



ROMANIA
JUDEȚUL OLT
PRIMARIA COMUNEI DEVESELU

Str. Aurel Vlaicu nr. 6, CIF 4491350 cod poștal 237130, tel. 0249510560, fax. 0249510580, e-mail: primariadeveselu@yahoo.com

H O T Ă R Ă R E A nr.19 din 30.01.2023

cu privire la aprobarea unor taxe si tarife pentru prestari servicii catre persoanele fizice si juridice, pentru anul 2023

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.1338/27.01.2023 al primarului comunei Deveselu, jud. Olt;
- raportul nr.1337/27.01.2023 al serviciului economic,investitii si achizitii publice;
- prevederile art.5,art.16 alin.(1)-(2),art.20 alin.(1) lit.b) art.27, art.30 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările si completările ulterioare
- prevederile art.129 ali.(1),alin.2,alin.4 lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare,
- prevederile art.473,art.477,art.484,art.486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, , cu modificările si completările ulterioare;
- avizul comisiei pentru activitati economico-financiare, agricultura, protectia mediului si turism;
- avizul comisiei pentru amenajare teritoriu si urbanism, juridica si de disciplina, munca si protectie sociala.
- avizul comisiei pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate si familie, protectie copii, tineret si sport.

In temeiul art. 196 alin. (1)si art.197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DEVESELU
HOTARASTE:

Art. 1 Se aprobă tarifele pentru inchirierea unor bunuri imobile(terenuri si constructii) ce apartin domeniului public si privat al comunei Deveselu,conform anexei nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Se aprobă tarifele pentru concesiunea terenurilor si/sau constructiilor situate in intravilanul localitatii ce apartin domeniului public si privat al comunei Deveselu,conform anexei nr.2, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3 (1) Se aprobă tarifele de referinta pentru inchirierea/concesiunea constructiilor situate in extravilanul localitatii ce apartin domeniului public si privat al comunei Deveselu,conform anexei nr.3, care face parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Tarifele mentionate la art.1-3 sunt aplicabile contractelor in curs de derulare sau prelungite prin acte aditionale.

Art.4 Se aprobă taxele pentru constatarea culturilor afectate partial sau total din alte cauze decat cele naturale, conform anexei nr.4, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.5 Se aprobă tarifele pentru eliberarea de copii ale actelor existente in arhiva Primariei Deveselu, cu exceptia celor referitoare la drepturile salariale,astfel:

- pentru persoane fiziice- 1,58 lei/fila format A4, 3,15 lei/fila format A3;
- pentru persoane juridice- 2,10 lei/fila format A4, 4,20 lei/fila format A3;

Art.6 Se aprobă tarifele pentru eliberarea acordurilor de functionare a agentilor economici conform anexei nr.5, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.7. Se aprobă taxa pentru utilizare stalpi de iluminat ce apartin domeniului public afectati de:

- cablu,internet:1,05 lei/stalp/luna (sau fractiunea acesteia);
- panouri si banere publicitare:31,53lei/stalp/luna(sau fractiunea acesteia);

Art.8. Se aprobă tarifele pentru efectuarea de masuratori de teren la solicitarea proprietarilor, conform anexei nr.6, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.9 Tarifele pentru prestari servicii catre persoanele fizice sau juridice datorat pentru anul 2023,se vor constitui venit la bugetul local.

Art.10 Compartimentele functionale din cadrul Primariei Deveselu vor duce la indeplinire prezenta hotarare.

Art.11 Prezenta hotarare se comunica primarului comunei Deveselu, secretarului general UATC Deveselu si Institutiei Prefectului Olt.

P [REDACTED] A,

Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,

[REDACTED]

Nr.19 din 30.01.2023

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR.19/30.01.2023			
Nr. crt	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	[REDACTED]
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate simpla absoluta calificata	30.01.2023	
2	Comunicarea catre primar	30.01.2023	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	06.02.2023	
4	Aducerea la cunostinta publica	06.02.2023	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual	06.02.2023	
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz		

Cvorum : total voturi 13 ,din care voturi pentru 13 ,impotriva - ,abtineri -

**TARIFE PENTRU INCHIRIERE BUNURI IMOBILE (TERENURI SI/SAU
CONSTRUCTII) CE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL
COMUNEI DEVESELU**

