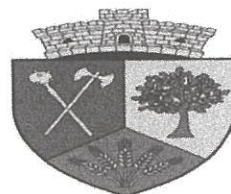




ROMANIA
COMUNA DEVESELU
JUDETUL OLT

Strada Aurel Vlaicu nr. 6
Tel: 0249510560, fax: 0249510580
e-mail: primariadeveselu@yahoo.com



HOTARAREA nr. 27 din 08.05.2026

privind aprobarea obiectivului de investitii „Lucrari de modernizare acoperis si lucrari de finisaje interioare si exterioare la Caminul Cultural situat in Comuna Deveselu, sat Deveselu, strada Maria Coloni nr. 61, judetul Olt

Avand in vedere:

- referatul de aprobare nr. 3451/04.05.2026 intocmit de primarul comunei Deveselu;
- raportul de specialitate nr. 3450/04.05.2026 intocmit de administratorul public;
- devizul oferta nr. 3335/29.04.2026;
- extras din anexa - nr. crt. 60 a HCL nr. 129/28.11.2017 cu privire la insusirea inventarului bunurilor ce apartin domeniului public al comunei Deveselu, judetul Olt;
- prevederile art. 19 alin. (1) lit. a) și art. 41 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1 alin. (1) și art. 3 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind obligativitatea autorizării lucrărilor de construcții;
- prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. d) și k) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la atribuțiile consiliului local privind dezvoltarea economico-socială și administrarea domeniului public și privat al unității administrativ-teritoriale;
- avizul comisiei pentru activitati economico-financiare, agricultura, protectia mediului si turism;
- avizul comisiei pentru amenajare teritoriu si urbanism, juridica si de disciplina, munca si protectie sociala.
- avizul comisiei pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate si familie, protectie copii, tineret si sport.

În temeiul art. 196 alin. (1) lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DEVESELU,
HOTARASTE:

Art. 1. Se aprobă alocarea sumei de 211.836,22 lei fara tva pentru realizarea obiectivului de investitii „Lucrari de modernizare acoperis si lucrari de finisaje interioare si exterioare la Caminul Cultural situat in Comuna Deveselu, sat Deveselu, strada Maria Coloni nr. 61, judetul Olt

Art. 2. Pentru realizarea investitiei, suma ce se va suporta din bugetul local al comunei Deveselu, de la capitolul bugetar: 670307 - Camine culturale, titlul: 71 - active nefinanciare, articolul 710130 - alte active fixe

Art. 3. Se aprobă includerea investiției în Lista de investiții a comunei Deveselu, pentru anul 2026.

Art. 4. Se imputerniceste primarul comunei Deveselu, prin compartimentele aparatului de specialitate cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari.

Art. 5. Prezenta se va comunica prin grija secretarului general al comunei Deveselu, Primarului comunei Deveselu, serviciului economic si investitii publice si responsabilului cu activitatea de urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Deveselu, Institutiei Prefectului - Judetul Olt, în vederea exercitarii controlului de legalitate, se va aduce la cunoștinta publica prin afisare pe site-ul: <http://www.primariadeveselu.judetulolt.ro> și în Anunțor oficial local.

PRESEDINTE D

Elena Veronica

contrasemnat de: **SECRETAR GENERAL**

SEC

U.

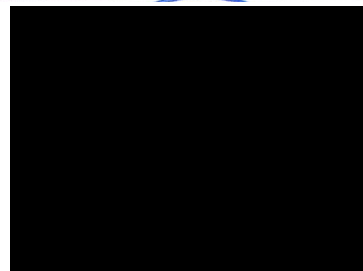
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input checked="" type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata	08.05.2026	
2	Comunicarea catre primar	11.05.2026	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	12.05.2026	
4	Aducerea la cunostinta publica	12.05.2026	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual	12.05.2026	
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	08.05.2026	

OBIECTIV: Lucrari de modernizare acoperis si lucrari de finisaje interioare si exterioare la Caminul Cultural situat in Comuna Deveselu, sat Deveselu, strada Maria Coloni nr. 61, judetul Olt

Beneficiar: COMUNA DEVESELU, JUD. OLT

Proiectant: _____

Ofertant: SC INTER ADEMAR ATLAS SRL



**DO - DEVIZ OFERTA
al obiectivului de investitii**

Lucrari de modernizare acoperis si lucrari de finisaje interioare si exterioare la Caminul Cultural situat in Comuna Deveselu, sat Deveselu, strada Maria Coloni nr. 61, judetul Olt

