ROMÂNIA
JUDEŢUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DEVESELU

Str. Aurel Vlaicu nr. 6, CIF 4491350cod poştal 237130, tel. 0249510560, fax. 0249510580, e-mail:primariadeveselu@yahoo.com

HOTĂRÂRE
cu privire la aprobarea indexarii cu rata inflatiei de 5,1% a chiriilor din contractele de inchiriere incheiate de Comuna Deveselu

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 3297/23.03.2022 a primarului comunei Deveselu;
- raportul nr. 3296/23.03.2022 al inspectorul din cadrul Compartimentului evidenta patrimoniu, investitii si administrarea domeniului public si privat;
- contractul de inchiriere nr.4761/20.05.2021 ce consta in inchirierea unui spatiu – magazin mixt in suprafata construita de 138 mp si suprafata utila de 126,26 mp, situat in Comuna Deveselu, sat Deveselu, str. Maria Coloni, nr. 100, cu destinatia de "Activitati de comert";
- contractul de inchiriere nr.1645/09.02.2021 ce consta in inchirierea unui spatiu –in suprafata de 68,78 mp, situat in Comuna Deveselu, sat Deveselu, str. Maria Coloni, nr. 100, cu destinatia de "Farmacie umana";
- contractul de inchiriere nr.3368/01.04.2021 ce consta in inchirierea unui spatiu –in suprafata de 25 mp si 50 mp teren aferent cladirii, situat in Comuna Deveselu, sat Comanca, str. Nichita Stanescu, nr. 129, cu destinatia de "Activitati de comert";
- comunicat de presa privind indícele preturilor de consum nr. 17/14.01.2022;
- prevederile art.129 alin.1 si alin.2 lit c), alin.6 lit.a) si b), alin.14 si art.139 alin.1 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.
- avizul comisiei pentru activitati economico-financiare, agricultura, protectia mediului si turism;
- avizul comisiei pentru amenajare teritoriu si urbanism, juridica si de disciplina, munca si protectie sociala.
- avizul comisiei pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate si familie, protectie copii, tineret si sport.

În temeiul art. 139 alin. (1) si 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DEVESELU
HOTARASTE:

Art. 1. Se aprobă actualizarea chiriei cu rata inflaţiei a anului 2021 de 5,1%, procent care se va aplica tuturor contractelor de închiriere încheiate la nivelul UAT Comuna Deveselu, inclusiv cele care nu au clauza prevazuta in acest sens.

Art. 2. Se împuterniceşte inspectorul din cadrul Compartimentului evidenta patrimoniu, investitii si administrarea domeniului public si privat cu încheierea actelor aditionale la toate contractele de inchiriere.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei Deveselu, secretarului general al UATC Deveselu, Compartimentului evidenta patrimoniu, investitii si administrarea domeniului public si privat si Instituţiei Prefectului - judeţul Olt.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
[redacted]DOREL

[redacted]

contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
UATC DEVESELU,
DOBRE [redacted]A SILVIA

[redacted]

Nr. 58 din 27.03.2022

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 58/27.03.2022			
Nr. crt	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	[redacted]
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate ❑ simpla x absoluta ❑calificata	27.03.2022	
2	Comunicarea catre primar	28.03.2022	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	29.03.2022	
4	Aducerea la cunostinta publica	29.03.2022	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual	29.03.2022	
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	29.03.2022	