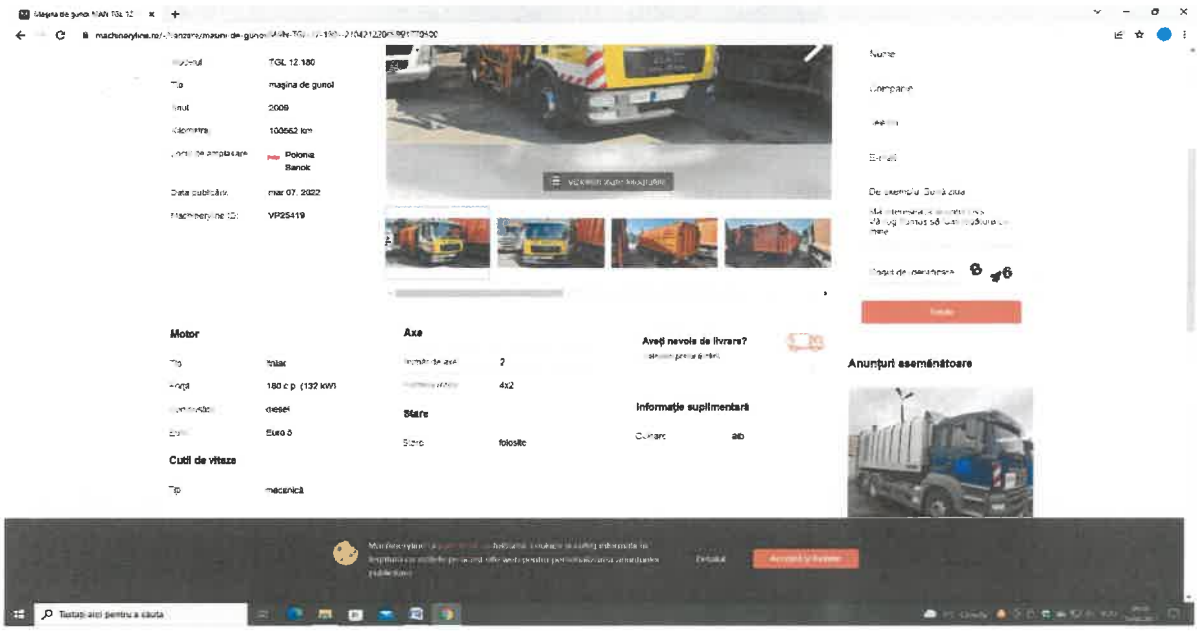

olx
Mesaje
Contul meu
Adaugă anunț nou
Klaus Pitters
Mai multe anunțuri ale acestui vânzător
Excelent: Majoritatea cumpărătorilor sunt extrem de satisfăcuți de experiența cu acest utilizator
Cum funcționează rating-urile?
0744 451 2728
Trimite mesaj
Localizare
Targu-Mures, Mures
Postat 09 martie 2022
Autoutilitara Gunoiera MAN 28.320
16 500 €
Oferă ajutor pentru Ucraina
PROMOVEAZĂ
REACTUALIZEAZĂ
Află mai multe
Tastați aici pentru a căuta


Postat 09 martie 2022
Autoutilitara Gunoiera MAN 28.320
16 500 €
Oferă ajutor pentru Ucraina
PROMOVEAZĂ
REACTUALIZEAZĂ
Firma
Marca: MAN
An de fabricație: 2008
Putere: 320 CP
Țara de origine: Germania
Sarcina utila: 3,501 - 7,5 t
Stare: Utilizat
(P) OLX: Vinde-ți mașina cu 0 efort!
Descriere
Autoutilitara Gunoiera MAN 29.320
320 cp
Masă maximă autorizată 26 To
3 Axe viratoare
6x4
Aer conditionat
Cameră mansafier
Preco Side Defender II
Sirocot
Abs
Carte service
An fabricație 2008
Un singur proprietar
Nerulat in Romania
Preț 16.500 Euro + Tva bucata , mai multe bucăți pe stoc .
Se poate achiziționa și prin platforma SEAP .
Pentru mai multe detalii sunt să contactați numărul de telefon 07******28 .
Vizualizări: 768
Raportează
Află mai multe
Tastați aici pentru a căuta

Oferta 2

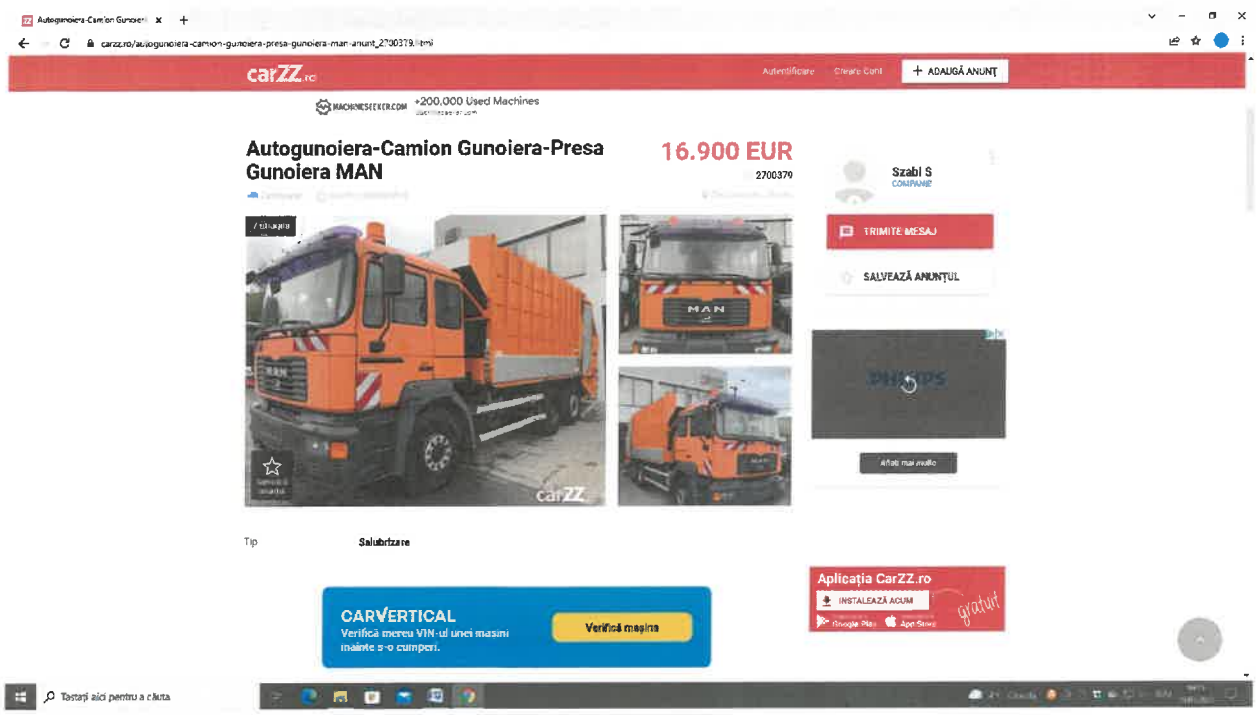


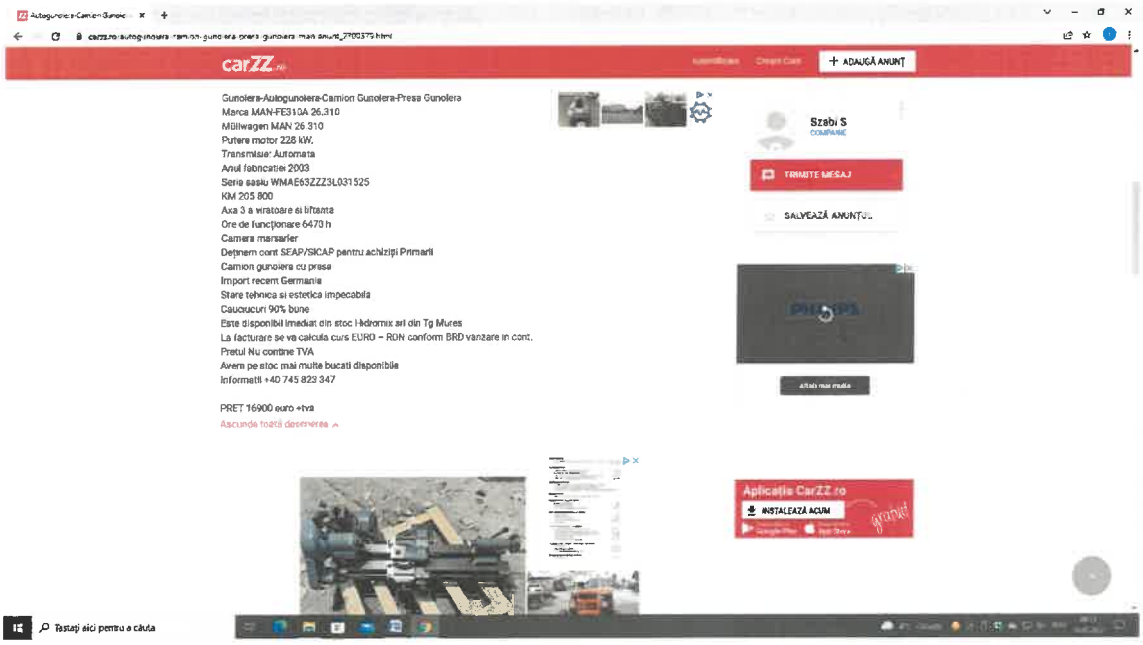

Mașina de gunoi MAN TGL 12.180
Adaugă la preferințe
Comparare
PDF
Participă
Plângere
19.910 EUR
94.000 PLN
≈ 96.520 RON
24.489,30 EUR
1/11
Contactează vânzătorul
TRANSPRZĘT
Poloma
2 ani pe Autoline
+48 660 69
Puneți o întrebare vânzătorului
Marca MAN
Modelul TGL 12.180
Tip mașina de gunoi
An fab. 2009
Kilometraj 100662 km
Locul de amplasare Poloma Banok
Data publicării mar 07, 2022
Machineryline ID: VP25419
Tastați aici pentru a căuta


TGL 12.180
mașina de gunoi
2009
100662 km
Poloma Banok
mar 07, 2022
VP25419
Motor
Tip inline
Putere 180 c.p. (132 kW)
diesel
Euro 5
Cutii de viteze
Tip mecanică
Axe
2
4x2
Stare
folosite
Aveți nevoie de livrare?
Informație suplimentară
Culoare alb
Anunțuri asemănătoare
Tastați aici pentru a căuta