Anexa Nr. 7

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00

DEVIZUL GENERAL: Lucrari de modernizare a Cultural situat in Comuna Deveselu, sat Deveselu		Lucrari de interior si exterioare la Caminul nr. 61, judetul Olt		
1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	200,337.06	42,070.78	242,407.84
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	2,949.16	619.32	3,568.49
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	8,550.00	1,795.50	10,345.50
4.3.1.1	[0001.1] Lista echipamente	8,550.00	1,795.50	10,345.50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		211,836.22	44,485.61	256,321.83
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		211,836.22	44,485.61	256,321.83
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		203,286.22	42,690.11	245,976.33
Ofertant, SC INTER ADEMAR ATLAS SRL		Beneficiar, COMUNA DEVESELU, JUD. OLT		
Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0749 050.404				

OBIECTIV: Lucrari de modernizare acoperis si lucrari de finisaje interioare si exterioare la Caminul Cultural situat in Comuna Deveselu, sat Deveselu, strada Maria Coloni nr. 61, judetul Olt

Beneficiar: COMUNA DEVESELU, JUD. OLT

Proiectant: _____

Ofertant: SC INTER ADEMAR ATLAS SRL

**F2cp - CENTRALIZATOR
cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari**

Nr. cap./ subcap. de viz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (exclusiv TVA)
		lei
1	2	3
I. Lucrari de constructii si instalatii		
4.1	Constructii si instalatii	200,337.06
4.1.1	[0001.1] Lucrari de constructii	200,337.06
4.1.1.1	[0001.1.1] Lucrări de modernizare acoperiş	103,530.72
4.1.1.2	[0001.1.3] Lucrări de finisaje interioare	46,527.12
4.1.1.3	[0001.1.4] Lucrări de finisaje exterioare	50,279.22
	TOTAL I	200,337.06
II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	2,949.16
4.2.1	[0001.1] Lucrari de constructii	2,949.16
4.2.1.1	[0001.1.5] Montaj echipamente	2,949.16
	TOTAL II	2,949.16
III. Procurare		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	8,550.00
4.3.1	[0001.1] Lucrari de constructii	8,550.00
4.3.1.1	[0001.1] Lista echipamente	8,550.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00
4.5	Dotari	0.00
4.6	Active necorporale	0.00
	TOTAL III	8,550.00
IV. Probe tehnologice si teste		
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00
	TOTAL IV	0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		211,836.22

Ofertant,
SC INTER ADEMAR ATLAS SRL

Beneficiar,
COMUNA DEVESELU, JUD. OLT

OBIECTIV: Lucrari de modernizare acoperis si lucrari de finisaje interioare si exterioare la Caminul Cultural situat in Comuna Deveselu, sat Deveselu, strada Maria Coloni nr. 61, judetul Olt

OBIECTUL: Lucrari de constructii

STADIUL FIZIC: Lucrări de modernizare acoperiş

Beneficiar: COMUNA DEVESELU, JUD. OLT

Proiectant: _____

Ofertant: SC INTER ADEMAR ATLAS SRL

- lei - **F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii**

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitolul de lucrari		U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
1	RCSI05A% [10]	Invelelitoare tip tigla, coame asez.pe astereala din cherestea rasin., incl.dolii,pazii, etc.	mp	470.00	69.42	32,626.20
				material:	0.00	0.00
				manopera:	67.15	31,562.20
				utilaj:	2.26	1,064.00
				transport:	0.00	0.00
1.L	2300103	TIGLA METALICA BILKA CLASIC 0,50 MM MAT..	mp	470.00	54.60	25,662.00
1.L	3600026	TABLA CUTATA PERETE 0,50 MM MAT	mp	4.00	68.00	272.00
1.L	5886761	Suruburi autoforante, metal, 4.8 x 35 mm (set 250 buc)	buc	13.00	37.90	492.70
1.L	4201103	Surub pentru tigla metalica, autoforant, Bilka, 4.8 x 20 mm, 250 bucati	buc	7.00	44.75	313.25
1.L	2300104	Coama mica Bilka	buc	39.00	65.91	2,570.49
1.L	2205278	Bordura fronton Bilka	buc	15.00	58.88	883.20
1.L	2205279	Bordura streasina Bilka	buc	33.00	39.53	1,304.49
1.L	2205280	Bordura la Perete Bilka	buc	12.00	34.00	408.00
1.L	8006712663	Dolie Bilka	buc	23.00	78.31	1,801.13
1.L	3516439	Silicon universal, interior / exterior, 280 ml	buc	4.00	24.33	97.32
1.L	2600521	Banda bituminoasa autoadeziva, pentru hidroizolatie acoperis	m	7.00	8.37	58.59
1.L	2947805	Capac coama, Bilka, 0.5 mm	buc	7.00	39.98	279.86
1.L	2905934	SIPCA PENTRU ACOPERIS 2.5x5x400CM	buc	550.00	7.90	4,345.00
1.L	5200209	Cuie constructii	kg	50.00	8.94	447.00
1.L	8006712666	Negresa autoforanta, 5.5 mm, pentru lemn, 250 buc	buc	3.00	56.80	170.40
2	CE08A01^	Jgheaburi pentru acoperisuri	m	64.00	12.64	808.73
				material:	0.00	0.00
				manopera:	12.64	808.73
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
2.L	6311246	Jgheab Bilka, 125 mm x 4000 mm, metal	buc	16.00	68.90	1,102.40
2.L	2453200	Carlig jgheab Bilka, 150 mm x 160 mm, metal	buc	90.00	12.78	1,150.20

