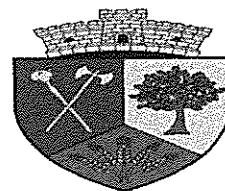


ROMANIA  
COMUNA DEVESELU  
JUDETUL OLT  
Strada Aurel Vlaicu nr. 6  
Tel: 0249510560, fax: 0249510580  
e-mail: primariadeveselu@yahoo.com



**HOTĂRÂREA nr. 34 din 08.05.2026**  
*cu privire la lotizarea unui teren ce aparține domeniului public al comunei Deveselu,  
in vederea realizării obiectivului de investiții “Construire ansamblu de locuințe sociale și de necesitate,,*

**Având în vedere:**

- referatul de aprobare nr. 3370/30.04.2026 al primarului comunei Deveselu;
- raportul de specialitate nr. 3369/30.04.2026 al responsabilului cu activitatea de urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Deveselu;
- Extrasul de Plan cadastral de Carte funciara nr. 50387 emise de OCPI Olt;
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire a terenului identificat cu nr cadastral 50387;
- extras din anexa - nr. crt. 57 a HCL nr. 129/28.11.2017 cu privire la însușirea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Deveselu, județul Olt;
- HCL nr. 143 din 15.12.2025 cu privire la aprobarea studiului de fezabilitate, devizului general, indicatorilor tehnico-economici și studiului geotehnic, aferent obiectivului de investiții “Construire ansamblu de locuințe sociale și de necesitate,, axa de finanțare: Programul de construcții de locuințe sociale și de necesitate derulat conform Legii nr. 114/1996 (r1) derulat prin MDLPA;
- prevederile art. 3 și 4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile art. 7 alin. (2), art. 554, art. 879 alin. (2), alin. (5), art. 880 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 (r1) privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 23, pct. B lit. g), art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 (r3) a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului nr. 600/2023 al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) - d), alin. (7) lit. k) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare;
- avizul comisiei pentru activități economico-financiare, agricultura, protecția mediului și turism;
- avizul comisiei pentru amenajare teritoriu și urbanism, juridica și de disciplină, munca și protecție socială;
- avizul comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport.

In temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DEVESELU,  
HOTARASTE:**

**Art. 1. (1).** Se aprobă lotizarea imobilului teren, proprietate publică a comunei Deveselu, în suprafață de 5619 mp, situat în Comuna Deveselu, strada Maria Coloni nr. 65, județul Olt, număr cadastral 50387, în două loturi, în vederea realizării obiectivului de investiții “Construire ansamblu de locuințe sociale și de necesitate,, după cum urmează:

**a)** Lot 1 - având număr cadastral 56302 situat în Comuna Deveselu, strada Maria Coloni nr. 65, județul Olt în suprafață de 1656 mp;

**b)** Lot 2 - având număr cadastral 56302 situat în Comuna Deveselu, strada Maria Coloni nr. 65, județul Olt în suprafață de 3963 mp.

(2). Planul de amplasament și delimitare al imobilului identificat la art. 1. din prezenta hotărâre, cu propunerea de dezlipire, se constituie ca anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Cheltuielile ocazionate de întocmirea actului de dezmembrare în formă autentică vor fi suportate din bugetul local al comunei Deveselu, de la capitolul bugetar 510103 - autoritati executive, titlul 20 - bunuri si servicii, articolul 200130 - alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare.

**Art. 3.** Se împuternicește primarul comunei Deveselu să semneze actul de dezmembrare în formă autentică la Notarul Public si la Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării imobilului identificat la art. 1.

**Art. 4.** Prezenta se va comunica prin grija secretarului general al comunei Deveselu, Primarului comunei Deveselu, responsabilului cu activitatea de urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Deveselu, Notarului Public, OCPI Olt si Institutiei Prefectului - Județul Olt, în vederea exercitării controlului de legalitate, se va aduce la cunoștință publică prin afisare pe site-ul: <http://www.primariadeveselu.judetulolt.ro/> și în monitorul oficial local.

PRESEDINTA

Elena Ver

contrasemneaza pentru legalitate,

SECRET  
UATC  
Mar

Proceduri obligatorii ulterioare adoptarii Hotararii Consiliului Local nr. 34 din 08.05.2026			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input checked="" type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata	08.05.2026	
2	Comunicarea catre primar	11.05.2026	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	12.05.2026	
4	Aducerea la cunostinta publica	12.05.2026	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual	12.05.2026	
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	08.05.2026	