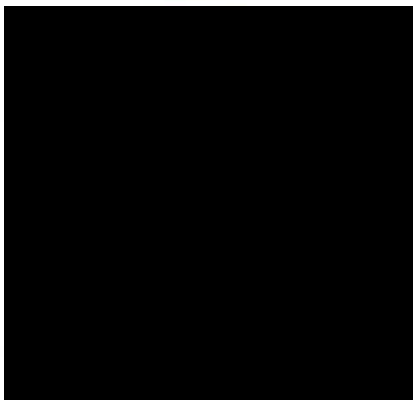
Oferta 3

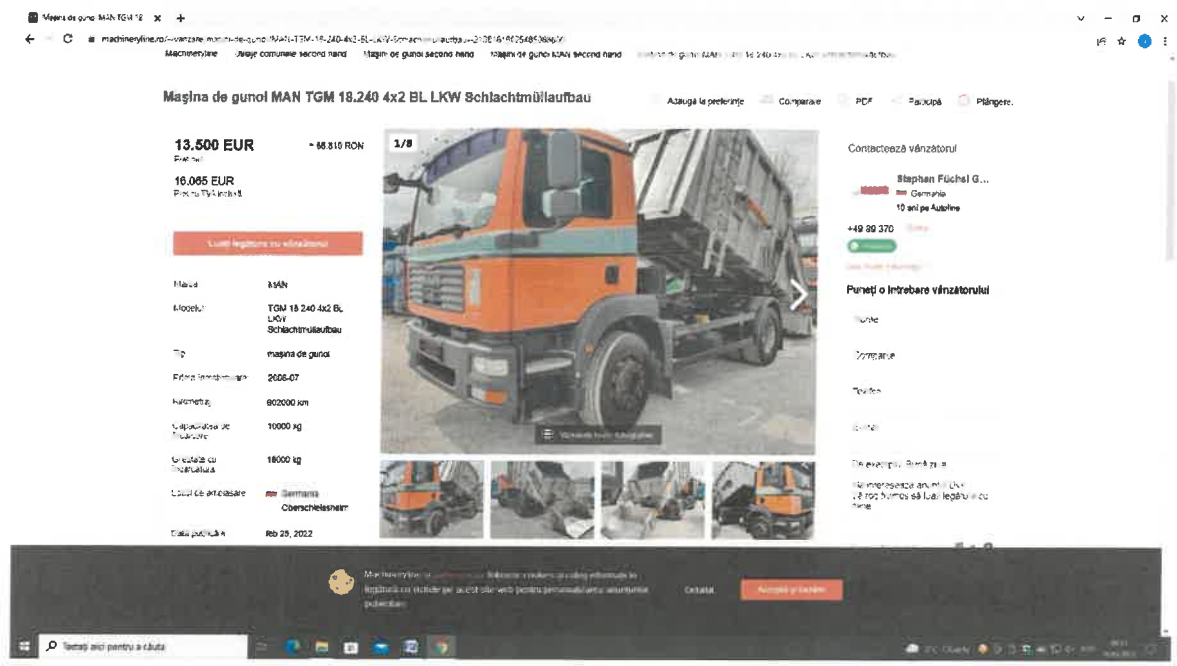


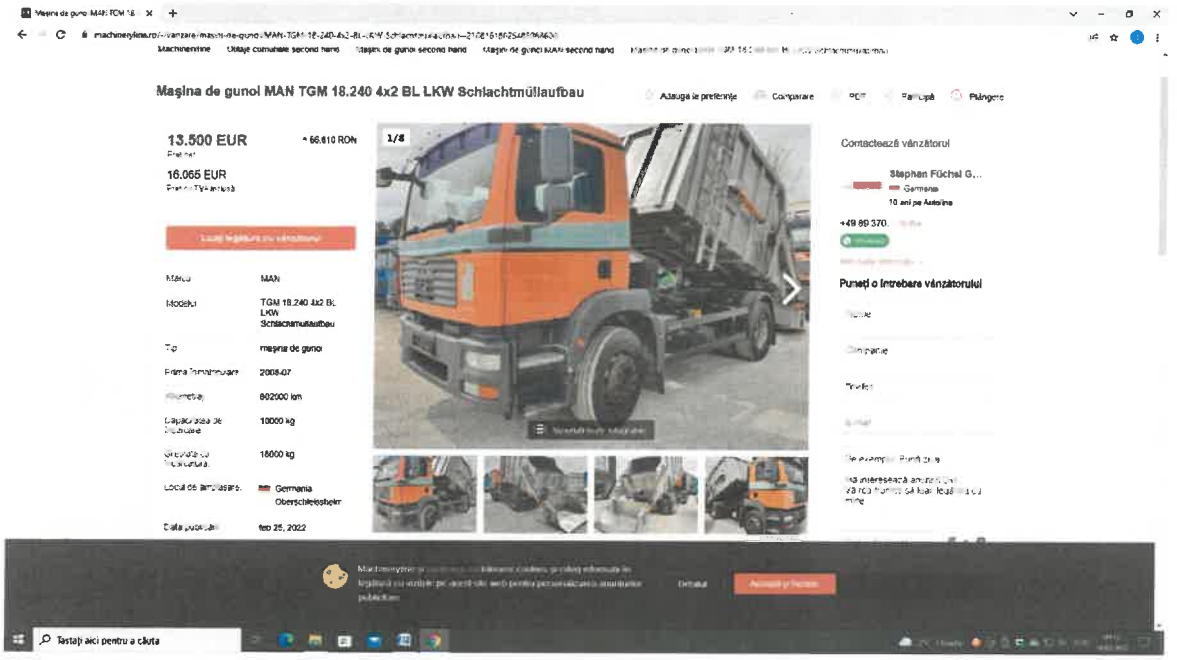

carZZ.ro
+ ADAUGĂ ANUNȚ
+200,000 Used Machines
Autogunoiera-Camion Gunoiera-Presa Gunoiera MAN
16.900 EUR
2700379
Szabi S
TRIMITE MESAJ
SALVEAZĂ ANUNȚUL
Tip
Salubrizare
CARVERTICAL
Verifică mereu VIN-ul unei mașini înainte s-o cumperi.
Verifică mașina
Aplicația CarZZ.ro
INSTALEAZĂ ACUM
gratuit


carZZ.ro
+ ADAUGĂ ANUNȚ
Gunoiera-Autogunoiera-Camion Gunoiera-Presa Gunoiera
Marca MAN-FE310A 26.310
Millwagen MAN 26 310
Putere motor 228 kW.
Transmisie: Automata
Anul fabricatiei 2003
Serie sasiu WMAE63ZZZ3L031525
KM 205 800
Axa 3 a wiratoare si liftanta
Ore de functionare 6470 h
Camera marsarier
Deținem cont SEAP/SICAP pentru achiziții Primarii
Camion gunoiera cu presa
Import recent Germania
Stare tehnica si estetica impecabila
Cauciucuri 90% bune
Este disponibil imediat din stoc Hidromix srl din Tg Mures
La facturare se va calcula curs EURO – RON conform BRD vanzare in cont.
Pretul Nu contine TVA
Avem pe stoc mai multe bucati disponibile
Informatii +40 745 823 347
PRET 16900 euro +tva
Ascunde toată descrierea
Szabi S
TRIMITE MESAJ
SALVEAZĂ ANUNȚUL
Aplicație CarZZ.ro
INSTALEAZĂ ACUM
gratuit

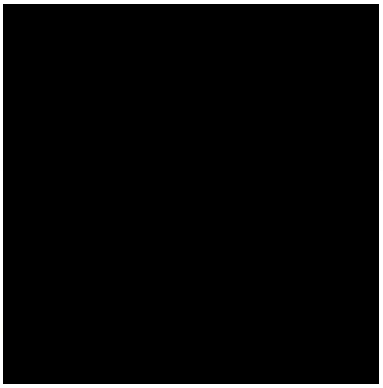
Oferta 4

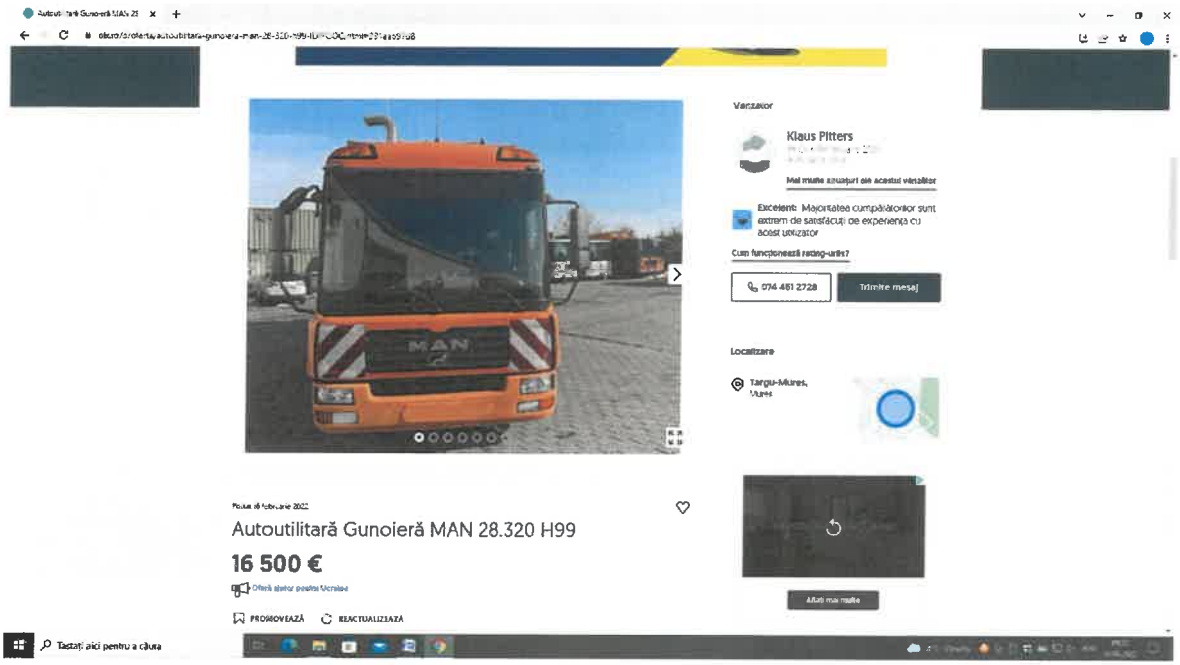


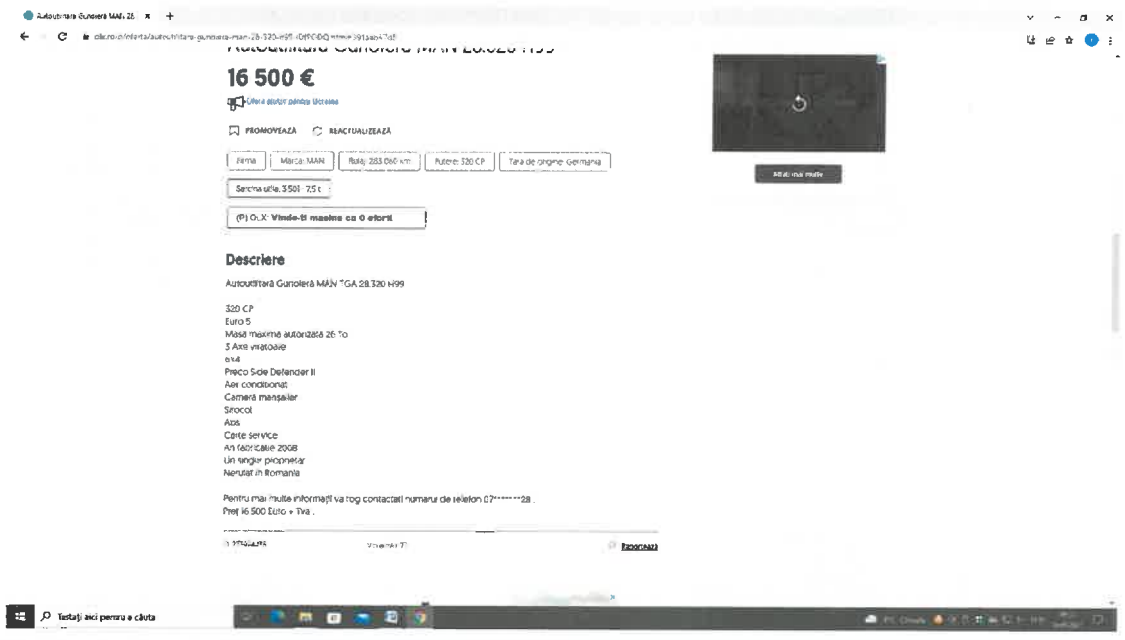

Mașina de gunoi MAN TGM 18.240 4x2 BL LKW Schlachtmüllaufbau
13.500 EUR
16.065 EUR
Contactează vânzătorul
Puneți o întrebare vânzătorului