0		1		3	4	5 = 3 x 4		
2.L	2300105	Element imbinare jgheab mm, metal	buc	18.00	13.62	245.16		
2.L	3330938	Racord jgheab 150 mm - burlan mm, Bilka	buc	11.00	31.49	346.39		
2.L	2303474	Coltar exterior 90° Bilka, 125 mm, metal	buc	3.00	60.85	182.55		
3	CE23A%	Sisteme de burlane din tabla (protejata anticoroziv)	m	60.00	12.64	758.19		
				material:	0.00	0.00		
				manopera:	12.64	758.19		
				utilaj:	0.00	0.00		
				transport:	0.00	0.00		
3.L	3252220	Burlan Bilka, 0.09 m x 3 m, metal	buc	20.00	65.90	1,318.00		
3.L	4113566	Colier burlan Bilka, 100 mm, metal	buc	33.00	8.71	287.43		
3.L	2304378	Cot burlan 60° Bilka, 90 mm, metal	buc	22.00	16.90	371.80		
3.L	5200117	Prelungitor intermediar burlan, pentru sistem pluvial, Bilka, metalic, D 90 mm, 1 m	buc	11.00	23.41	257.51		
3.L	2304379	Cot evacuare D 90 mm	buc	11.00	21.50	236.50		
4	CE14A01> [3]	Montare scafa metalica	mp	70.00	35.85	2,509.23		
				material:	0.00	0.00		
				manopera:	35.85	2,509.23		
				utilaj:	0.00	0.00		
				transport:	0.00	0.00		
4.L	2802154	SCAFA METALICA 0,40 MM MAT 8017	mp	70.00	51.87	3,630.90		
4.L	8006712664	ACCESORII PERETE SCAFA	buc	50.00	35.00	1,750.00		
4.L	8006712665	ACCESORII PAZIE SCAFA	buc	40.00	35.00	1,400.00		
4.L	4201104	Surub autoforant, Bilka, 4.8 x 35 mm, 250 bucati	buc	6.00	44.75	268.50		
5	TRA01A20	Transportul rutier al...materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 20 km.	ora	8.00	60.00	480.00		
				material:	0.00	0.00		
				manopera:	0.00	0.00		
				utilaj:	0.00	0.00		
				transport:	60.00	480.00		
		procent		material	manopera	utilaj	transport	total
		Cheltuieli directe:		51,652.77	35,638.35	1,064.00	480.00	88,835.12
		Recapitulatia:	Recap 2026					
		Alte cheltuieli directe:						
		Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)	2.2500 %	0.00	801.86	0.00	0.00	801.86
		Total inclusiv Cheltuieli directe:		51,652.77	36,440.22	1,064.00	480.00	89,636.99
		Cheltuieli indirecte	10.0000 %	5,165.28	3,644.02	106.40	48.00	8,963.70
		Total inclusiv Cheltuieli indirecte:		56,818.05	40,084.24	1,170.40	528.00	98,600.69
		Profit	5.0000 %	2,840.90	2,004.21	58.52	26.40	4,930.03
		Total inclusiv Beneficiu:		59,658.95	42,088.45	1,228.92	554.40	103,530.72
		TOTAL GENERAL (fara TVA):						103,530.72
		TVA:	21.00%					21,741.45
		TOTAL GENERAL:						125,272.17

STADIUL FIZIC: Lucrări de modernizare acoperiș

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
---	---	---	---	---	-----------



