

SE APROBA
PRITAR
NEGRILA FOREA

103.

PRIMĂRIA COM. BĂBICIU JUD. OLT	
REGISTRATURĂ	
NR. INTRARE	486
NR. IEȘIRE	//
Ziua 19	luna //
20 15	

RAPORT

**Al compartimentului din cadrul Primăriei BABICIU Jud.OLT
Privind scutirea si sustinerea Proiectului Hotaririi referitoare la stabilirea
taxelor si impozitelor locale pe anul 2016**

**Compartimentul impozite si taxe locale din cadrul PRIMĂRIEI
BABICIU Conform prevederilor legii**

**227/10/09/2015 propune spre aprobare urmatoarele Niveluri,cote,scutiri de
impozite si taxe locale conform cu rangul localitatii noastre.**

Impozitele si taxele locale sant dupa cum urmeaza;

- a) Impozitul pe cladirii si taxa pe cladirii
- b) Impozitul pe teren si taxa pe teren
- c) Impozitul pe mijloace de transport
- d) taxa pentru eliberarea certifactelor,avizelor si autorizatiilor
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate
- f) impozitul pe spectacole
- g) taxe speciale
- h) alte taxe locale

**Art.1-Se stabilesc impozitele sa taxele locale pentru anul 2016,dupa
cum urmeaza;**

- a) nivelurile stabilite in sume fixe sunt prevazute in Tabelul cuprinzand
impozitele si taxele locale pentru anul 2016,constituind Anexa nr.1,care face
parte integranta din prezenta hotarare;
- b) Cota prevazuta la art.457ain(1)din Legea nr.227/2015 privind Codul
fiscal(impozit pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa in cazul persoanelor
fizice)se stabileste la 0.08%;
- c) cota prevazuta la art.458 alin(1)din legea nr.227/2015 privind Codul
fiscal(impozit pentru cladirile nerezidentiale in cazul persoanelor fizice),se
stabilestela 0.2%

Impozita prevazuta la art 458 alin(3) din legea nr.227/2015 privind Codul fiscal(impozit pentru cladirile nerezidentiale in cazul persoanelor fizice,utilizate pentru activitati din domeniul agricol),se stabileste la 0.4%.

Impozita prevazuta la art.458 alin (4) din legea nr.227/2015 privind codul fiscal(impozit pentru cladirile nerezidentiale in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor art.458 alin(1) in cazul persoanelor fizice),se stabileste la 1% care se va aplica asupra valorii impozabile determinate conform art.457 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Impozita prevazuta la art.460 alin.(1) din legea nr.227/2015 privind codul fiscal (impozit/taxa pentru cladirile rezidentiale in cazul persoanelor juridice),se stabileste la 0.1% care se aplica asupra valorii impozabile a cladirii.

Impozita prevazuta la art.460 alin (2) din legea nr.227/2015 privind codul fiscal(impozit pe cladirile nerezidentiale in cazul persoanelor juridice)se stabileste la 0,2% care se va aplica la valoarea de inventar a cladirii.

Impozita prevazuta la art.460 alin (8) din legea nr.227/2015 privind codul fiscal(impozit/taxa pentru cladirile a caror valoare impozabila nu a fost actualizata in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta in cazul persoanelor juridice),se stabileste la 5%.

Impozita prevazuta la art.474 alin (9) din legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare,totala sau partiala a unei constructii) se stabileste la 0.1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri aferenta parti desfiintate.

Art.2 Bonificatia prevazuta la art 462 alin(2) ,art.467 alin (2) si art 472 alin.(2) din Legea nr.227/2015 se stabileste dupa cum urmeaza;

-in cazul impozitului pe cladiri la 10%

-in cazul impozitului pe teren la 10%

-in cazul impozitului pe mijloace de transport la 10%

Valoarea pe metru patrat la cladiri persoane fizice este urmatoarea:

IMPOZIT CLADIRI PERSOANE FIZICE

VALORILE IMPOZABILE MP.DE SUPRAFATA CONSTRUITA,DESFASURATA LA CLADIRI

Valoarea impozabila-lei/mp 2016

Tipul cladirii	Cu instalatii de apa,canalizare,electrice si incalzire(conditii	Fara instalatii de apa,canalizare,electrice sau incalzire

		cumulative)	
	Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa ori din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic	x	600
	Cladire cu peretii exteriori din lemn,din piatra naturala,din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic	x	200
	Cladire –anexa cu cadre din beton armat ori cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic	x	175
	Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn,din piatra naturala,din caramida nearsa,din valatuci ori din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic/chimic	x	75
	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol,demisol si/sau la mansarda,utilizate ca locuinta	x	75%din suma care s-ar aplica cladirii
	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol,la demisol si/sau la mansarda,utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta	x	50%di suma care s-ar aplica cladirii
	Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza cu coeficientul de corectie 1.10 comuna rang.iv.		
	Pentru cladire rezidentiale si anexe,aflate in proprietate persoanelor fizice propunem cota de 0.08% asupra valorii impozabile.	CASA DE LOCUIT	
	Pentru cladire nerezidentiale persoane fizice propunem cota de 0.2% asupra valorii stabilite conform art. .458 alin a b.c. din lege 227/8/09/2015 respectiv raport evaluare,valoare finala lucrari constructii,valoare din act transfer drept prop.	MAGAZINE IN LOCUINTA	

In cazul persoanelor fizice impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei minime stabilite de consiliul local la valoarea impozabila determinate prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a cladirii exprimata in metri patrati cu valorile actualizate.

Impozit/Taxa teren 2016

INTRAVILAN CU CONSTUCTII SI SUPRAFATA DE PINA LA 400MP.

Pentru terenul amplasat in intravilan impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei cu suma corespunzatoare din tabel zona A,B rang IV.

Nivelurile impozitului pe ranguri de localitatii lei /ha

0	I	II	III	IV	V
				711	
				569	

Coeficient de corectie 1.10

Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport si de forma cilindrica a acestora prin inmultirea fiecărei grupe de 200cm sau fractiune din acesta cu suma in LEGEA 227/8/09//2015 TITLUL IX IMP.SI TAXE LOCALE

TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

Impozitul asupra fractiunii de tipul mijlocului de transport conform celor prevazute in cap.iv legea 227/8/09/2015 titlul ix imp.si taxe locale

Impozitul asupra autovehiculelor de transport marfa cu masa totala autorizata mai mare de 12 tone impozitul este cel prevazut de art.470 alin 5 si 6.

In cazul unei remorci,semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinatie de autovehicule,impozitul pe mijloace de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Tipul mijlocului de transport	Valoarea taxei lei/200cmc.Sau fractiune	Remorci
Autoturisme cu capacitate cilindrica de pina la 2000cmc,inclusiv	8	1tona=9
Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 1601cmc si 2000cmc,inclusiv	18	1-3tone=34
Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2001cmc si 2500cmc,inclusiv	72	3-5tone=52
Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2601 si 3000cmc,inclusiv	144	Peste 5t=64
Autoturisme cu capacitate cilindrica de peste 3001cmc	290	
Autobuze,autocare,microbuze	24	
Autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pina la 12 tone inclusiv precum si autoturismele de teren din productia interna	30	
Tractoare inmatriculate	18	
Canote,barci fara motor,folosite pentru pescuit	21/lei/pe an	

Impozitul/Taxa pe terenurile amplasate in extravilan:**COEFICIENT DE CORECTIE 1.10**

CATEGORIA de folosinta		ZONA C.imp./lei/ha
Teren arabil	x	42-50
	x	48-55
	x	48-56
Teren de constructii		22-31
	x	8-16
	x	1-6

teren cu amenajari piscicole	x	26-34
casune	x	20-28
teren neproductiv	x	0

suma rezultata se corecteaza cu coeficient de corectie 1.10.

Taxa teren intravilan-ARABIL CURTE

**Alta categorie de folosinta de cit cea cu constructii si cea ce depaseste- 400mp.se
inmulteste cu coef. De corectie 1.10**

Categoria de folosinta	ZONA A.	ZONA B.
teren arabil	28	21
curte	46	35
gradina	53	46
casune	21	19

In cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totala autorizata de peste 12 tone,impozitul asupra locului de transport este egala cu suma corespunzatoare din art.470 alin 5 si 6.

Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire care urmeaza a fi folosita ca locuinta anexa la locuinta este egala cu 0.5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este de 15lei.

Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare ,gaje,energie electrica,telefonie si televiziunea prin cablu este de 13 lei pentru fiecare racord.prezaut la art.474 alin 15.

Taxa pentru eliberarea Atestatului de producator este de LA 50 lei .

In cazul unui afisaj situate in locul in care persoana deruleaza o activitate economica suma este de 32lei/mp Art.478.alin 2

In cazul oricarui alt panou,afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate suma este de 23 lei/mp

Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati. O taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei in functie de suprafata aferenta.

Persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561.restaurante,563 –

BARURI SI ALTE ACTIVITATI DE SERVIRE BAUTURI SI 932 IN

FUNCTIE DE SUPRAFATA AFERENTA

PANA LA 4000LEI pentru SUPRAFATA PINA LA 500MP..INCLUSIV-

-Baruri si jocuri de noroc-4000lei

-magazine in functie de suprafata-

Pana la 50mp.- 1000lei

De la-50-100mp.-2000le

Peste 100mp. - 4000lei

Peste 500mp. -5000lei

Viza anuala -20% din valoarea sus mentionata.

Taxa de gaj pentru imprumut bancar 7 lei

taxa comert stradal	10lei/zi
taxa eliberat certificate instrainare	28 lei
eliberat certificate fiscal	4 lei
taxa pentru remasurare teren a doua oara	=100lei
taxa piata pentru comercializarea produselor in tirgul saptaminal	3lei

taxa inmatriculare autoturisme si remorci cu masa de pina la 3500kg -60lei
-cu masa peste 3500kg -125 LEI.

11) Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice cu ocazia sarbatorilor 10lei/mp.

12) Taxa certificat nomenclator stradal si adresa 9lei.

12) Taxa eliberare certificate de stare civila pierdute/distruse 100lei+1 leu taxa
anbr

13) Taxa desfacere casatorie =pina la 500lei

14) chirie vesela camin 5lei/persoana

scutitide la plata impozitelor si taxelor locale urmatoarele categorii de persoane;

Veteranii de razboi si vaduvele veteranilor de razboi propriety sau
proprietari de cladiri sau terenuri.

Persoane fizice L118/1990 DEPORTATI in strainatate prizonieri motive
politice.

Beneficiarii Legii nr.42/1990-eroi martiri pentru Victoria Revolutiei.

Persoanele cu handicap grav sau accentuat si persoanele invalide de gradul I
respectiv a reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat
care detin in proprietate cladiri folosite ca domiciliu si a terenului aferent cladirii
de domiciliu.

NEVAZATORII

**Se aproba toate scutiurile si reducerile privind impozitul pe cladiri si impozitul
pe teren din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificarile si
completarile ulterioare.**

*Persoanele fizice si juridice care achita integral impozitele pe
cladiri, teren, mijloace de transport pana la 31.03.2016 beneficiaza de o bonificatie
de 10%.*

Impozitele se platesc anual in doua rate egale pina la 31 martie si 30
septembrie inclusiv..

Sanctiunii;

Constituie contraventii si se sanctioneaza dupa cum urmeaza urmatoarele fapte:

In cazul persoanelor fizice

a) depunere peste termen a declaratiilor de impunere cladiri ,terenuri ,masini si alte bunuri
supuse impozitelor locale amenda este de 100 lei

b) nedepunerea declaratiilor de impunere amenda este 300lei

In cazul persoanelor juridice

a) Depunerea peste termen a declaratiilor de impunere cladirii, teren, mijloace de transport si alte bunururi impozabile amenda este 300lei

INTOCMIT

DRAGAN LUMINITA

NR. 4/2015

RAPORT DE AVIZARE

COMUNA PLEȘTIU PRONȚĂRII DE DEȘIURI LIME DE COMUNICĂȚI SOCIALE, BUCUR
FINANȚĂRII SAU EXTRAȘI DOMENIULUI DE AȘI SI PATRIE AL COMUNEI
AGRICULTURII, COMUNA LOCALA COMUNALA, PROSECUTIA SI SERVICIUL SI
COMERCIUL SI SERVICIUL SI COMERT

Proiect de Hotărâre privind aprobarea impozitelor si taxelor pentru anul 2016

Proiect de Hotărâre are ca initiator pe domnul Negru Florin
Se verifica ca proiectul de Hotărâre respecta prevederile legii
- prevederile Legii 286/2009 privind Codul Fiscal
- prevederile Legii 52/2003 privind transparenta deciziilor si activitatii publice
- prevederile Legii 273/2006 privind accesul la informatie publica
- prevederile Legii 215/2001 privind Adunarea Locala, Consiliul Local sau Localitatea
Bucur
Bucur
COMUNA LOCALA COMUNALA

COMISIA:

- | | |
|---------------------|------------|
| 1. ANDREI DUMITRA | PRESEDINTE |
| 2. TOMA NICOLAE | SECRETAR |
| 3. CONSTANTIN EUGEN | MEMBRU |
| 4. DIMBRAVA ILIE | MEMBRU |
| 5. TOMA PETRE | MEMBRU |