Mașina de gunoi MAN TGM 18.240 4x2 BL LKW Schlachtmüllaufbau
13.500 EUR
16.065 EUR
Contactează vânzătorul
Puneți o întrebare vânzătorului

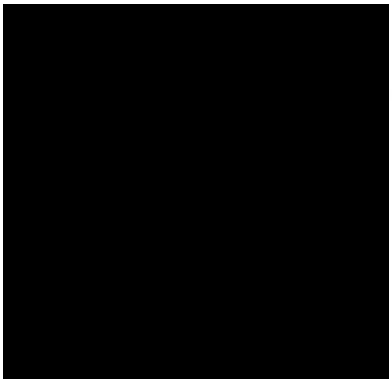
Oferta 5

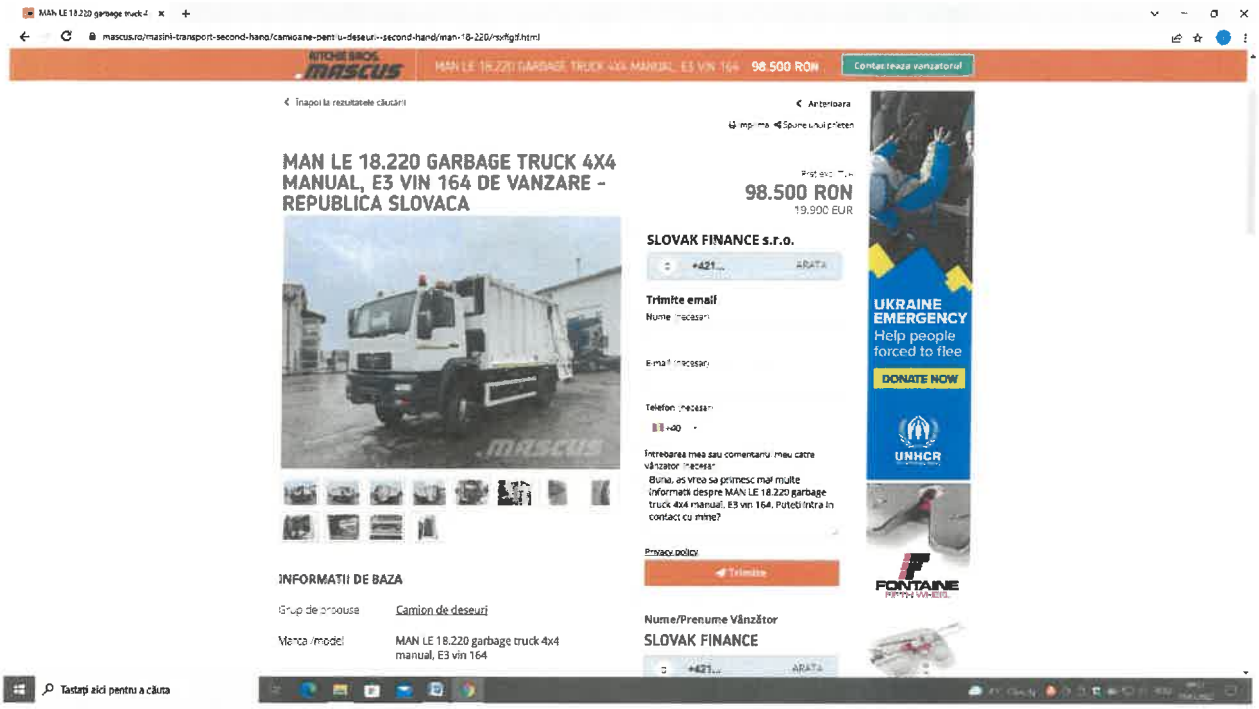


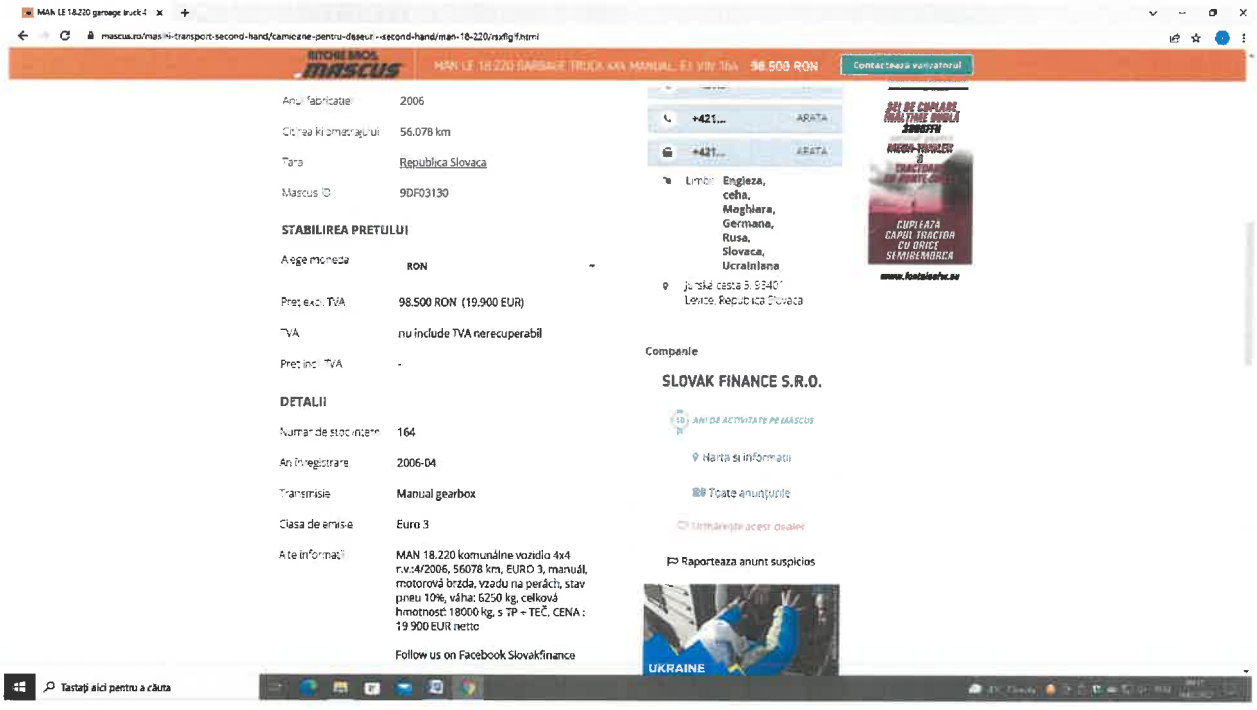

Vanzator
Klaus Pitters
Excelent: Majoritatea cumpărătorilor sunt extrem de satisfăcuți de experiența cu acest utilizator
Cum funcționează rezag-urile?
074 461 2728
Trimite mesaj
Localizare
Targu-Mures, Mures
Autoutilitară Gunoieră MAN 28.320 H99
16 500 €
PROMOVEAZĂ
REACTUALIZEAZĂ
Afișați mai multe


16 500 €
PROMOVEAZĂ
REACTUALIZEAZĂ
Afișați mai multe
Descriere
Autoutilitară Gunoieră MAN TGA 28.320 H99
320 CP
Euro 5
Masă maximă autorizată 26 To
5 Axe viratoare
6x4
Preco Sole Defender II
Aer condiționat
Cameră mansalier
Sirocol
Abs
Carte service
An fabricație 2008
Un singur proprietar
Nerulat în Romania
Pentru mai multe informații va rog contactați numarul de telefon 07******28 .
Preț 16 500 Euro + Tva .