Ofertant,
SC INTER ADEMAR ATLAS SRL

Beneficiar,
COMUNA DEVESELU, JUD. OLT

OBIECTIV: Lucrari de modernizare acoperis si lucrari de finisaje interioare si exterioare la Caminul Cultural situat in Comuna Deveselu, sat Deveselu, strada Maria Coloni nr. 61, judetul Olt

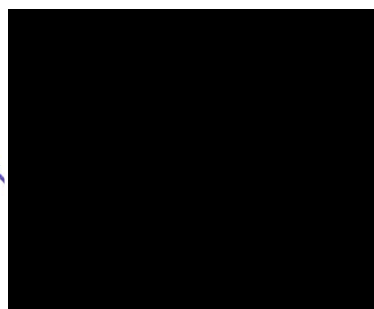
OBIECTUL: Lucrari de constructii

STADIUL FIZIC: Lucrări de finisaje interioare

Beneficiar: COMUNA DEVESELU, JUD. OLT

Proiectant: _____

Ofertant: SC INTER ADEMAR ATLAS SRL



- lei - **F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari**

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitolul de lucrari		U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
1	RPCT30A1 [1]	Desfacerea lambriurilor, executate din...din placaj simplu	mp	84.50	18.80	1,588.58
				material:	0.00	0.00
				manopera:	18.80	1,588.58
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
2	RPCF19A01 +	Amorsa...aplicata intr-un strat	mp	84.50	3.68	311.30
				material:	1.88	158.76
				manopera:	1.81	152.54
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
3	RPCJ36A1 [1]	Glet universal pe baza de ipsos.. executat cu pasta de ipsos la pereti	mp	84.50	29.71	2,510.60
				material:	4.48	378.56
				manopera:	10.83	915.24
				utilaj:	14.40	1,216.80
				transport:	0.00	0.00
4	CF08C% [7]	Reparatii cu glet pe baza de ipsos, aplic man.	mp	30.00	25.23	757.00
				material:	5.38	161.28
				manopera:	19.86	595.72
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
5	CN04A1	Vopsitorii la interior, la pereti si tavane, executate manual	mp	436.50	11.19	4,885.43
				material:	0.00	0.00
				manopera:	11.19	4,885.43
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
5.L	6104353	Vopsea lavabila	kg	157.14	48.00	7,542.72
6	EE01A01^	Corp de iluminat cu led	buc	20.00	43.32	866.46
				material:	2.11	42.14
				manopera:	33.22	664.32
				utilaj:	8.00	160.00
				transport:	0.00	0.00
6.L	20042118	Corp de iluminat cu led, aplicat 600x600mm	buc	20.00	140.00	2,800.00

0		1		2	3	4	5 = 3 x 4
STADIUL FIZIC: Lucrări de finisaje							
7	RPCM33A#	Desfacerea...plac faianta,gresie,cer		mp	10.20	57.77	589.22
					material:	0.00	0.00
					manopera:	57.77	589.22
					utilaj:	0.00	0.00
					transport:	0.00	0.00
8	CI06A-1# [2]	Placaj din faianta smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format, executate pe suprafete plane la pereti inclusiv...fixate cu adeziv CM11 [1]		mp	10.20	150.87	1,538.82
					material:	17.28	176.26
					manopera:	133.59	1,362.57
					utilaj:	0.00	0.00
					transport:	0.00	0.00
8.L	2401777	Faianta		mp	10.81	68.00	735.22
9	EA15A# [1]	Sistem de canale si plinte din...material plastic, montat aparent pe dibluri din pvc		m	10.00	29.66	296.62
					material:	0.00	0.00
					manopera:	21.66	216.62
					utilaj:	8.00	80.00
					transport:	0.00	0.00
9.L	6700042	CANAL DE CABLU 46x18 mm		m	10.30	12.00	123.60
10	CK47B+ [1]	Tamplarie exterioara din profile aluminii.. usi		mp	5.12	2,929.90	15,001.08
					material:	2,845.28	14,567.83
					manopera:	84.62	433.25
					utilaj:	0.00	0.00
					transport:	0.00	0.00
11	TRA01A20	Transportul rutier al...materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 20 km.		ora	8.00	60.00	480.00
					material:	0.00	0.00
					manopera:	0.00	0.00
					utilaj:	0.00	0.00
					transport:	60.00	480.00
		procent	material	manopera	utilaj	transport	total
		Cheltuieli directe:	26,686.37	11,403.48	1,456.80	480.00	40,026.64
		Recapitulatia:	Recap 2026				
		Alte cheltuieli directe:					
		Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)	2.2500 % 0.00	256.58	0.00	0.00	256.58
		Total inclusiv Cheltuieli directe:	26,686.37	11,660.06	1,456.80	480.00	40,283.22
		Cheltuieli indirecte	10.0000 % 2,668.64	1,166.01	145.68	48.00	4,028.32
		Total inclusiv Cheltuieli indirecte:	29,355.00	12,826.06	1,602.48	528.00	44,311.55
		Profit	5.0000 % 1,467.75	641.30	80.12	26.40	2,215.58
		Total inclusiv Beneficiu:	30,822.75	13,467.37	1,682.60	554.40	46,527.12
		TOTAL GENERAL (fara TVA):					46,527.12
		TVA:	21.00%				9,770.70
		TOTAL GENERAL:					56,297.82