Bunuri imobile (terenuri si/sau constructii)	Tarif lunar lei/mp
Constructie/cladire cu destinatia magazine desfacere cu amanuntul de produse alimentare	3,15
Constructie/cladire cu destinatia magazine desfacere cu amanuntul de produse nealimentare	3,15
Constructie/cladire cu destinatia birouri, sedii administrative	5,25
Unitati comerciale specializate pe alimentative publica	10,51
Terenuri ocupate de chioşcuri, tonete, sau alte construcţii provizorii pentru activităţi comerciale	3,15
Terenuri ocupate pentru alte activitati (inclusive organizare de santier	8,40
Terenuri pentru amplasare panouri publicitare	6,30
Terenuri/constructii destinate pentru unitati medicale privatizate, unitati sanitare-veterinare, farmacii	8,40
Terenuri ocupate de terase acoperite sau neacoperite aferente activitatilor comerciale	3,15
Magazii din metal sau lemn	2,10

Nota: Consumul utilitatilor se factureaza la pausal, pentru situatiile cand nu exista posibilitate de montare de aparate de masurare.

**TARIFE PENTRU CONCESIONAREA TERENURILOR SI/SAU
CONSTRUCTIILOR SITUATE IN INTRAVILANUL LOCALITATII CE APARTIN
DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL COMUNEI DEVESELU**

Bunuri imobile (terenuri si/sau constructii)	tarif lunar lei/mp
Terenuri/constructii pentru activitati comerciale	3,15
Terenuri pentru cai de acces la spatii comerciale	2,10
Terenuri pentru activitatile organizarii de santier	8,40
Constructii cu destinatia de cazare personal de santier	5,25
Terenuri pentru amplasare panouri publicitare	6,30
Terenuri/constructii pentru activitati productive/prestari servicii	8,40
Terenuri/constructii destinate pentru unitati medicale privatizate, unitati sanitar veterinare, farmacii	8,40

Nota: Consumul utilitatilor se factureaza la pausal, pentru situatiile cand nu exista
posibilitate de montare de aparate de masurare.

**TAXA PENTRU CONSTATAREA CULTURILOR AFECTATE PARTIAL SAU
TOTAL DIN ALTE CAUZE DECAT CELE NATURALE**

Până la 2 ha	52,55 lei
Între 2 ha și 5 ha	105,10 lei
Peste 5 ha	157,65 lei

**TARIFE PENTRU ELIBERAREA ACORDURILOR DE FUNCȚIONARE ALE
AGENȚILOR ECONOMICI**

1. Taxa pentru eliberarea acordului de funcționare: ~~157,65~~lei
2. Taxa avizare anuală a acordului de funcționare: ~~78,82~~lei
3. Aviz și acord temporar (pentru maxim 3 luni consecutiv): ~~78,82~~lei
4. Mențiuni în acordul de funcționare privind completări sau modificări referitoare la denumire, formă de organizare, adresă punct de lucru sediu, obiect de activitate, ș.a.: ~~157,65~~ lei/modificare

Notă:

- a) Aceste tarife vor fi percepute pentru eliberarea acordului de funcționare la înființare.
 - b) Tariful pentru viza acordului de funcționare se achită până la 31.12.2023.
- Dacă agentul economic nu și-a vizat acordul de funcționare până la 31.12.2023, începând cu 01.01.2024 acordul de funcționare se va anula de drept.
- c) tarifele prevăzute în prezenta anexă nu se aplică activităților care se încadrează în grupele 561,563 și 932 conform CAEN.

**TARIFE PENTRU EFECTUAREA DE MĂSURĂTORI DE TEREN LA
SOLICITAREA PROPRIETARILOR**

TEREN INTRAVILAN	
- până la 500 mp	52,65 lei/măs.
- peste 500 mp până la 1000 mp	105,10 lei/măs.
- peste 1000 mp până la 2000 mp	157,65 lei/măs.
- peste 2000 mp până la 3000 mp	210,20 lei/măs.
- peste 3000 mp	262,75 lei/măs.

TEREN EXTRAVILAN	
- până la 1,00 ha	157,65 lei/măs.
- peste 1,00 ha până la 3,00 ha	210,20 lei/măs.
- peste 3,00 ha până la 5,00 ha	315,30 lei/măs.
- peste 5,00 ha până la 7,00 ha	420,40 lei/măs.
- peste 7,00 până la 10,00 ha	525,50 lei/măs.
- peste 10,00 ha	52,55 lei pentru fiecare hectar în plus

CONSTRUCȚII	
- clădiri de locuit	105,10 lei/imobil
- anexe	52,55 lei/imobil

Pentru persoanele juridice, tarifele vor fi majorate cu 50%.