Oferta 6

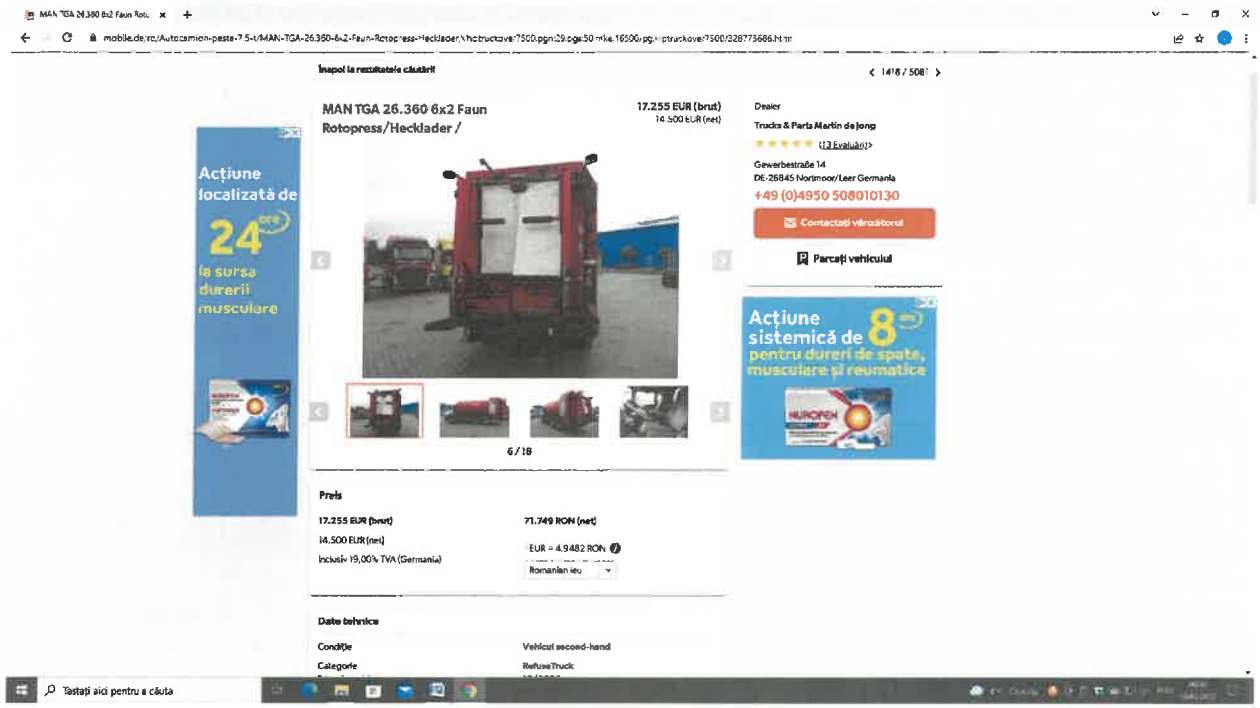


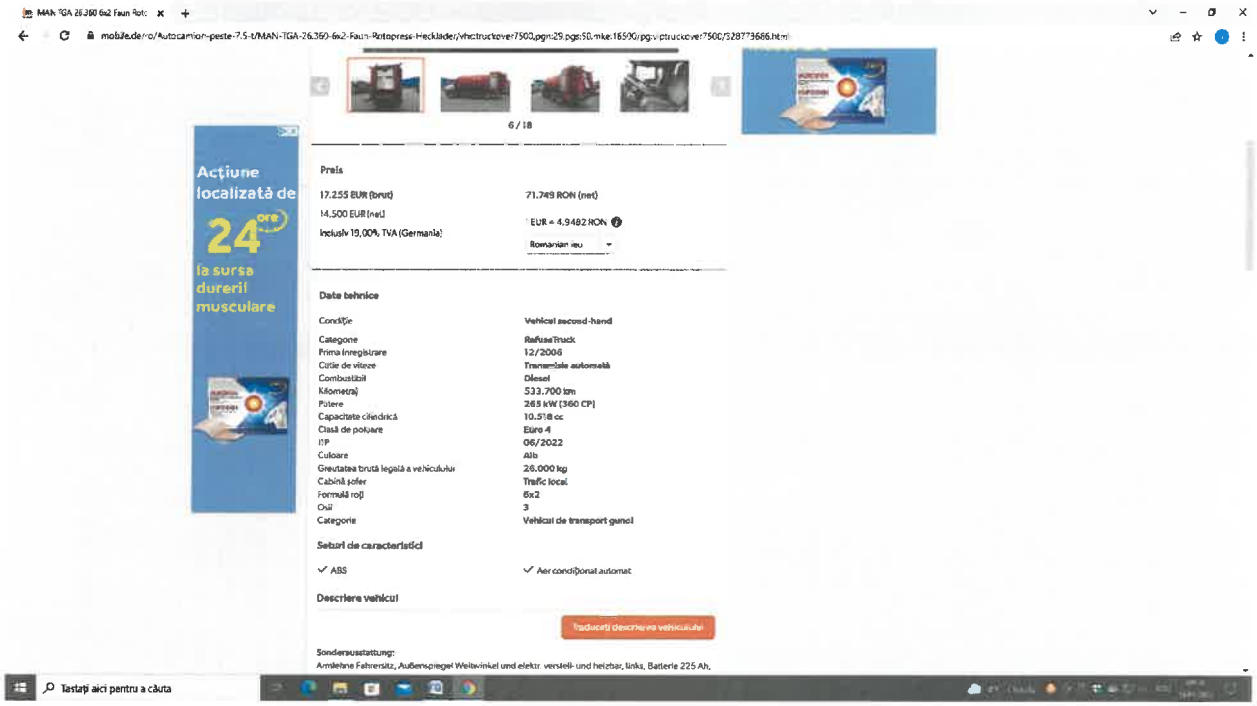




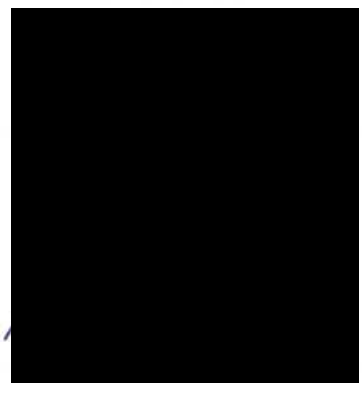
Oferta 8

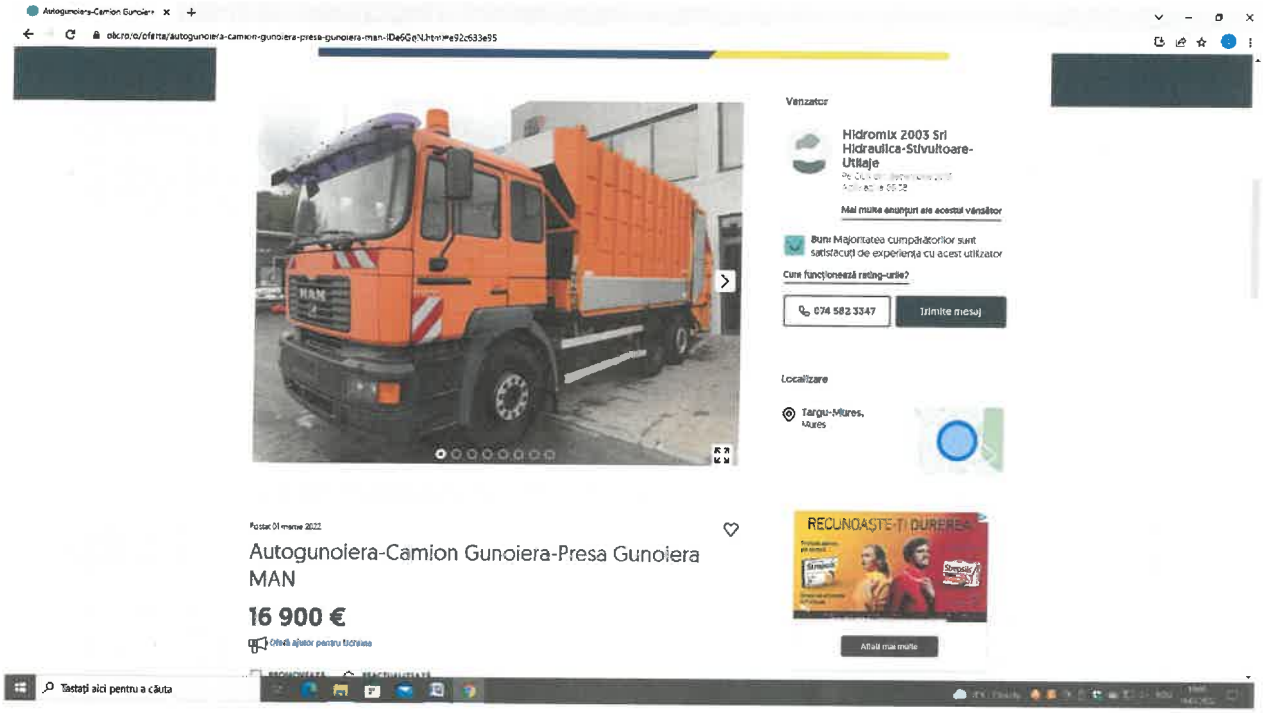
[redacted]

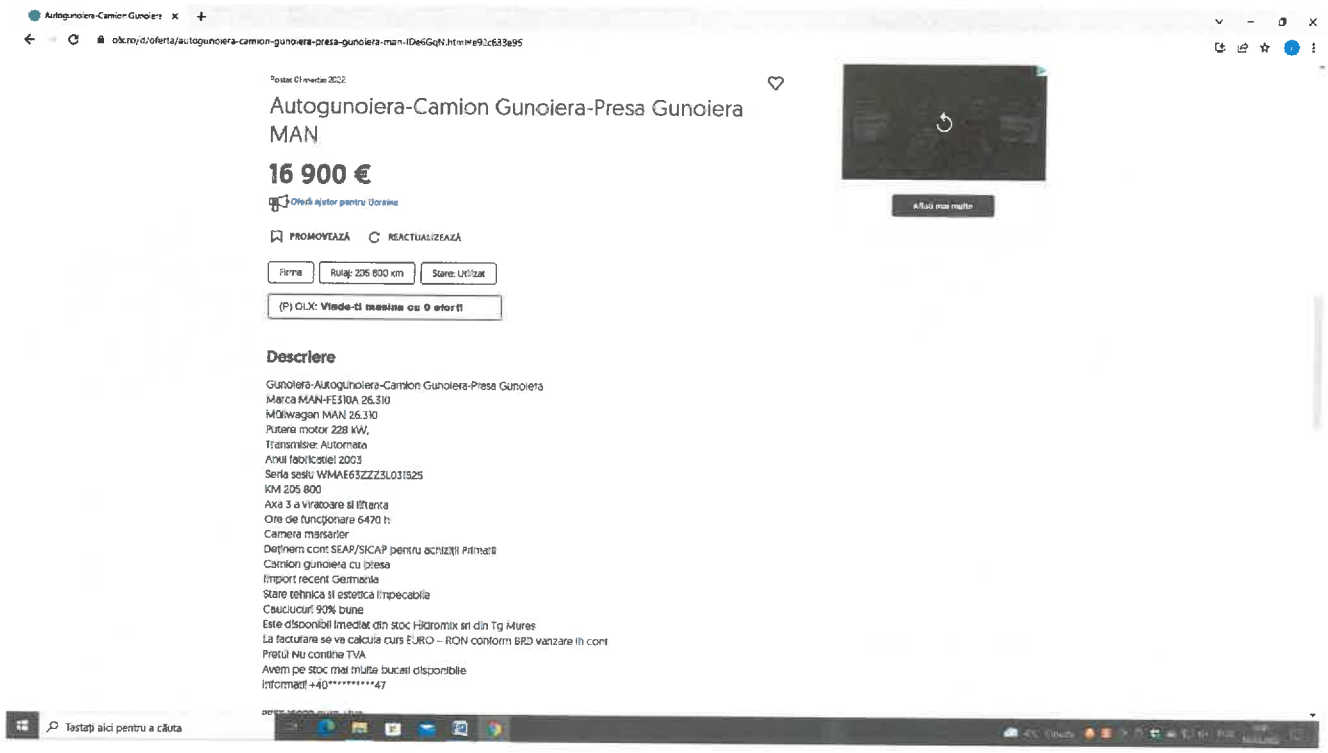

MAN TGA 26.360 6x2 Faun Rotopress/Hecklader /
17.255 EUR (brut)
14.500 EUR (net)
Dealer
Trucks & Parts Martin de Jong
Gewerbestraße 14
DE-26845 Nortmoor/Leer Germania
+49 (0)4950 508010130
Contactați vânzătorul
Parcați vehiculul
Acțiune localizată de 24 ore la sursa durerii musculare
Acțiune sistemică de 8 ore pentru dureri de spate, musculare și reumatice
6 / 18
Preț
17.255 EUR (brut)
14.500 EUR (net)
Inclusiv 19,00% TVA (Germania)
71.749 RON (net)
EUR = 4.9482 RON
Date tehnice
Condiție
Vehicul second-hand
Categorie
RefuseTruck
Tastați aici pentru a căuta