STADIUL FIZIC: Lucrări de finisaje interioare

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
---	---	---	---	---	-----------



Ofertant,
SC INTER ADEMAR ATLAS SRL

Beneficiar,
COMUNA DEVESELU, JUD. OLT

OBIECTIV: Lucrari de modernizare acoperis si lucrari de finisaje interioare si exterioare la Caminul Cultural situat in Comuna Deveselu, sat Deveselu, strada Maria Coloni nr. 61, judetul Olt

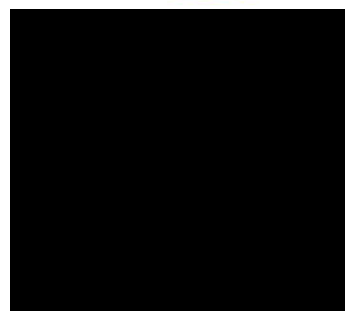
OBIECTUL: Lucrari de constructii

STADIUL FIZIC: Lucrări de finisaje exterioare

Beneficiar: COMUNA DEVESELU, JUD. OLT

Proiectant: _____

Ofertant: SC INTER ADEMAR ATLAS SRL



- lei -

F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA			
Nr.	Capitolul de lucrari		U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -	
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4	
1	ATD34XA	Schela metalica tubulara pt.lucrari de montaj pinala 7 m inclusiv	mp	208.00	106.27	22,103.67	
				material:	0.00	0.00	
				manopera:	23.47	4,881.27	
				utilaj:	82.80	17,222.40	
				transport:	0.00	0.00	
2	CF01A01^	Amorsarea cu amorsa de tip Styronit Astar a suprafetelor existente in vederea aplicarii de tencuieli cu proprietati speciale	mp	208.00	14.18	2,950.26	
				material:	5.88	1,223.04	
				manopera:	8.30	1,727.22	
				utilaj:	0.00	0.00	
				transport:	0.00	0.00	
3	CF11A01>	Tencuiala decorativa siliconica, cu aplicare manuala, pe gips-carton sau pe suprafete termoizolate, executat cu un strat amorsa, un strat grund (de imbibare) si un strat tencuiala decorativa particule pana in 1,5 mm	mp	208.00	73.71	15,332.18	
				material:	34.72	7,221.76	
				manopera:	38.99	8,110.42	
				utilaj:	0.00	0.00	
				transport:	0.00	0.00	
4	CMj20C08B [1]	Demontare schela met. tubulara	mp	208.00	5.42	1,126.45	
				material:	0.00	0.00	
				manopera:	5.42	1,126.45	
				utilaj:	0.00	0.00	
				transport:	0.00	0.00	
5	EE11A01^ [1]	Corp de iluminat.. Aplica LED Premium de fatada	buc	4.00	294.05	1,176.20	
				material:	161.84	647.37	
				manopera:	72.21	288.83	
				utilaj:	60.00	240.00	
				transport:	0.00	0.00	
6	TRA01A20	Transportul rutier al...materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 20 km.	ora	8.00	60.00	480.00	
				material:	0.00	0.00	
				manopera:	0.00	0.00	
				utilaj:	0.00	0.00	
				transport:	60.00	480.00	
		procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:			9,092.17	16,134.20	17,462.40	480.00	43,168.77