6 / 18
Acțiune localizată de 24 ore la sursa durerii musculare
Preț
17.255 EUR (brut)
14.500 EUR (net)
Inclusiv 19,00% TVA (Germania)
71.749 RON (net)
EUR = 4.9482 RON
Date tehnice
Condiție
Vehicul second-hand
Categorie
RefuseTruck
Prima înregistrare
12/2006
Cutie de viteze
Transmisie automată
Combustibil
Diesel
Kilometraj
533.700 km
Putere
265 kW (360 CP)
Capacitate cilindrică
10.518 cc
Clasă de poluare
Euro 4
ITP
06/2022
Culoare
Alb
Greutatea brută legală a vehiculului
26.000 kg
Cabină șofer
Trafic local
Formulă roți
6x2
Osii
3
Categorie
Vehicul de transport gunoi
Setări de caracteristici
ABS
Aer condiționat automat
Descriere vehicul
Sonderausstattung:
Armlehne Fahrersitz, Außenspiegel Weitwinkel und elektr. verstell- und heizbar, links, Batterie 225 Ah,
Tastați aici pentru a căuta

Oferta 7

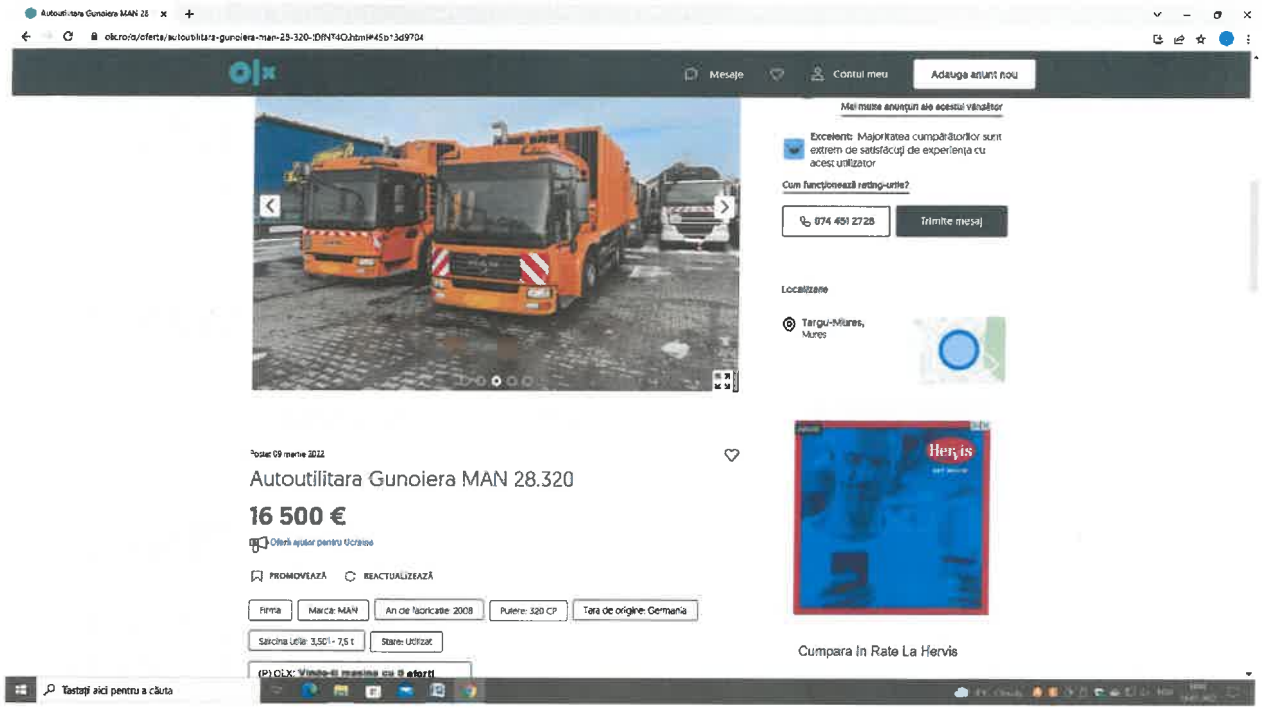


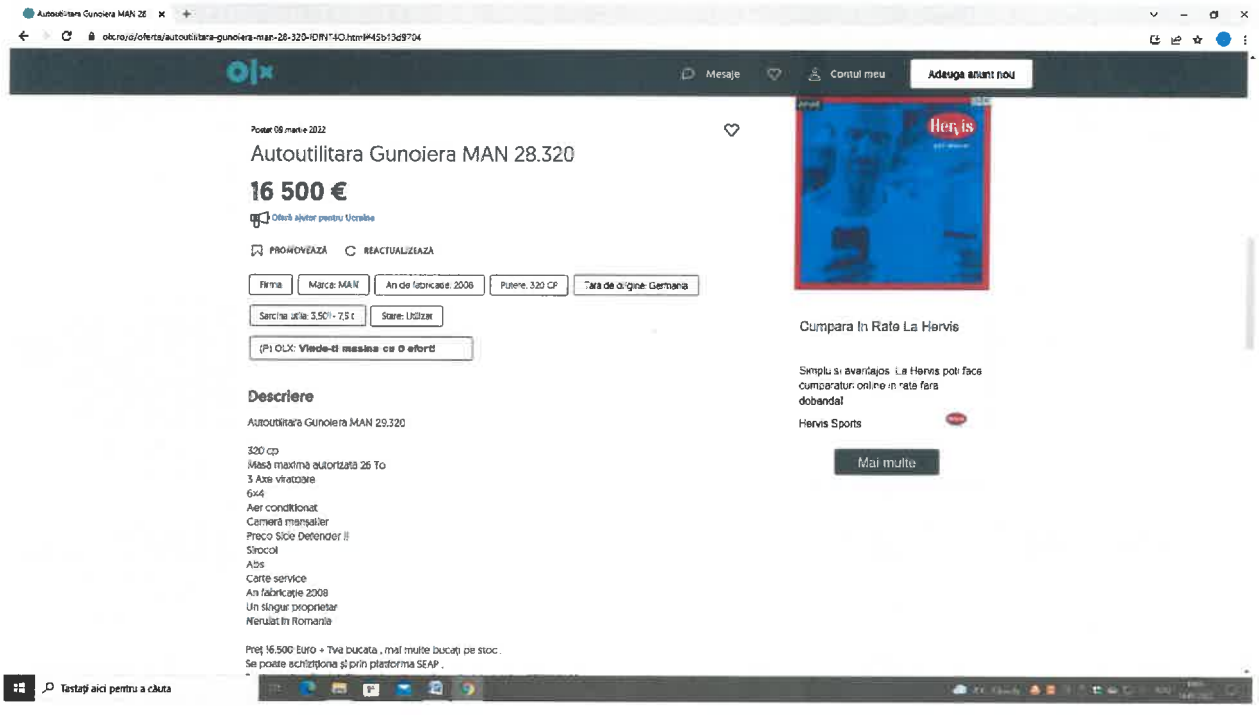




Oferta 11

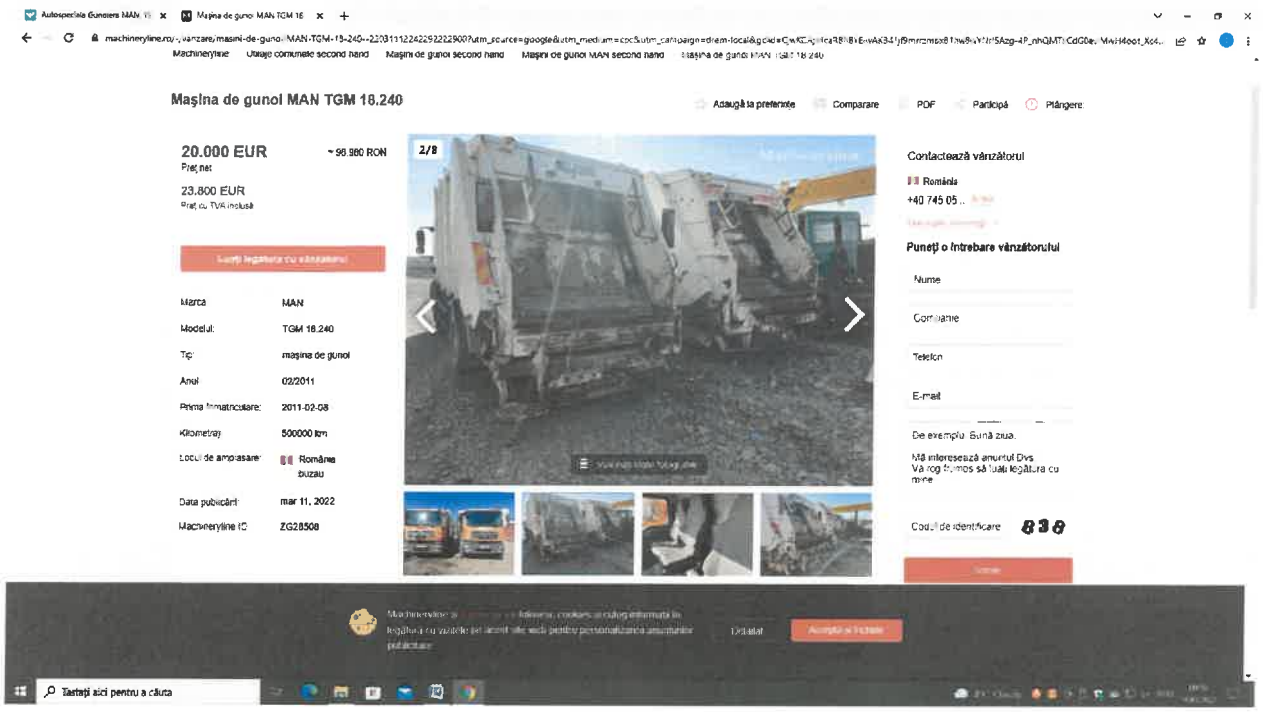
[redacted]

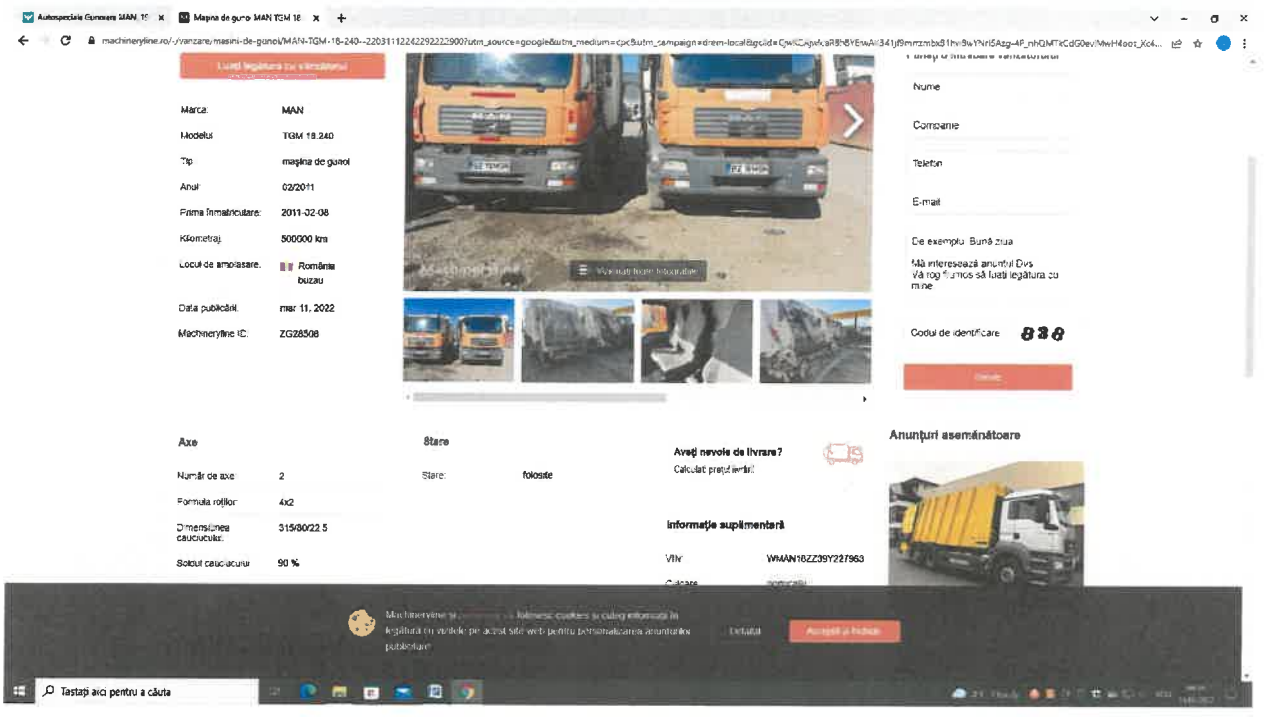

olx
Mesaje
Contul meu
Adauga anunt nou
Excelent: Majoritatea cumpărătorilor sunt extrem de satisfăcuți de experiența cu acest utilizator
Cum funcționează rating-urile?
074 491 2728
Trimite mesaj
Localizare
Targu-Mures, Mures
Postat 09 martie 2022
Autoutilitara Gunoiera MAN 28.320
16 500 €
Oferă ajutor pentru Ucraina
PROMOVEAZĂ
REACTUALIZEAZĂ
Firma
Marca: MAN
An de fabricatie: 2008
Putere: 320 CP
Tara de origine: Germania
Stare: Utilizat
Cumpara In Rate La Hervis
Tastați aici pentru a căuta


olx
Mesaje
Contul meu
Adauga anunt nou
Postat 09 martie 2022
Autoutilitara Gunoiera MAN 28.320
16 500 €
Oferă ajutor pentru Ucraina
PROMOVEAZĂ
REACTUALIZEAZĂ
Firma
Marca: MAN
An de fabricatie: 2008
Putere: 320 CP
Tara de origine: Germania
Stare: Utilizat
(P) OLX: Vinde-ti masina cu 0 efort!
Descriere
Autoutilitara Gunoiera MAN 29.320
320 cp
Masă maximă autorizată 26 To
3 Axe viratoare
6x4
Aer conditionat
Cameră mansalier
Preco Stie Defender !!
Sirocol
Abs
Carte service
An fabricație 2008
Un singur proprietar
Rerulat în Romania
Preț 16.500 Euro + Tva bucata , mai multe bucati pe stoc .
Se poate achiziționa și prin platforma SEAP .
Cumpara In Rate La Hervis
Simplu si avantajos. La Hervis poti face cumparaturi online in rate fara dobanda!
Hervis Sports
Mai multe
Tastați aici pentru a căuta

Oferta 10

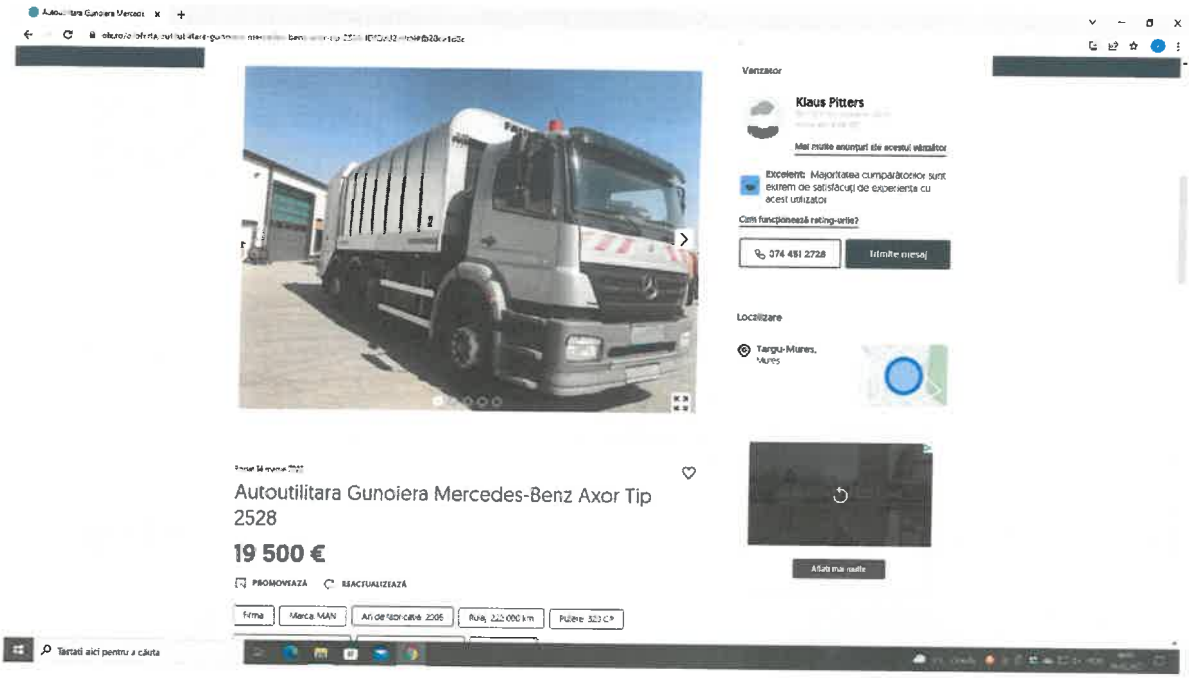


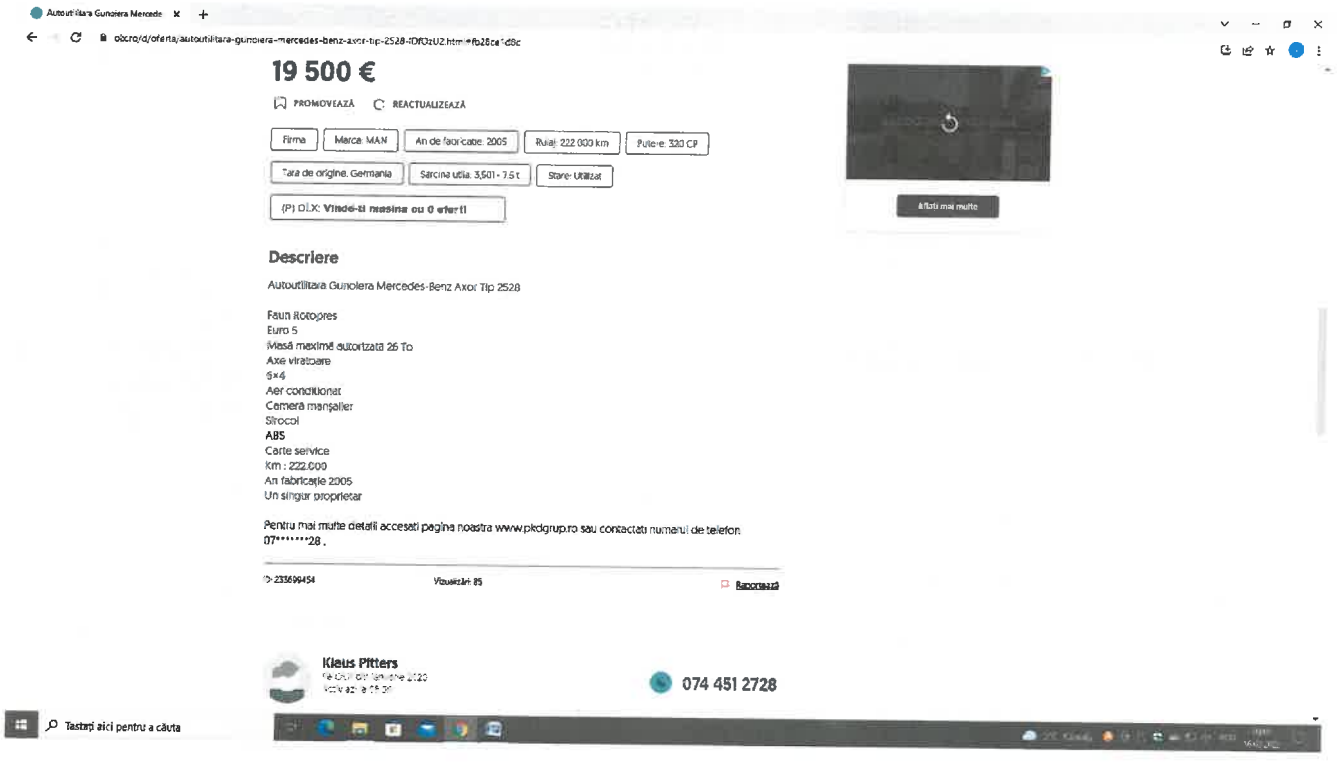

Mașina de gunoi MAN TGM 18.240
20.000 EUR
~ 99.980 RON
Preț net
23.800 EUR
Preț cu TVA inclus
Marca: MAN
Modelul: TGM 18.240
Tip: mașina de gunoi
Anul: 02/2011
Prima înmatriculare: 2011-02-08
Kilometraj: 500000 km
Locul de amplasare: România buzau
Data publicării: mar 11, 2022
Machineryline ID: ZG28508
2/8
Contactează vânzătorul
România
Puneți o întrebare vânzătorului
Nume
Companie
Telefon
E-mail
Codul de identificare
Tastați aici pentru a căuta


Marca: MAN
Modelul: TGM 18.240
Tip: mașina de gunoi
Anul: 02/2011
Prima înmatriculare: 2011-02-08
Kilometraj: 500000 km
Locul de amplasare: România buzau
Data publicării: mar 11, 2022
Machineryline ID: ZG28508
Axe
Număr de axe: 2
Formula roților: 4x2
Dimensiunea cauciucului: 315/80r22.5
Starea cauciucului: 90 %
Stare
Stare: folosite
Aveți nevoie de livrare?
Calculați prețul livrării
Informație suplimentară
VIN: WMAN16ZZ39Y227963
Anunțuri asemănătoare
Tastați aici pentru a căuta