STADIUL FIZIC: Lucrări de finisaje exterioare

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	
Recapitulatia:		Recap 2026				
Alte cheltuieli directe:						
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)	2.2500 %	0.00	363.02	0.00	0.00	363.02
Total inclusiv Cheltuieli directe:		9,092.17	16,497.22	17,462.40	480.00	43,531.79
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	909.22	1,649.72	1,746.24	48.00	4,353.18
Total inclusiv Cheltuieli indirecte:		10,001.39	18,146.94	19,208.64	528.00	47,884.97
Profit	5.0000 %	500.07	907.35	960.43	26.40	2,394.25
Total inclusiv Beneficiu:		10,501.46	19,054.29	20,169.07	554.40	50,279.22
TOTAL GENERAL (fara TVA):						50,279.22
TVA:	21.00%					10,558.64
TOTAL GENERAL:						60,837.86

Ofertant,
SC INTER ADEMAR ATLAS SRL

Beneficiar,
COMUNA DEVESELU, JUD. OLT

OBIECTIV: Lucrari de modernizare acoperis si lucrari de finisaje interioare si exterioare la Caminul Cultural situat in Comuna Deveselu, sat Deveselu, strada Maria Coloni nr. 61, judetul Olt

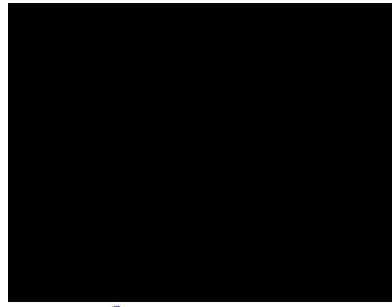
OBIECTUL: Lucrari de constructii

STADIUL FIZIC: Montaj echipamente

Beneficiar: COMUNA DEVESELU, JUD. OLT

Proiectant: _____

Ofertant: SC INTER ADEMAR ATLAS SRL



F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA			
Nr.	Capitolul de lucrari		U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -	
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4	
1	ACD05A01^ [4]	Montaj - Boiler electric 100 litri	buc	1.00	842.43	842.43	
				material:	0.00	0.00	
				manopera:	842.43	842.43	
				utilaj:	0.00	0.00	
				transport:	0.00	0.00	
2	ACD05A01^ [5]	Montaj - Chiuveta profesionala - 1000x600 mm	buc	1.00	451.30	451.30	
				material:	0.00	0.00	
				manopera:	451.30	451.30	
				utilaj:	0.00	0.00	
				transport:	0.00	0.00	
3	ACD05A01^ [6]	Montaj - Aer conditionat, 12000 BTU	buc	2.00	601.73	1,203.47	
				material:	0.00	0.00	
				manopera:	601.73	1,203.47	
				utilaj:	0.00	0.00	
				transport:	0.00	0.00	
		procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:			0.00	2,497.20	0.00	0.00	2,497.20
Recapitulatia:		Recap 2026					
Alte cheltuieli directe:							
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)	2.2500 %	0.00	56.19	0.00	0.00	56.19	
Total inclusiv Cheltuieli directe:		0.00	2,553.39	0.00	0.00	2,553.39	
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	0.00	255.34	0.00	0.00	255.34	
Total inclusiv Cheltuieli indirecte:		0.00	2,808.73	0.00	0.00	2,808.73	
Profit	5.0000 %	0.00	140.44	0.00	0.00	140.44	
Total inclusiv Beneficiu:		0.00	2,949.16	0.00	0.00	2,949.16	
TOTAL GENERAL (fara TVA):						2,949.16	
TVA:	21.00%					619.32	
TOTAL GENERAL:						3,568.48	

OBIECTIV: Lucrari de modernizare acoperis si lucrari de finisaje interioare si exterioare la Caminul Cultural situat in Comuna Deveselu, sat Deveselu, strada Maria Coloni nr. 61, judetul Olt

OBIECTUL: Lucrari de constructii

LISTA: Lista echipamente

Beneficiar: COMUNA DEVESELU, JUD. OLT

Proiectant: _____

Ofertant: SC INTER ADEMAR ATLAS SRL

F4 - LISTA cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari si active necorporale

Nr. crt.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pret unitar -lei/um-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Furnizorul	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
Lista echipamente							
1	Boiler electric 100 litri	buc	1.00	2,750.00	2,750.00		
2	Chiuveță profesională - 1000x600 mm - cu poliță inferioară - cu 1 cuvă	buc	1.00	2,200.00	2,200.00		
3	Aer conditionat, 12000 BTU, A++/A+, Wi-Fi, Functie Incalzire, Inverter, Afisaj, alb	buc	2.00	1,800.00	3,600.00		
TOTAL:					lei	8,550.00	

Ofertant,
SC INTER ADEMAR ATLAS SRL

Beneficiar,
COMUNA DEVESELU, JUD. OLT