Oferta 9

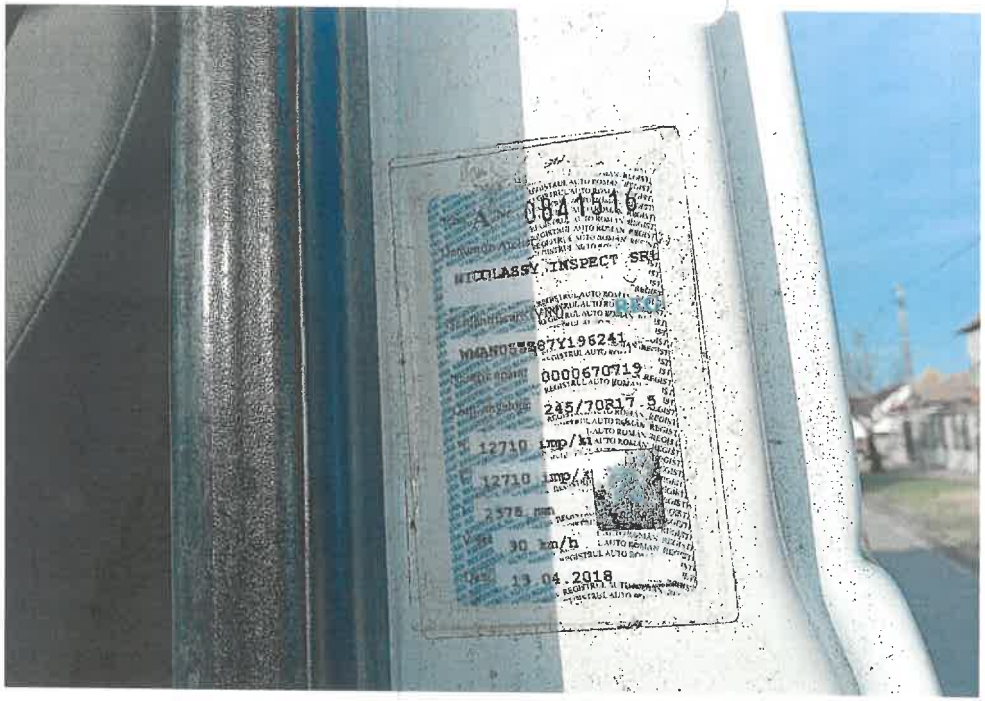






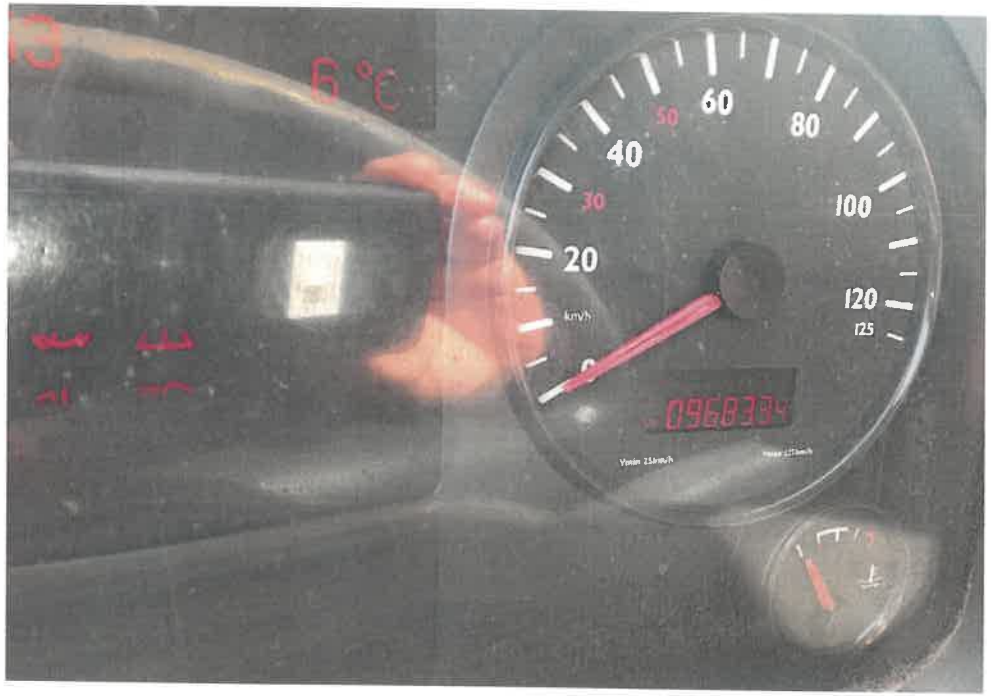
Oferta 1

[redacted]


NICOLASSY INSPECT SRL
000670719
245/70R17.5
30 km/h
13.04.2018






6 °C
20
40
60
80
100
120
125
km/h

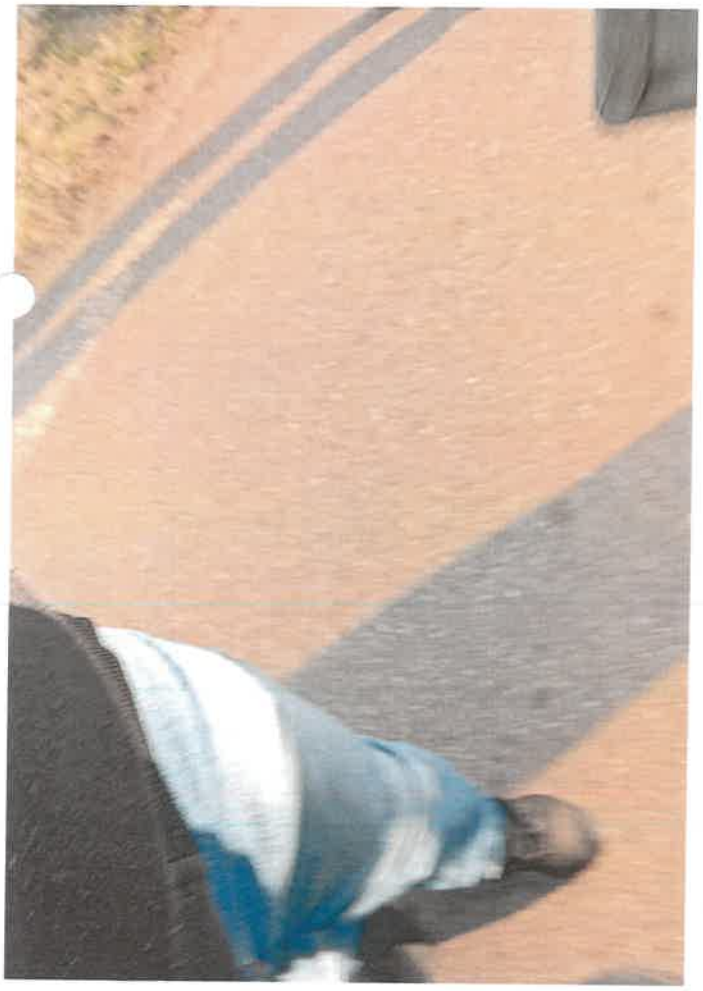
MAN
BC 08ERW

NICOLASEV INSPECT SRO
WAUB0BFB9JY196241
245/70R17.5
12710 kg
12710 kg
30 km/h
13.04.2018

69°C
km/h
20
30
40
50
60
80
100
120
125





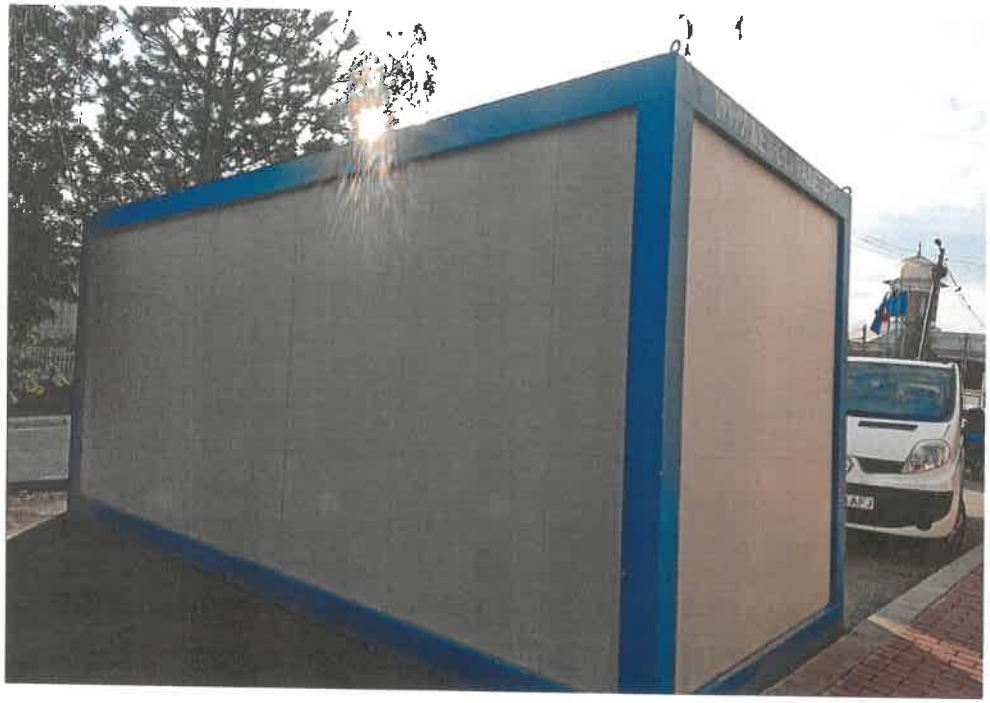







EMI TECNO
EMI TECNO DUE S.r.l.
Via Nizza, 11 10098 RIVOLI (TO) ITAL
CE
MOD. MACCHINA: ECOPAC 12
N° MATRICOLA: E00075
ANNO DI COSTRUZIONE: 2007


BC 08ERW



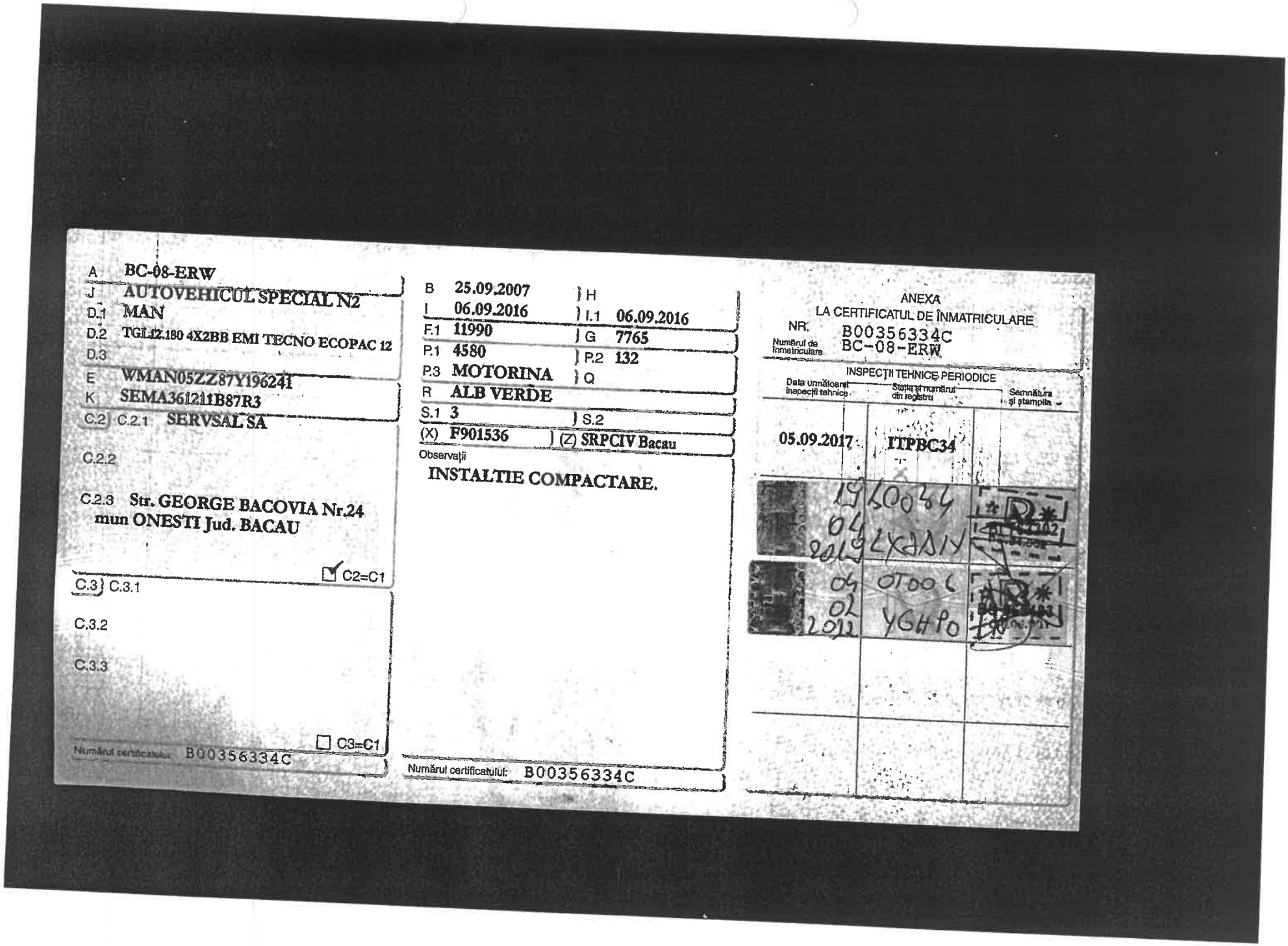

170 R 175





PANNELLI CONTAINER

PANNELLI CONTAINER



A BC-08-ERW
J AUTOVEHICUL SPECIAL N2
D.1 MAN
D.2 TGL12.180 4X2BB EMI TECNO ECOPAC 12
D.3
E WMAN05ZZ87Y196241
K SEMA361211B87R3
C.2 C.2.1 SERVSAL SA
C.2.2
C.2.3 Str. GEORGE BACOVIA Nr.24 mun ONESTI Jud. BACAU
☑ C2=C1
C.3 C.3.1
C.3.2
C.3.3
☐ C3=C1
Numărul certificatului: B00356334C

B 25.09.2007 | H
I 06.09.2016 | I.1 06.09.2016
F.1 11990 | G 7765
P.1 4580 | P.2 132
P.3 MOTORINA | Q
R ALB VERDE
S.1 3 | S.2
(X) F901536 | (Z) SRPCIV Bacau
Observaţii
INSTALTIE COMPACTARE.
Numărul certificatului: B00356334C

ANEXA
LA CERTIFICATUL DE ÎNMATRICULARE
NR. B00356334C
Numărul de înmatriculare BC-08-ERW

INSPECŢII TEHNICE PERIODICE

Data următoarei inspecţii tehnice	Staţia şi numărul din registru	Semnătura şi ştampila
05.09.2017	ITPBC34	
19 04 2017	40046 LXJAIY	R
04 02 2017	07006 YGHPO	R

03 151325 2 -

- 3 -

F 9 0 1 5 3 6

Categoria	AUTOVEHICUL SPECIAL N2
Caroseria	SG gunoiera
Marca	MAN
Tipul / Varianta	TGL12.180 4X2BB/EMI TECNO ECOPAC 12/
Numărul de omologare / Anul fabricației	e1*2007/46*0211*B87R3/2007
Numărul de identificare	WMAN05ZZ87Y196241

Masele (Kg)

Proprie	7765	Totală max. autorizată	11990
Sarcină utilă max. autoriz.	4225	Sarcina pe cirligul de remorcare	
Maximă autorizată pe axe: Față	4400	Mijloc	
Spate	8400	Pe roată de jenilă	
Remorcabilă cu disp. de frânare	0	Remorcabilă fără disp. de frânare	0

Numărul de locuri: total	3	în față 3	pe scaune 3	în picioare 0
Dimensiunile de gabarit (mm)	L 7450	l 2300	h 3000	

Motorul

Tipul	D 0834 LFL41	Serie	07916755071673
Cilindree (cm³)	4580	Putere max. (kW) / Turație (min⁻¹)	132/ 2400
Sursa de energie	MOTORINA		

Numărul axelor	2	12 Tracțiunea	SPATE
Față	245/70R17.5 136/134M		
Spate			
Mijloc-spate	245/70R17.5 136/134M		
Șasiu			

Zgomotul (dB(A))	în mers	în staționare	
Presiunea aerului la echipamentul de frânare	(bar) cu o conductă	cu două conducte	
Viteza max. constructivă (km/h)	85	17 Capacitatea rezervorului (l)	150
Culoarea	ALB-VERDE		
Data primei înm./ numărul de înm.			

Modificări ce nu afectează performanțele și caracteristicile de folosință ale vehiculului

INSTALATIE COMPACTARE
OA0860066 09-08-2007
ING. POPESCU B.

[redacted]

B

1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	12
13	
14	
15	
16	17
18	
19	

Modificări ce nu afectează performanțele și caracteristicile de folosință ale vehiculului

C

1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	12
13	
14	
15	
16	17
18	
19	

Modificări ce nu afectează performanțele și caracteristicile de folosință ale vehiculului

OMOLOGARE DE TIP PENTRU CIRCULAȚIE

Vehiculul având datele prezentate în tabelul A corespunde tipului omologat de Registrul Auto Român conform certificatului de omologare nr. .....din.....

Producător
(Reprezentant).....

Semnătura și
ștampila

OMOLOGARE INDIVIDUALĂ PENTRU CIRCULAȚIE

Vehiculul având datele prezentate în tabelul A corespunde reglementărilor privind admiterea în circulație pe drumurile publice.

Nr. de înreg. [redacted] 2007
Localitatea.....
Reprezentant R. [redacted]

Vehiculul având datele prezentate în tabelul B corespunde reglementărilor privind admiterea în circulație pe drumurile publice.

Nr. de înreg. ..... data.....
Localitatea.....
Reprezentant R.A.R. .....

Semnătura și
ștampila

Vehiculul având datele prezentate în tabelul C corespunde reglementărilor privind admiterea în circulație pe drumurile publice.

Nr. de înreg. ..... data.....
Localitatea.....
Reprezentant R.A.R. .....

Semnătura și
ștampila

SERVSAL SA

FACTURA Nr. 1788 Data 26.06.2018 **Serie SERVD** **Nr. 1788** Scadenta Contract /

Cota T.V.A.: 19

Intocmit in baza avizului:

Informatii fiscale:

Furnizor: SERVSAL SA
Nr.Reg.Com: J04/398/2003 CIF RO15371155
Capital social subscris: 326940
Capital social subscris si varsat: 326940
Adresa: Bacovia George(Str.) 24
Localitate : Onesti Judet: Bacau
Tara: ROMANIA
Contul: RO87BRDE040SV05085590400
Banca: BRD GSG SUCURSALA ONESTI
Tel: 0234.318780; 792 Fax: 0234.318779

Cumparator: DEVES PRESTSERV SRL Deveselu
Nr.Ord.Reg.Com: J28/616/2012 CIF 30744681
Adresa: MariaColon, bl.96
Localitate : Deveselu Judet: Olt
Tara: ROMANIA
Contul:
Banca:
Tel: 0744.480531 Fax: 0234.318779

Denumire produs	UM	Cantitate	Pret unitar - RON -	Valoare - RON -	% TVA	TVA - RON -
AUTOVEHICUL SPECIAL gunoiera alb-verde BC-08ERW - *Marca MAN,tip TGL12.180 4X2BB/EMI TECNO ECOPAC12,caroserie 07 Gunoiera*	BUC	1.00	51,225.9100	51,225.91	19	9,732.92

Serie identificare:WMAN05ZZ87Y196241,nr. de inmatriculare:SEMA361211B87R3/2007,motor tip D0834LFL41,serie nr.87916755071676, culoare: alb-verde, cilindree 4580 cmc, cu masa de compactare.
Contract de vanzare cumparare cu plata in rate nr.5/5.05.2018

Delegat:IGNAT DUMITRU 1681201280813 - administrator, posesor al CI seria OT nr 588205 eliberata de SPCLEP Caracal

[redacted]

TOTAL (RON)	**51,225.91**	**9,732.92**
TOTAL DE PLATA (RON)		**60,958.83**

Expeditia: Nume / Prenume delegat: _____ Act identitate: _____
Semnatura delegat: _____
Mijloc transport nr : _____ CNP _____
Data expeditiei 26.06.2018 Ora 00:00

LS Cumparator
Nume semnatar:
CNP semnatar:

nex CM S.R.L.
de lucru: Bd.-ul G.Cosbuc nr.257 , Galati
: str.Calugareni nr.20 , Galati
RO 28419867
g.Com: J17/571/2011
RO95BTRL01801202U66058XX
a: Transilvania
RO27TREZ3065069XXX012370
a: Trezoreria Galati
on: 0236420242
l: office@mex-container.ro
site: www.mex-container.ro
rocontainere.ro www.boxcontainere.ro
procontainer.ro
tal social: 200
TVA: 24%

FACTURA

Document generat cu softul gratuit
IceFact v1.1.94 (Windows/x86)
www.icesoft.ro

Serie: PAL
Numar: 357
Data: 22-10-2014

MEX CONTAINER

Cumparator: Deves Prestserv S.R.L.
Sediu: comuna Deveselu , Jud.Olt
CIF: RO 30744681
Nr.Reg.Com: J28/616/2012

Denumirea produselor sau a serviciilor	U.M	Canti-tatea	Pretul unitar (fara TVA) - RON -	Valoarea - RON -	Valoarea TVA - RON -
Container monobloc 6000x2400x2700 mm	BUC	2.00	9261.00	18522.00	4445.28
Transport 2 containere Galati-Deveselu cu macara la descarcare	Cursa	1.00	2400.00	2400.00	576.00
Total				20922.00	5021.28

VIZAT
Control Financiar Preventiv
Data 22102014

Termen de plata: 60 zile de la data facturarii (scadenta 21-12-2014).

[redacted] privind expeditia
[redacted]ele delegatului: Palade Florin
[redacted]tinul / Cartea de identitate
[redacted]a GL nr 685215 eliberat(a) Galati
[redacted]ocul de transport ..... nr .....
[redacted]edierea s-a efectuat in prezenta noastra la
[redacted] de 22-10-2014 ora 10:17:59
[redacted]naturile .....

[redacted]

Total de plata
25943.28